

R O M Â N I A
JUDEȚUL NEAMȚ
MUNICIPIUL ROMAN
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

Nr. 167 din 30.07.2026
privind actualizarea inventarului bunurilor imobile aparținând
domeniului privat al municipiului Roman

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ROMAN;

Examinând referatul de aprobare nr. 58575 din 20.07.2026 inițiat de către domnul Laurențiu-Dan Leoreanu – Primarul Municipiului Roman, precum și raportul de specialitate nr. 58856 din 21.07.2026 întocmit de către Direcția Juridică și Administrație Publică - Compartiment Evidență Patrimoniu;

Văzând avizul de legalitate nr. 59938 din 24.07.2026 al Secretarului general al municipiului Roman, precum și avizul favorabil nr. 63 din 28.07.2026 al Comisiei pentru urbanism și administrarea teritoriului, avizul favorabil nr. 170 din 28.07.2026 al Comisiei juridice;

Având în vedere:

-Adresele Direcției de Urbanism, cadastru și amenajarea teritoriului, înregistrate cu numerele 37647 din 7.05.2026, 49664 din 17.06.2026, 49666/17.06.2026, 49670/17.06.2026, 54372/3.07.2026, 54729/6.07.2026, 57610/15.07.2026, 57608/15.07.2026, 57611/15.07.2026 și 57604/15.07.2026, precum și adresa comisiei municipale de fond funciar înregistrată cu numărul 58579/20.07.2026, pentru înscrierea/actualizarea în inventarul domeniului privat al municipiului Roman a unor suprafețe de teren, precum și punerea la dispoziția comisiei de fond funciar a unei suprafețe de teren;

În conformitate cu prevederile:

- art. 1, alin. (5) din anexa la Ordinul 3471/2008,
- art. 129, alin. 2, lit. „c”, ale art. 354, 355 și ale art. 357, alin. (4) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ.
- art.4, art. 6 și art. 9 din H.G. nr. 392/14.05.2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor;

- art. 7 al Legii nr. 52/2003R privind transparența decizională în administrația publică;

În temeiul art. 139, alin. (3), lit. „g”, al art. 140, alin. 1, precum și al art. 196, alin. (1), lit. „a” din același act normativ;

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. Se aprobă actualizarea inventarului terenurilor aparținând domeniului privat al Municipiului Roman, conform **anexei nr. 1** la prezenta hotărâre.

Art. 2. Se dă acordul de principiu asupra punerii la dispoziția Comisiei Municipale de Fond Funciar, a suprafeței de 513,00 mp, teren situat în strada C.A.Rosetti, nr. 13, înscrisă la poziția nr. 2524, din anexa nr. 1 la prezenta hotărâre.

Art.3. Se aprobă radierea din inventarul terenurilor aparținând domeniului privat al Municipiului Roman a următoarelor poziții, după cum urmează:

- (1) Se radiază poziția nr. 2478 din anexa nr. 1 la Hotărârea Consiliului local nr. 161 din /22.07.2025;
- (2) Se radiază poziția nr. 2479 din anexa nr. 1 la Hotărârea Consiliului local nr. 161 din /22.07.2025;
- (3) Se radiază poziția nr. 14 din anexa nr. 1 la Hotărârea Consiliului local nr. 110 din /20.09.2013;
- (4) Se radiază poziția nr. 2411 din anexa nr. 1 la Hotărârea Consiliului local nr. 185 din /29.08.2024;
- (5) Se radiază poziția nr. 2425 din anexa nr. 1 la Hotărârea Consiliului local nr. 256 din /21.11.2024;

Art. 4. Se aprobă modificarea poziției 2, anexa 1, din Hotărârea Consiliului Local nr. 27 din 27.02.2014 după cum urmează:

Nr. crt.	Cod de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii	Val. de inventar (mii lei)	Sit. Jurid. Actuală
2	4.1	Teren	Str. Ștefan cel Mare nr. 198, suprafața = 59,00 mp; cat. folosință/destinație: Curți-construcții; Vecinătăți: Nord-proprietate privată; Sud proprietate privată; Est-proprietate privată, Vest -strada Ștefan cel Mare;	1991	11,22	Proprietate privată municipiul Roman

Art. 5. În baza prezentei, Compartimentul de evidență patrimoniu va proceda la actualizarea bazei de date electronice nongrafice privind inventarul terenurilor proprietate privată a municipiului Roman.

Art. 6. Direcția Economică și Resurse Umane va proceda la modificările intervenite în prezenta Hotărâre, în evidențele mijloacelor fixe.

Art. 7. Serviciul Impozite și Taxe Persoane Juridice din cadrul D.I.T.L. va proceda la înscrierea/radierea bunurilor în evidențele fiscale.

Art. 8. Secretarul General al municipiului Roman va comunica prezenta hotărâre autorităților și persoanelor interesate.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

**Consilier,
Camelia Monica LADAN CIOBANU**

CONTRASEMNEAZĂ

**Secretarul General al Municipiului Roman,
Gheorghe CARNARIU**

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu respectarea prevederilor legale privind majoritatea de voturi.

Nr. total al aleșilor locali în funcție	21	Voturi „pentru”	21
Nr. total al aleșilor locali prezenți	21	Voturi „împotrivă”	0
Nr. total al aleșilor locali absenți	0	Abțineri	0
Nr. total al aleșilor locali care nu participă la dezbateri și la vot			0

PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRÂRII CONSILIULUI LOCAL

NR. 167 /30.07.2026

Nr. crt.	Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii s-a făcut cu majoritate ☐ simplă ☒ absolută ☐ calificată	30.07.2026	
2	Comunicarea către primar	30.07.2026	prin luare de semnatura
3	Comunicarea către prefectul județului	30.07.2026	prin corespondenta scrisa
4	Aducerea la cunoștința publică	30.07.2026	prin publicare pe site si Afisare la sediu
5	Comunicarea, numai în cazul celeia cu caracter individual	30.07.2026	
6	Hotărârea devine obligatorie sau produce efecte juridice, după caz	30.07.2026	

Secretarul General al Municipiului Roman,
Gheorghe CARNARIU