

R O M Â N I A
JUDEȚUL NEAMȚ
MUNICIPIUL ROMAN
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

Nr.232 din 24.09.2026

privind aprobarea prelungirii unor contracte de închiriere

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ROMAN;

Examinând referatul de aprobare nr. 74182 din 17.09.2026 înaintat de către Primarul Municipiului Roman - dnul Laurențiu Dan Leoreanu, precum și raportul de specialitate nr. 74645 din 18.09.2026 din al Direcției Administrare Piețe;

Văzând avizul de legalitate nr. 74909 din 18.09.2026 al Secretarului municipiului Roman, avizul nr. 82 din 22.09.2026 al Comisiei pentru urbanism și administrarea teritoriului și avizul favorabil nr. 235 din 22.09.2026 al Comisiei juridice;

Având în vedere adresele:

- nr.73548 din 15.09.2026 înaintată de DÂSCĂ PROD SRL prin care solicită prelungirea Contractului de închiriere nr.2564 din 19.11.2021, novat prin contractul de novație nr.46270 din 26.06.2024
- nr.73552 din 15.09.2026 înaintată de I.I.GOGU CONSTANTIN prin care solicită prelungirea Contractului de închiriere nr.2565 din 19.11.2021, novat prin contractul de novație nr.46338 din 26.06.2024

În baza dispozițiilor art. 129, alin. (2) lit. „c” și alin. 6, lit. „a” din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

În temeiul dispozițiilor art. 139, alin. 3, lit. „g”, al art. 140, al art. 196, alin. (1), lit. „a” din același act normativ;

H O T Ă R Ă Ș T E

Art. 1. Se aprobă prelungirea contractului de închiriere nr. 2564 din 19.11.2021 novat prin contractul de novație nr. 46270 din 26.06.2024, și a contractului de închiriere nr. 2565 din 19.11.2021, novat prin contractul de novație nr. 46338 din 26.06.2024 până la începerea lucrărilor de modernizare a Pieții Centrale, dar nu mai târziu de data specificată în anexa la prezenta hotărâre.

Art. 2. Se aprobă actualizarea valorii chiriei aferente contractelor pentru care se propune prelungirea, ce se vor indexa anual cu indicele de inflație, conform anexei.

Art. 3. Celelalte prevederi contractuale rămân neschimbate.

Art. 4. Direcția Administrare Piețe va duce la îndeplinire prezenta hotărâre.

Art. 5. Secretarul General al municipiului Roman va comunica prezenta hotărâre autorităților și persoanelor interesate.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

**Consilier,
Marius Iulian LAZĂR**

CONTRASEMNEAZĂ

**Secretarul General al Municipiului Roman,
Gheorghe CARNARIU**

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu respectarea prevederilor legale privind majoritatea de voturi.

Nr. total al aleșilor locali în funcție	21	Voturi "pentru"	21
Nr. total al aleșilor locali prezenți	21	Voturi "împotrivă"	0
Nr. total al aleșilor locali absenți	0	Abțineri	0
Nr. total al aleșilor locali care nu participă la dezbateri și la vot			0

**PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRÂRII CONSILIULUI
LOCAL**

NR.232/24.09.2026

Nr. crt.	Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii s-a făcut cu majoritate ☐ simplă ☒ absolută ☐ calificată	24.09.2026	
2	Comunicarea către primar	24.09.2026	prin luare de semnatura
3	Comunicarea către prefectul județului	24.09.2026	prin corespondenta scrisa
4	Aducerea la cunoștința publică	24.09.2026	prin publicare pe site si Afisare la sediu
5	Comunicarea, numai în cazul celeia cu caracter individual	24.09.2026	
6	Hotărârea devine obligatorie sau produce efecte juridice, după caz	24.09.2026	

Secretarul General al Municipiului Roman,
Gheorghe CARNARIU