

ROMÂNIA
JUDEȚUL NEAMȚ
MUNICIPIUL ROMAN
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

Nr. 204 din 27.08.2026

**privind aprobarea rectificării unor contracte de vânzare
cumpărare**

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ROMAN;

Examinând referatul de aprobare nr. 66839 din 20.08.2026 inițiat de către dl Laurențiu-Dan Leoreanu – primarul municipiului Roman, precum și raportul de specialitate comun nr. 66970 din 21.08.2026 întocmit de Serviciul Comunicare, Învățământ, Sănătate și Fond Locativ și de Direcția Juridică și Administrație Publică;

Văzând avizul pentru legalitate nr. 67109 din 21.08.2026 dat de secretarul general al municipiului Roman, avizul favorabil nr. 74 din 25.08.2026 al Comisiei pentru urbanism și amenajarea teritoriului, precum și avizul favorabil nr. 207 din 25.08.2026 al Comisiei juridice;

Având în vedere prevederile Legii nr. 15/1990 privind reorganizarea unităților economice de stat ca regii autonome și societăți comerciale și ale O.U.G. nr. 30/1997 privind reorganizarea regiilor autonome, precum și ale H.C.L. nr. 104/14.11.2005 privind reglementarea situației arhivei fostului S.C. GOSCOM S.A. Roman;

Luând în considerare adresele înregistrate la Primăria municipiului Roman sub nr. 61401/30.07.2026 și 64826 din 13.08.2026.

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (14), ale art. 139 alin. 2 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, ale art. 140 alin. (1) precum și cele ale art. 196 alin.(1) lit. “a” din același act normativ;

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se aprobă îndreptarea erorii materiale din cuprinsul contractului de vânzare - cumpărare nr. 10465/12.08.1992 încheiat între RAGLT Roman și dnii Roșu Gheorghe și Ana, ce are ca obiect apartamentul 18 situat în blocul 7, etajul II, scara B din strada Stefan cel Mare, municipiul Roman, județul Neamț, în sensul înscrierii corecte a numelui cumpărătorului, respectiv Roșu Gheorghe și **Anica** în loc de Roșu Gheorghe și Ana cum greșit s-a menționat.

Art. 2. Se aprobă îndreptarea erorii materiale din cuprinsul contractului de vânzare - cumpărare nr. 9191/29.07.1992 încheiat între RAGLT Roman și dnii Manolache Dormian și Vasilica, ce are ca obiect apartamentul 16 situat în blocul 6, etajul II, scara B din strada Al. cel Bun, municipiul Roman, județul Neamț, în sensul înscrierii corecte a numelui cumpărătorului, respectiv Manolache **Dormiar** și Vasilica în loc de Manolache Dormian și Vasilica cum greșit s-a menționat.

Art.3. Primarul prin serviciile de specialitate va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art. 4. Prezenta hotărâre se va comunica potrivit legii, prin grija secretarului municipiului, autorităților și persoanelor interesate.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

**Consilier,
Camelia Monica LADAN CIOBANU**

CONTRASEMNEAZĂ

**Secretarul General al Municipiului Roman,
Gheorghe CARNARIU**

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu respectarea prevederilor legale privind majoritatea de voturi.

Nr. total al aleșilor locali în funcție	21	Voturi „pentru”	21
Nr. total al aleșilor locali prezenți	21	Voturi „împotrivă”	0
Nr. total al aleșilor locali absenți	0	Abțineri	0
Nr. total al aleșilor locali care nu participă la dezbateri și la vot			0

PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRÂRII CONSILIULUI LOCAL

NR. 204 /27.08.2026

Nr. crt.	Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii s-a făcut cu majoritate simplă absolută x calificată	27.08.2026	
2	Comunicarea către primar	27.08.2026	prin luare de semnatura
3	Comunicarea către prefectul județului	27.08.2026	prin corespondenta scrisa
4	Aducerea la cunoștința publică	27.08.2026	prin publicare pe site si Afisare la sediu
5	Comunicarea, numai în cazul celeui cu caracter individual	27.08.2026	
6	Hotărârea devine obligatorie sau produce efecte juridice, după caz	27.08.2026	

Secretarul General al Municipiului Roman,
Gheorghe CARNARIU