

R O M Â N I A
JUDEȚUL NEAMȚ
MUNICIPIUL ROMAN
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE
Nr.259 din 28.10.2026
privind actualizarea inventarului bunurilor imobile aparținând
domeniului privat al municipiului Roman

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ROMAN;

Examinând referatul de aprobare nr. 84721 din 19.10.2026 inițiat de către domnul Laurențiu-Dan Leoreanu – Primarul Municipiului Roman, precum și raportul de specialitate nr. 85157 din 20.10.2026 întocmit de către Direcția Juridică și Administrație Publică - Compartiment Evidență Patrimoniu;

Văzând avizul de legalitate nr. 86591 din 22.10.2026 al Secretarului general al Municipiului Roman, precum și avizul favorabil nr. 87 din 26.10.2026 al Comisiei pentru urbanism și administrarea teritoriului, avizul favorabil nr. 262 din 26.10.2026 al Comisiei juridice;

Având în vedere:

-Adresele Direcției de Urbanism, Cadastru și Amenajarea teritoriului, înregistrate sub numerele 82402, 82390, 82404 din 14.10.2026 pentru înscrierea în inventarul domeniului privat al municipiului Roman a unor suprafețe de teren și adresa cu nr. 85580 din 20.10.2026 privind completarea inventarului domeniului privat ;

-Adresele Comisiei Municipale de Fond Funciar înregistrate sub nr. 71947 și 79640 din 12.10.2026 privind punerea la dispoziția Comisiei de Fond Funciar a unor suprafețe de teren;

- anunțul nr. 85649 din data de 20.10.2026 cu titlul **Proiectul de hotărâre nr. 84719 din 19.10.2026 privind actualizarea inventarului bunurilor imobile aparținând domeniului privat al municipiului Roman**

În conformitate cu prevederile:

- art. 1, alin. (5) din anexa la Ordinul 3471/2008,
- art. 129, alin. 2, lit. „c”, ale art. 354, 355 și ale art. 357, alin. (4) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ.
- art.4, art. 6 și art. 9 din H.G. nr. 392/14.05.2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor;
- art. 7 al Legii nr. 52/2003R privind transparența decizională în administrația publică;

În temeiul art. 139, alin. (3), lit. „g”, al art. 140, alin. 1, precum și al art. 196, alin. (1), lit. „a” din același act normativ;

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. Se aprobă actualizarea inventarului terenurilor aparținând domeniului privat al Municipiului Roman, conform **anexei nr. 1** la prezenta hotărâre.

Art. 2 Se dă acordul de principiu asupra punerii la dispoziția Comisiei Municipale de Fond Funciar a suprafeței de 238,00 mp teren, din suprafața totală de 12.518 mp, situată în str. Nordului nr. 3, înscrisă la poziția nr. 159 din anexa nr. 1 la H.C.L. nr. 127/18.10.2010 și identificată cu numărul cadastral 60220.

Art. 3. Se dă acordul de principiu asupra punerii la dispoziția Comisiei Municipale de Fond Funciar, a suprafeței de 184,00 mp teren, din suprafața totală de 12.518 mp, situată în str. Nordului nr. 3, înscrisă la poziția nr. 159, din anexa nr. 1 la H.C.L. 127/18.10.2010 și identificată cu numărul cadastral 57966.

Art.4. Se aprobă modificarea poziției 2, anexa 1, din Hotărârea Consiliului local nr. 164 din 29.07.2021 după cum urmează:

Nr. crt.	Cod de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii	Val. de inventar (mii lei)	Sit. Jurid. Actuală
2	4.1	Teren	Str. Vasile Lupu- nr. 4, suprafața = 192,00 mp; cat. folosință/destinație: Curți-construcții; Vecinătăți: Nord- mun. Roman(NC 60752); Sud- mun. Roman; Est- NC 60732, Vest- str.Vasile Lupu;	1991	56,73	Proprietate privată municipiul Roman

Art. 5. În baza prezentei hotărâri, Compartimentul Evidență Patrimoniu va proceda la actualizarea bazei de date electronice nongrafice privind inventarul terenurilor proprietate privată a Municipiului Roman.

Art. 6. Direcția Economică va proceda la efectuarea modificărilor corespunzătoare în evidențele mijloacelor fixe, ca urmare a actualizării inventarului prevăzute la art. 1.

Art. 7. Serviciul Impozite și Taxe Persoane Juridice din cadrul D.I.T.L. va proceda la înscrierea bunului în evidențele fiscale.

Art. 8. Secretarul General al Municipiului Roman va comunica prezenta hotărâre autorităților și persoanelor interesate.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Consilier,
Marius Iulian LAZĂR

CONTRASEMNEAZĂ
Secretarul General al Municipiului Roman,
Gheorghe CARNARIU

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu respectarea prevederilor legale privind majoritatea de voturi.

Nr. total al aleșilor locali în funcție	21	Voturi „pentru”	20
Nr. total al aleșilor locali prezenți	20	Voturi „împotrivă”	0
Nr. total al aleșilor locali absenți	1	Abțineri	0
Nr. total al aleșilor locali care nu participă la dezbateri și la vot			0

PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRÂRII CONSILIULUI LOCAL

NR. 259 /28.10.2026

Nr. crt.	Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii s-a făcut cu majoritate ☐ simplă ☒ absolută ☐ calificată	28.10.2026	
2	Comunicarea către primar	28.10.2026	prin luare de semnatura
3	Comunicarea către prefectul județului	28.10.2026	prin corespondenta scrisa
4	Aducerea la cunoștința publică	28.10.2026	prin publicare pe site si Afisare la sediu
5	Comunicarea, numai în cazul celeia cu caracter individual	28.10.2026	
6	Hotărârea devine obligatorie sau produce efecte juridice, după caz	28.10.2026	

**Secretarul General al Municipiului Roman,
Gheorghe CARNARIU**