

**R O M Â N I A**  
**J U D E Ţ U L N E A M Ţ**  
**M U N I C I P I U L R O M A N**  
**C O N S I L I U L L O C A L**

**H O T Ă R Ă R E**

**Nr.213 din 27.08.2026**

**Privind modificarea HCL 193/13.08.2026- aprobarea  
măsurilor de operaționalizare a proiectului de investiții Creșa  
Roman, strada Renașterii nr. 38**

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ROMAN;**

Având în vedere:

- referatul de aprobare nr. 67689 din 25.08.2026 înaintat de către Primarul Municipiului Roman - domnul Laurențiu Dan LEOREANU, precum și raportul comun de specialitate nr. 67698 din 25.08.2026 întocmit de către Direcția Juridică și Administrație Publică – Compartiment Evidență Patrimoniu și Serviciul comunicare, învățământ sănătate și fond locativ;

- avizul de legalitate nr. 68323 din 26.08.2026 dat de Secretarul general al Municipiului Roman, avizul favorabil nr. 119 din 27.08.2026 al Comisiei pentru buget-finanțe, avizul favorabil nr. 25 din 27.08.2026 al Comisiei pentru Cultură, culte, sănătate, învățământ și tineret precum și avizul favorabil nr. 216 din 27.08.2026 al Comisiei juridice;

- Adresa nr. 8140/24.08.2026 a Școlii gimnaziale "Vasile Alecsandri" Roman, înregistrată la noi cu numărul 67646/25.08.2026;

- art. 108. lit. a), art. 129, alin. 2, lit. a) ,d) și lit. c, alin. 3, lit. e), alin. 7, lit. a), art. 297, art. 299, art. 300, art. 405, art. 506, art. 540, art. 589 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;

- art. 119 alin. 6 din Legea 292/2011- Legea asistenței sociale, cu modificările și completările ulterioare;

- Hotărârea de Guvern nr. 566/2022 privind aprobarea Metodologiei de organizare și funcționare a creșelor și a altor unități de educație timpurie antepreșcolară;

- Legea 198/2023, legea învățământului preuniversitar, cu modificările și completările ulterioare;

- Legea educației naționale nr. 1/2011, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 139, alin. 1 și alin. 3, lit.”g”, al art. 140, alin. 1, precum și al art. 196, alin. (1), lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ din același act normativ;

## HOTĂRĂȘTE:

**Art. 1.** Articolul 1 din H.C.L. nr. 193/13.08.2026, se modifică și va avea următorul cuprins: *”Se aprobă operaționalizarea activității obiectivului de investiții, Creșă - Roman, strada Renașterii nr. 38, prin extinderea activității Creșei din Roman, str. Smirodava nr. 28, structură arondată la Școala Gimnazială „Vasile Alecsandri” din Roman, str. C.A. Rosetti nr. 8 - unitate de învățământ cu personalitate juridică, care va funcționa, în anul școlar 2026-2027, în imobilul din Roman str. Renașterii nr. 38 jud. Neamț.”*

**Art. 2. (1).** Articolul 2(1) din HCL 193/13.08.2026, se modifică și va avea următorul cuprins: *”Se aprobă darea în administrare de către Municipiul Roman, către Școala Gimnazială „Vasile Alecsandri” Roman, a imobilului Creșa Roman-unitate pentru educație timpurie antepreșcolară, str. Renașterii nr. 38, județul Neamț, compus din teren în suprafață de 7797 mp, cu număr cadastral 60677 și construcție cu număr cadastral 60677-C1-Creșă, cu regim de înălțime-parter, cu suprafața construită la sol de 2490 mp, cu suprafața construită desfășurată de 2490 mp, edificat în anul 2025, imobil înscris în CF nr. 60677 Roman, în scopul desfășurării activităților specifice”*.

**(2)** Imobilele, clădire și teren, au valoarea de inventar de 16.532.408,04 lei cu TVA - pentru construcție, și de 4.173.853,21lei- pentru teren.

**(3)** Articolul 2(3) din H.C.L. nr. 193/13.08.2026, se modifică și va avea următorul cuprins: *”Imobilul descris la alin. 1 va fi predat prin protocol de predare-primire, între UAT Roman și Școala gimnazială ”Vasile Alecsandri”, în termen de 30 de zile de la data adoptării prezentei hotărâri, pe durata funcționării creșei, dar nu mai puțin de o perioadă de 10 ani”*.

**(4)** Dreptul de administrare va fi înscris în Cartea funciară de către titularul acestui drept.

**Art. 3.(1).** Articolul 3(1) din H.C.L. nr. 193/13.08.2026, se modifică și va avea următorul cuprins: *”Se aprobă transferul bunurilor mijloace fixe/obiecte de inventar/dotări, aferente obiectivului de investiții Creșă Roman, la Școala Gimnazială „Vasile Alecsandri” Roman, prin încheierea unui protocol de predare-primire, în vederea funcționării unității de învățământ de educație timpurie antepreșcolară nou înființată – Creșă Roman”*.

**(2)** Articolul 3(2) din H.C.L. nr. 193/13.08.2026, se modifică și va avea următorul cuprins: *”Bunurile prevăzute la alin. 1, aferente obiectivului de investiții Creșă Roman, vor fi predate prin protocol de predare-primire, între UAT Roman și Școala gimnazială Vasile Alecsandri”*.

**Art. 4.** Celelalte prevederi ale H.C.L. nr. 193/13.08.2026, rămân neschimbate.

**Art. 5.** Primarul municipiului Roman, prin aparatul de specialitate, va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**Art. 6.** Hotărârea se va comunica, potrivit legii, prin grija Secretarului general al Municipiului Roman, autorităților și persoanelor interesate.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ**

**Consilier,  
Camelia Monica LADAN CIOBANU**

**CONTRASEMNEAZĂ**

**Secretarul General al Municipiului Roman,  
Gheorghe CARNARIU**

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu respectarea prevederilor legale privind majoritatea de voturi.

|                                                                   |    |                    |    |
|-------------------------------------------------------------------|----|--------------------|----|
| Nr. total al aleșilor locali în funcție                           | 21 | Voturi „pentru”    | 21 |
| Nr. total al aleșilor locali prezenți                             | 21 | Voturi „împotrivă” | 0  |
| Nr. total al aleșilor locali absenți                              | 0  | Abțineri           | 0  |
| Nr. total al aleșilor locali care nu participă la dezbateri și la |    |                    | 0  |

# PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRÂRII CONSILIULUI LOCAL

NR.213 /27.08.2026

| Nr. crt. | Operațiuni efectuate                                                                        | Data<br>ZZ/LL/AN | Semnătura persoanei<br>responsabile să<br>efectueze procedura |
|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|---------------------------------------------------------------|
| 0        | 1                                                                                           | 2                | 3                                                             |
| 1        | Adoptarea hotărârii s-a<br>făcut cu majoritate<br>  x   simplă   absolută<br>    calificată | 27.08.2026       |                                                               |
| 2        | Comunicarea către primar                                                                    | 27.08.2026       | prin luare de<br>semnatura                                    |
| 3        | Comunicarea către prefectul<br>județului                                                    | 27.08.2026       | prin corespondenta<br>scrisa                                  |
| 4        | Aducerea la cunoștința publică                                                              | 27.08.2026       | prin publicare pe<br>site si<br>Afisare la sediu              |
| 5        | Comunicarea, numai în cazul<br>celeui cu caracter individual                                | 27.08.2026       |                                                               |
| 6        | Hotărârea devine obligatorie<br>sau produce efecte juridice,<br>după caz                    | 27.08.2026       |                                                               |

Secretarul General al Municipiului Roman,  
Gheorghe CARNARIU