MUNICIPIUL ROMAN
Piaţa Roman-Vodă nr. 1 www.primariaroman.ro
Tel. 0233.741.119, 0233.740.165, 0233.744.650
Fax. 0233.741.604

Emitent: CABINET PRIMAR
Nr. 94454 din 18 .11.2026

REFERAT DE APROBARE

la proiectul de hotărâre privind aprobarea concesionării directe a unor terenuri

Supun analizei şi aprobării Consiliului local, următoarea solicitare de atribuire directă pentru un teren în vederea extinderii construcției existente:

1. Fânu Liliana Lina având solicitarea cu 48379 din 11.06.2026 prin care solicită concesionarea directă a unui teren de 13mp în vederea construirii unei căi de acces precum și a unui teren în suprafață de 22 mp în vederea construirii unui balcon de 22mp din directa vecinătate în vederea extinderii construcției existente de pe limita de proprietate cu funcțiunea de spațiu comercial.
2. Hanganu Dumitru având solicitarea cu 29843 din 03.04.2026 prin care solicită concesionarea directă a unui teren de 194 mp în vederea extinderii anexei gospodărești în directa vecinătate în vederea extinderii construcției existente de pe limita de proprietate cu funcțiunea de balcon.

Tabel cuprinzând terenuri ce se vor concesiona direct:

Nr. crt.	Amplasament	Suprafaţa (mp) CF	Scop/ destinația	H.C.L. Domeniul privat	Redevență lei/mp/an	Durata (ani)
1.	Str. Sucedava, lipit de bloc. 44	13mp 63505	Construire cale de acces	167 din 30.07.2026	21,00	49
2.	Str. Sucedava, lipit de bloc. 44	26mp 63507	Extindere spațiu comercial	167 din 30.07.2026	42,00	49
3.	Str. Nicolae Bălcescu nr. 103A	194 mp 63484	Extindere anexă gospodărească	110 din 28.05.2026	6,00	49

Prezentul referat se va transmite către Direcția de Urbanism, Cadastru și Amenajarea Teritoriului în vederea întocmirii raportului de specialitate.

Inițiator,
Primarul Municipiului Roman,
Laurențiu Dan LEOREANU