

**R O M Â N I A**  
**JUDEȚUL NEAMȚ**  
**MUNICIPIUL ROMAN**  
**CONSILIUL LOCAL**

**HOTĂRÂRE**

**Nr. 117 din 28.05.2026**

**privind aprobarea prelungirii unui contract de concesiune**

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ROMAN;**

Examinând referatul de aprobare nr. 40893 din 19.05.2026 înaintat de către Primarul Municipiului Roman – d-nul Laurențiu – Dan Leoreanu, precum și raportul de specialitate nr. 40902 din 19.05.2026 al Direcției de Urbanism, Cadastru și Amenajarea Teritoriului;

Văzând avizul de legalitate nr. 42448 din 22.05.2026 al Secretarului municipiului Roman, avizul favorabil nr. 47 din 26.05.2026 al Comisiei pentru urbanism și administrarea teritoriului și avizul favorabil nr. 120 din 26.05.2026 al Comisiei juridice;

Având în vedere adresa nr. 34931 din 28.04.2026 înaintată de Moraru Sebastian prin care se solicită prelungirea contractului de concesiune nr. 42956 din 28.06.2024.

Luând în considerare prevederile art. 306, alin. (3) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

În temeiul dispozițiilor art. 129, alin. (2) lit. „c” și alin. 6, lit. „a” , art. 139, alin. 3, lit. „g”, al art. 140, al art. 196, alin. (1), lit. „a” din același act normativ;

**H O T Ă R Ă Ș T E**

**Art. 1.** Se aprobă prelungirea contractului de concesiune cu nr. 42956 din 28.06.2024 pentru terenul aferent construcției - spațiu comercial nr. 7 situat în Roman, str. Ștefan cel Mare bl.2, în suprafață de 29,00 mp, pe o perioadă de 24 de ani.

**Art. 2.** Se aprobă actualizarea valorii redevenței datorate la 29 lei/mp/an.

**Art. 3** Se aprobă suplimentarea de către Moraru Sebastian a garanției de bună execuție a contractului, astfel încât să constituie echivalentul unei redevențe datorate pentru primul an de exploatare a bunului.

**Art. 4.** Celelalte prevederi contractuale rămân neschimbate.

**Art. 5.** Direcția Urbanism, Cadastru și Amenajarea Teritoriului va duce la îndeplinire prezenta hotărâre.

**Art. 6** Secretarul General al municipiului Roman va comunica prezenta hotărâre autorităților și persoanelor interesate.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ**  
**Consilier,**  
**Ioana-Roxana IORGA**

**CONTRASEMNEAZĂ**  
**Secretarul General al Municipiului Roman,**  
**Gheorghe CARNARIU**

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu respectarea prevederilor legale privind majoritatea de voturi.

Nr. total al aleșilor locali în funcție	21	Voturi „pentru”	20
Nr. total al aleșilor locali prezenți	20	Voturi „împotriva”	0
Nr. total al aleșilor locali absenți	1	Abțineri	0
Nr. total al aleșilor locali care nu participă la dezbateri și la vot			0

**PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRĂRII CONSILIULUI LOCAL**  
**NR. 117 /28.05.2026**

Nr. crt.	Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii s-a făcut cu majoritate <input type="checkbox"/> simplă <input checked="" type="checkbox"/> absolută <input type="checkbox"/> calificată	28.05.2026	
2	Comunicarea către primar	28.05.2026	prin luare de semnatura
3	Comunicarea către prefectul județului	28.05.2026	prin corespondenta scrisa
4	Aducerea la cunoștința publică	28.05.2026	prin publicare pe site si Afisare la sediu
5	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual	28.05.2026	
6	Hotărârea devine obligatorie sau produce efecte juridice, după caz	28.05.2026	

Secretarul General al Municipiului Roman,  
Gheorghe CARNARIU