

TABEL**Cuprinzând terenurile evaluate si valorile de inventar**

Nr. Crt	Data Cerere	Solicitant/proprietar construcții	Adresa nr. cadastral	Suprafata (mp) Teren	Evaluare euro/mp	Valoare totală Euro	Valoare totală Lei	Valoare inventar Lei	Obs.
1	28186 din 09.04.2025	Dobrin Sorin și Dobrin Ana - Maria	Str Nicolae Bălcescu, Nr. 136 NC 56645	207,00	36,00	7.470,00	38.100,00	25.884,84	Fara TVA
2	75293 din 08.10.2025	S.C. EXPERTPALL ETS S.R.L	Str Artera Vest, Nr. 30, NC 63417	2027,00	26,00	52.702,00	276.000,00	161.196,36	Fara TVA
3	92738 din 03.12.2025	Dârlea Dumitru și Dârlea Nina	Str 13 Septembrie, Nr. 19bis, NC 59922	124,00	31,00	3.820,00	19.500,00	16.902,60	Fara TVA
4	86542 din 12.11.2025	Murariu Andra-Elena și Murariu Iulian-Vlăduț	Bdul Roman Musat, Nr. 88 NC 63390	380,00	102,00	38.760,00	197.600,00	159.581,00	Fara TVA
5	12.03.2025	Preda Florentina	Str. Tudor Vladimirescu FN NC 53752	50,00	95,00	4.750,00	25.000,00	8.421,39	Fara TVA

***Prețul de vânzare va fi cel de inventar a imobilului**, conform ART. 363*) alin (6) din OUG 57/2019 care prevede ”Cu excepția cazurilor în care prin lege se prevede altfel, prețul minim de vânzare, aprobat prin hotărâre a Guvernului sau prin hotărâre a autorităților deliberative de la nivelul administrației publice locale, după caz, va fi valoarea cea mai mare dintre prețul de piață determinat prin raport de evaluare întocmit de evaluatori persoane fizice sau juridice, autorizați, în condițiile legii, și selectați cu respectarea legislației în domeniul achizițiilor publice, și valoarea de inventar a imobilului.”