MUNICIPIUL ROMAN
Piaţa Roman-Vodă nr. 1 www.primariaroman.ro
Tel. 0233.741.119, 0233.740.165, 0233.744.650
Fax. 0233.741.604

Cabinet primar
Nr. 93480 din 16.11.2026

REFERAT DE APROBARE

la proiectul de hotărâre privind aprobarea actualizării Regulamentului de organizare şi funcţionare al Comisiei tehnice de amenajarea teritoriului şi urbanism a Municipiului Roman

Prevederile pct. (5), art. 124 din Legea 169/2026 privind Codul amenajării teritoriului, urbanismului și construcțiilor, cu modificările şi completările ulterioare, conform căruia arhitectul-şef este sprijinit de comisia tehnică de amenajare a teritoriului şi urbanism, comisie care asigură fundamentarea tehnică de specialitate în vederea luării deciziilor. Componența acesteia și regulamentul de funcționare se aprobă de consilul local.

Deoarece prin hotărârea nr. 119 din 28.05.2026 s-a aprobat componența comisiei locale Roman, propun alăturat și regulamentul de organizare şi funcţionare al comisiei tehnice de amenajarea teritoriului și urbanism.

Necesitatea acestuia rezidă şi în faptul că specialiştii ce o compun au nevoie de un cadru procedural pentru organizarea și desfășurarea dezbaterilor de analiză a documentaţiilor de urbanism depuse spre aprobare consiliului local, în urma cărora se va recomanda arhitectului şef emiterea avizului pentru motivarea deciziei consiliului local referitoare la acestea.

Comisia este deci organ consultativ cu atribuții de avizare, expertizare tehnică și consultanță, fiind formată din specialiști în domeniul amenajării teritoriului, urbanismului și construcțiilor, iar avizele acesteia se supun deliberării și aprobării consiliului local.

Prin actul de aprobare – concretizat în hotărâre a consiuliului local - se conferă proiectelor putere de aplicare, constituindu-se în cazul documentaţiilor de urbanism şi de amenajarea teritoriului ca temei juridic în vederea realizării programelor de amenajare teritorială şi dezvoltare urbanistică, precum şi a autorizării lucrărilor de execuţie a obiectivelor de investiţii.

Faţă de cele de mai sus, vă rog să analizaţi şi să vă pronunţaţi prin vot.

INIŢIATOR,
Primarul Municipiului Roman,
Laurenţiu Dan LEOREANU