

R O M Â N I A
JUDEȚUL NEAMȚ
MUNICIPIUL ROMAN
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

Nr. 245 din 24.09.2026

privind aprobarea prelungirii unui contract de concesiune

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ROMAN;

Examinând referatul de aprobare nr. 74222 din 17.09.2026 înaintat de către Primarul Municipiului Roman – d-nul Laurențiu – Dan Leoreanu, precum și raportul de specialitate nr. 74298 din 17.09.2026 al Direcției de Urbanism, Cadastru și Amenajarea Teritoriului;

Văzând avizul de legalitate nr. 74909 din 18.09.2026 al Secretarului municipiului Roman, avizul favorabil nr. 84 din 22.09.2026 al Comisiei pentru urbanism și administrarea teritoriului și avizul favorabil nr. 248 din 22.09.2026 al Comisiei juridice;

Având în vedere adresa nr. 64379 din 12.08.2026 înaintată de Savin Cristian prin care se solicită prelungirea contractului de concesiune nr. 11037 din 27.09.2019 modificat prin actul adițional nr. 66591 din 05.09.2024.

Luând în considerare prevederile:

1. Art. 306, alin. (3) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

În baza dispozițiilor art. 129, alin. (2) lit. „c” și alin. 6, lit. „a” din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

În temeiul dispozițiilor art. 139, alin. 3, lit. „g”, al art. 140, al art. 196, alin. (1), lit. „a” precum și al art. 306 din același act normativ;

H O T Ă R Ă Ș T E

Art. 1. Se aprobă prelungirea contractului de concesiune cu nr. 11037 din 27.09.2019 modificat prin actul adițional nr. 66591 din 05.09.2024, pentru terenul situat în Roman, str. Ecaterina Teodorescu nr. 2A în suprafață de 50,00 mp, cu o perioadă de 41 ani și 6 luni (pana la data 26.09.2068).

Art. 2. Se aprobă actualizarea valorii redevenței datorate la 42 lei/mp/an.

Art. 3 Se aprobă constituirea de către SAVIN CRISTIAN a unei garanții de bună execuție a contractului, echivalentul unei redevențe datorate pentru primul an de exploatare a bunului.

Art. 4. Celelalte prevederi contractuale rămân neschimbate.

Art. 5. Direcția Urbanism, Cadastru și Amenajarea Teritoriului va duce la îndeplinire prezenta hotărâre.

Art. 6 Secretarul General al municipiului Roman va comunica prezenta hotărâre autorităților și persoanelor interesate.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

**Consilier,
Marius Iulian LAZĂR**

CONTRASEMNEAZĂ

**Secretarul General al Municipiului Roman,
Gheorghe CARNARIU**

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu respectarea prevederilor legale privind majoritatea de voturi.

Nr. total al aleșilor locali în funcție	21	Voturi „pentru”	21
Nr. total al aleșilor locali prezenți	21	Voturi „împotrivă”	0
Nr. total al aleșilor locali absenți	0	Abțineri	0
Nr. total al aleșilor locali care nu participă la dezbateri și la vot	0		0

PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRÂRII CONSILIULUI LOCAL

NR. 245 /24.09.2026

Nr. crt.	Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii s-a făcut cu majoritate ☐ simplă ☒ absolută ☐ calificată	24.09.2026	
2	Comunicarea către primar	24.09.2026	prin luare de semnatura
3	Comunicarea către prefectul județului	24.09.2026	prin corespondenta scrisa
4	Aducerea la cunoștința publică	24.09.2026	prin publicare pe site si Afisare la sediu
5	Comunicarea, numai în cazul celeia cu caracter individual	24.09.2026	
6	Hotărârea devine obligatorie sau produce efecte juridice, după caz	24.09.2026	

Secretarul General al Municipiului Roman,
Gheorghe CARNARIU