

R O M Â N I A
J U D E Ţ U L N E A M Ţ
M U N I C I P I U L R O M A N
C O N S I L I U L L O C A L
H O T Ă R Ă R E

Nr. 170 din 30.07.2026

privind modificarea şi completarea H.C.L. nr. 155/2017
privind aprobarea închirierii unui imobil

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ROMAN;

Examinând referatul de aprobare nr. 56110 din 09.07.2026 iniţiat de Laurenţiu Dan Leoreanu - Primarul municipiului Roman, precum şi raportul de specialitate comun nr. 56282 din 10.07.2026 întocmit de către Direcţia Economică şi Resurse Umane şi de Serviciul Comunicare, Învăţământ, Sănătate şi Fond Locativ;

Văzând avizul pentru legalitate nr. 59938 din 24.07.2026 dat de Secretarul general al municipiului Roman, avizul favorabil nr. 89 din 28.07.2026 al Comisiei pentru buget finanţe, avizul favorabil nr. 17 din 28.07.2026 al Comisiei pentru cultură, culte, sănătate, învăţământ şi tineret, precum şi avizul favorabil nr. 173 din 28.07.2026 al Comisiei juridice ;

Având în vedere cererea nr. 3234/23.06.2026 şi înregistrată la Primăria municipiului Roman sub nr. 51307/23.06.2026, înaintată de Colegiul Tehnic „Danubiana” Roman privind prelungirea contractului de închiriere pentru imobilul situat în str. Ion Ionescu de la Brad, în care funcţionează Grădiniţa cu program normal nr. 5, structură a Colegiului Tehnic „Danubiana” Roman;

Examinând oferta înregistrată la Primăria municipiului Roman sub nr. 53754/01.07.2026, înaintată de Mihai Irimia şi Nicoleta Irimia, privind prelungirea contractului de închiriere pentru imobilul situat în str. Ion Ionescu de la Brad nr. 5;

Ținând cont de Procesul verbal de negociere pentru închirierea imobilului din str. Ion Ionescu de la Brad nr. 5, înregistrat sub nr. 53754/03.07.2026, încheiat între locatar Municipiul Roman şi locatorii Mihai Irimia şi Nicoleta Irimia;

În temeiul prevederilor art. 1777 din Noul Cod Civil, ale art. 129, alin. 2, lit. „d” şi alin. 7, lit. „a”, ale art. 155, alin (1), lit. „d” coroborat cu alin. (5), lit. „c”, ale art. 139, alin. (3), lit. „a”, ale art. 140, precum şi ale art. 196, alin. 1, lit. „a” din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă modificarea art. 2 din H.C.L. nr. 155/2017, care va avea următorul cuprins:

„Art. 2. Se aprobă prețul chiriei pentru imobilul menționat la art. 1 în cuantum de 2000 Euro/lună, în echivalentul în lei la data plății”.

Art. 2. Se aprobă prelungirea contractului de închiriere pentru imobilul situat în municipiul Roman, str. Ion Ionescu de la Brad nr. 5, prin act adițional, cu o perioadă de 3 ani, respectiv de la data de 01.08.2026 până la data de 01.08.2029.

Art. 3. Celelalte prevederi ale H.C.L. nr. 155 din 31.07.2017 rămân neschimbate.

Art. 4. Direcția Economică și Resurse Umane și Serviciul Comunicare, Învățământ, Sănătate și Fond Locativ vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art. 5. Prezenta hotărâre se va comunica potrivit legii, prin grija secretarului general al municipiului, autorităților și persoanelor interesate.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

**Consilier,
Camelia Monica LADAN CIOBANU**

CONTRASEMNEAZĂ

**Secretarul General al Municipiului Roman,
Gheorghe CARNARIU**

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu respectarea prevederilor legale privind majoritatea de voturi.

Nr. total al aleșilor locali în funcție	21	Voturi „pentru”	21
Nr. total al aleșilor locali prezenți	21	Voturi „împotrivă”	0
Nr. total al aleșilor locali absenți	0	Abțineri	0
Nr. total al aleșilor locali care nu participă la dezbateri și la vot			0

PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRÂRII CONSILIULUI LOCAL

NR. 170 /30.07.2026

Nr. crt.	Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii s-a făcut cu majoritate simplă absolută calificată	30.07.2026	
2	Comunicarea către primar	30.07.2026	prin luare de semnatura
3	Comunicarea către prefectul județului	30.07.2026	prin corespondenta scrisa
4	Aducerea la cunoștința publică	30.07.2026	prin publicare pe site si Afisare la sediu
5	Comunicarea, numai în cazul celeia cu caracter individual	30.07.2026	
6	Hotărârea devine obligatorie sau produce efecte juridice, după caz	30.07.2026	

Secretarul General al Municipiului Roman,
Gheorghe CARNARIU