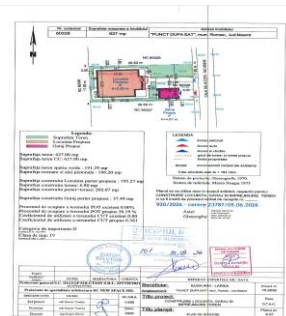
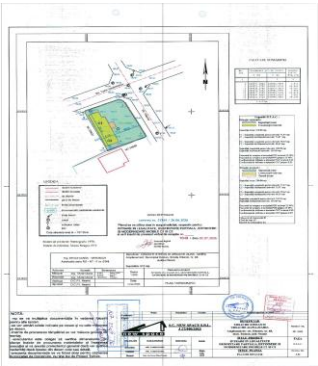
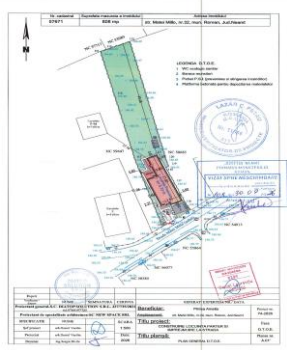


LISTA AUTORIZAȚIILOR DE CONSTRUIRE EMISE
01.09.2026

Nr. crt.	Autorizație construire	Nume solicitant	Lucrări autorizate			Termen de valabilitate	Durată execuție	Valoare lucrări autorizate	AVIZ AGENTIA PENTRU PROTECTIA MEDIULUI	DIRECTIA JUDETEANA DE CULTURA	PLANURI DE SITUAȚIE	FAȚADE
	nr./dată			CF								
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	12
1	100/09.09.2026	SC BALKY COM SRL	CONSTRUIRE ANSAMBLU DE LOCUINȚE UNIFAMILIALE - CONSTRUIRE LOCUINȚĂ, ÎMPREJMUIRE TEREN ȘI BRANȘAMENTE LA UTILITĂȚI (LOT 49), Regim de înălțime = parter+E+pod mansardat, Sc locuință (fără terase) = 193,008 mp, Sc terasă acoperită parter = 7,15 mp, Sc desfășurată = 423,65 mp, Sc mansardă = 50,00 mp, Sc etaj = 139,00 mp, Su locuință = 274,55 mp, Sc locuibilă locuință = 88,90 mp, Sc totală locuință = 225,90 mp, Sc desfășurată loc. = 423,65 mp, H la streșină = 6,75 m, H max = 9,65 m, POT = 35,40%, CUT = 0,66	62977	STR. MIHAI VITEAZU, NR. 55A	24 LUNI	36 LUNI	975.500 LEI	NU	NU		
2	101/10.09.2026	BUGA ANA LARISA	CONSTRUIRE LOCUIȚĂ PARTER, GARAJ ȘI ÎMPREJMUIRE LA STRADĂ - Regim de înălțime locuință = P, Sc = Sd = 195,27 mp, Su = 160,14 mp, SI = 62,01 mp (cu patru camere), H la streșină = 3,57 m, H maximă = 5,80 m, , POT propus = 38,19%, CUT propus = 0,381	60328	STR. COCORULUI, NR.13 J	24 LUNI	36 LUNI	567.703 LEI	NU	NU		
3	102/10.09.2026	BUGA EMILIA ȘI BUGA GHEORGHE	LOCUINȚĂ PARTER ȘI ÎMPREJMUIRE STRADALĂ, Regim de înălțime locuință = P, Sc = Sd = 181,90 mp, Su = 129,48 mp, SI = 63,93 mp (cu patru camere), H la streșină = 3,33 m, H maximă = 6,15 m, , POT propus = 29,01%, CUT propus = 0,291	60329	STR. COCORULUI , NR. 13 G	24 LUNI	36 LUNI	488.942,00 LEI	NU	NU		
4	103/10.09.2026	DENT EXPERT CONSTANTIN SRL	CONSTRUIRE LOCUINȚĂ DE SERVICIU ȘI RACORDURI LA UTILITĂȚI, Regim de înălțime = D+P+1 ETAJ, Sc = 288,95 mp, Sd = 916,55 mp, Su = 742,00 mp, SI = 250,24 mp, H maximă = 11,85 m, POT existent = 0,23%, POT propus = 10,36%, CUT existent = 0,007 , CUT propus = 0,311	61002	STR. BOGDAN DRAGOȘ, NR. 119	12 LUNI	48 LUNI	1.980.000 LEI	NU	NU		

5	104/10.09.2026	SC BALKY COM SRL	CONSTRUIRE ANSAMBLU DE LOCUINȚE UNIFAMILIALE - CONSTRUIRE LOCUINȚĂ, ÎMPREJMUIRE TEREN ȘI BRANȘAMENTE LA UTILITĂȚI (LOT 49), Regim de înălțime = parter+M, Sc locuință (fără terase) = 212,00 mp, Sc terasă acoperită parter = 7,5 mp, Sc desfășurată = 354,15 mp, Sc mansardă = 115 mp, Su locuință = 174,55 mp, Sc locuibilă locuință =88,90 mp, Sc totală locuință = 239,15 mp, Sc desfășurată loc. = 354,15 mp, H la streșină = 3,40 m, H max = 6,50 m, POT = 34,06%, CUT = 0,50	63050	STR. MIHAI VITEAZU NR. 55 A, TARLA POLIGON, TARLA 21, PARCELĂ 173/17	24 LUNI	36 LUNI	775.500 LEI	NU	NU		
6	105/10.09.2026	SC DOVILG COM SRL	REALIZARE ACCES DIN EXTERIOR ȘI RECOMPARTIMENTARE SPAȚIU COMERCIAL, Sc = 273,60 mp, Su = 232,30 mp, POT existent, CUT existent	51020-C1-U32	STR. ȘTEFANCEL MARE, BL. 5 , PARTER	12 LUNI	12 LUNI	191.520 LEI	DA	NU		
7	106/10.09.2026	PĂDURARU OVIDIU	CONSTRUIRE LOCUINȚĂ PARTER+1 ETAJ (P+1E) - REST DE EXECUTAT	51723	STR. BOGDAN DRAGOȘ, NR. 40	12 LUNI	12 LUNI	10.000 LEI	NU	NU		
8	107/25.09.2026	URSACHE ȘTEFAN	INTRARE ÎN LEGALITATE, DESFIINȚARE PARȚIALĂ, EXTINDERE ȘI MODERNIZARE IMOBILE C1 ȘI C2, Regim de înălțime Parter locuință C1, Sc = 71,87 mp, Sd = 71,87 mp, Su = 57,12 mp, H maximă = 4,59 m, Regim de înălțime anexă = P, Sc = 58,63 mp, Sd = 58,63 mp, Su = 48,87 mp, Hmaximă = 4,59 m, Pot propus = 25,58%, Cut propus = 0,25	54608	STR. OLTENIEI , NR. 68	24 LUNI	24 LUNI	349.740,00 lei	NU	DA		
9	108/30.09.2026	PÎNTEA AMELIA	CONSTRUIRE LOCUINȚĂ PARTER ȘI ÎMPREJMUIRE LA SRADĂ, Regim de înălțime Parter, Sc = 133,08 mp, Sd = 149,58 mp, Su = 103,21 mp, POT propus = 18,51% , CUT propus = 0,185	57671	STR. MATEI MILLO, NR. 32	36 LUNI	24 LUNI	393.003 LEI	NU	DA		

10	109/30.09.2026	OȚEL SERGIU	SCHIMBARE DESTINAȚIE DIN LOCUINȚĂ ÎN SALON DE TRATAMENT ȘI ÎNFRUMUSEȚARE ȘI CONSTRUIRE ACCES DIN EXTERIOR	50412-C1-U7	STR. BOGDAN DRAGOȘ, BL. 1B, SC. F, ET. P, AP.63	36 LUNI	24 LUNI	185.997 LEI	DA	NU		
----	----------------	-------------	---	-------------	---	---------	---------	-------------	----	----	---	---