

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL NEAMȚ**  
**MUNICIPIUL ROMAN**  
**CONSILIUL LOCAL**

**PROIECT DE HOTĂRÂRE**

**Nr. 50317 din 18.06.2026**

**privind modificarea Anexei nr. 4 la Hotărârea Consiliului Local nr.77 din 29.04.2026 privind aprobarea înființării Serviciului de gestiune a activității de operare a Centrului de colectare prin aport voluntar a deșeurilor din Municipiul Roman, a modalității de gestiune directă, prin darea în administrare a acestuia către Direcția Generală Municipal Locato, în conformitate cu prevederile Studiului de oportunitate, precum și aprobarea Regulamentului și a Caietului de sarcini privind organizarea și funcționarea acestuia**

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ROMAN;**

Examinând referatul de aprobare nr. 50325 din 18.06.2026 inițiat de către dnul Laurențiu-Dan Leoreanu - Primarul municipiului Roman, precum și raportul de specialitate nr. 50400 din 19.06.2026 întocmit de către Direcția Juridică și Administrație Publică;

Văzând avizul pentru legalitate nr.     din .06.2026 dat de către Secretarul General al Municipiului Roman, avizul favorabil nr.     din .06.2026 al Comisiei pentru Buget-Finanțe, avizul favorabil nr.     din .06.2026 al Comisiei pentru Administrație Publică Locală, Sport și Turism precum și avizul favorabil nr.     din .06.2026 al Comisiei Juridice;

Ținând cont de faptul că a fost finalizat Proiectul nr. C3I1A0122000374, „ÎNFIINȚARE CENTRU DE COLECTARE PRIN APORT VOLUNTAR ÎN MUNICIPIUL ROMAN”, finanțat prin Planul Național de Redresare și Reziliență;

Având în vedere:

- Prevederile Hotărârii Consiliului Local nr.77 din 29.04.2026 privind aprobarea înființării Serviciului de gestiune a activității de operare a Centrului de colectare prin aport voluntar a deșeurilor din Municipiul Roman, a modalității de gestiune directă, prin darea în administrare a acestuia către Direcția Generală Municipal Locato, în conformitate cu prevederile Studiului de oportunitate, precum și aprobarea Regulamentului și a Caietului de sarcini privind organizarea și funcționarea acestuia
- art.1 alin.(2) lit.e, art.8 alin.1, alin.3 lit.d, lit.d, lit.i, art.22 alin.(1), alin.(2) lit.a, alin.(3), alin.(4), din Legea nr.51/2006 a serviciilor comunitare de utilități publice, republicată, cu modificările și completările ulterioare
- Prevederile art. 298-301 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ
- Prevederile art. 867-870 din Codul Civil ce reglementează ca normă generală

exercitarea dreptului de administrare asupra proprietății publice a autorităților administrației publice locale;

În temeiul prevederilor art. 129, alin. 2, lit. „c” și alin. 6, lit. „a” și „b” al art. 139, alin. (3), lit. „g”, al art. 140, precum și al art. 196, alin. 1, lit. „a” din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare;

## **HOTĂRĂȘTE:**

**Art. 1** Se aprobă modificarea Anexei nr. 4 la H.C.L. nr. 77 din 29.04.2026 2026 privind aprobarea înființării Serviciului de gestiune a activității de operare a Centrului de colectare prin aport voluntar a deșeurilor din Municipiul Roman, a modalității de gestiune directă, prin darea în administrare a acestuia către Direcția Generală Municipal Locato, în conformitate cu prevederile Studiului de oportunitate, precum și aprobarea Regulamentului și a Caietului de sarcini privind organizarea și funcționarea acestuia, conform Anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 2.** Celelalte prevederi ale H.C.L. nr. 77 din 29.04.2026 privind aprobarea înființării Serviciului de gestiune a activității de operare a Centrului de colectare prin aport voluntar a deșeurilor din Municipiul Roman, a modalității de gestiune directă, prin darea în administrare a acestuia către Direcția Generală Municipal Locato, în conformitate cu prevederile Studiului de oportunitate, precum și aprobarea Regulamentului și a Caietului de sarcini privind organizarea și funcționarea acestuia, rămân neschimbate.

**Art. 3.** Cu aducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se însărcinează Primarul Municipiului Roman, prin Direcția Juridică și Administrație Publică, Direcția Economică, precum și Direcția Generală Municipal Locato.

**Art. 4.** Prezenta hotărâre se comunică autorităților și persoanelor interesate prin grija Secretarului general al Municipiului Roman.

**Inițiator,  
Primarul Municipiului Roman  
Laurențiu Dan Leoreanu**

**I. BUNURI IMOBILE**

NR. CRT.	DENUMIREA BUNULUI	ADRESA	ELEMENTE DE IDENTIFICARE	SUPRAFAȚĂ	VALOARE DE INVENTAR
0	2	3	4	5	6
1	TEREN	STR. COLECTORULUI, SOLA35/371	CF 61096 - parțial	2574 mp din 54433 mp	102.002,21
2	CLĂDIRE - C1	STR. COLECTORULUI, SOLA35/371	CF 61096 - C1	386	
3	CLĂDIRE - C2	STR. COLECTORULUI, SOLA35/371	CF 61096 - C2	20	
4	CLĂDIRE - C3	STR. COLECTORULUI, SOLA35/371	CF 61096 - C3	6	

**II. BUNURI MOBILE – MIJLOACE FIXE**

Centrul de colectare prin aport voluntar situat în municipiul Roman, str. Colectorului, cuprinde:

- a) container tip baracă pentru administrație-supraveghere;
- b) cântar carosabil pentru camioane;
- c) platformă carosabilă pentru amplasarea containerelor de tip ab-roll și circulație;
- d) platforme betonate pentru amplasarea containerelor;
- e) sistem de canalizare pentru colectarea apelor pluviale;
- f) separator de hidrocarburi;
- g) împrejmuire amplasament;
- h) echipamente de colectare:
  - Container colectare deșeuri periculoase
  - Container cu funcțiunea de birou –(Container birou/pază/magazie/grup sanitar)
  - Container frigorific
  - Container colectare deșeuri construcții diverse- 16 mc

- 2 containere colectare deșeuri construcții moloz-16 mc
  - 3 Pres-containere: container compactor deșeuri textile 25 mc, container compactor hârtie și carton 25 mc și container compactor deșeuri plastice 25 mc
  - Container colectare lemn, mobilier – 28 mc
  - Container colectare deșeuri grădină- 24 mc
  - 2 containere colectare sticlă – 7mc
  - Container colectare obiecte uz casnic
  - Container colectare metal-24 mc
  - Container colectare deșeuri electrice și electronice mici - 28mc
  - Container colectare anvelope- 24mc
- a) 2 scări mobile metalice pentru descărcarea deșeurilor în containerele deschise înalte;
- b) stâlpi de iluminat și cameră de supraveghere.



## MUNICIPIUL ROMAN

Piața Roman-Vodă nr. 1      [www.primariaroman.ro](http://www.primariaroman.ro)  
Tel. 0233.741.651, 0233.741.119, 0233.740.165, 0233.744.650  
Fax. 0233.741.604,      E-mail: [primaria@primariaroman.ro](mailto:primaria@primariaroman.ro)

Emitent: CABINET PRIMAR

Nr. 50325 din 18.06.2026

### REFERAT DE APROBARE

**Privind modificarea Anexei 4 la Hotărârea Consiliului Local nr.77 din 29.04.2026 privind aprobarea înființării Serviciului de gestiune a activității de operare a Centrului de colectare prin aport voluntar a deșeurilor din Municipiul Roman, a modalității de gestiune directă, prin darea în administrare a acestuia către Direcția Generală Municipal Locato, în conformitate cu prevederile Studiului de oportunitate, precum și aprobarea Regulamentului și a Caietului de sarcini privind organizarea și funcționarea acestuia**

Prin Hotărârea Consiliului Local nr. 77 din 29.04.2026, autoritatea deliberativă a Municipiului Roman a aprobat modalitatea de gestiune, documentația de atribuire și inventarul bunurilor de retur aferente serviciului public de exploatare a Centrului de Colectare prin Aport Voluntar (CAV). Acest obiectiv de investiții reprezintă un pilon strategic în gestionarea integrată a deșeurilor la nivelul municipiului nostru, fiind realizat în conformitate cu standardele europene de mediu.

Ulterior adoptării actului administrativ menționat și în procesul de pregătire a predării-primirii infrastructurii către Direcția Generală Municipal Locato, s-a constatat că în lista bunurilor de retur aprobată inițial au fost cuprinse echipamentele specifice și dotările tehnologice.

Pentru asigurarea continuității și legalității serviciului, este necesară completarea listei bunurilor de retu cu următoarele elemente aflate în proprietatea Municipiului Roman:

1. **Terenul aferent obiectivului:** Suprafața de teren pe care este edificat centrul constituie suportul fizic indispensabil desfășurării activității.
2. **Construcțiile C1, C2 și C3:** Aceste corpuri de clădire ( administrative, platforme betonate și spații acoperite de depozitare) au funcțiuni tehnice precise. Ele adăpostesc personalul, fluxurile de monitorizare și deșeurile colectate selectiv, fiind parte integrantă din fluxul tehnologic al CAV.

Ținând cont de faptul că Direcția Generală Municipal Locato nu poate obține autorizațiile de mediu și de funcționare specifice dacă nu demonstrează deținerea legală a întregului ansamblu imobiliar (teren și clădiri), nu doar a echipamentelor.

Față de cele expuse, rog domnii consilieri să analizeze și să se pronunțe prin vot.

Prezentul referat de aprobare însoțit de proiectul de hotărâre se va transmite către Direcția Juridică și Administrație Publică în vederea întocmirii raportului de specialitate.

**Inițiator,**  
**Primarul municipiului Roman,**  
Laurențiu-Dan Leoreanu



# MUNICIPIUL ROMAN

Piața Roman-Vodă nr. 1      [www.primariaroman.ro](http://www.primariaroman.ro)  
Tel. 0233.741.119, 0233.740.165, 0233.744.650  
Fax. 0233.741.604

Emitent: Direcția Juridică și Administrație Publică  
Nr. 50400 din 19.06.2026

## RAPORT DE SPECIALITATE

**privind modificarea Anexei 4 la Hotărârea Consiliului Local nr.77 din 29.04.2026 privind aprobarea înființării Serviciului de gestiune a activității de operare a Centrului de colectare prin aport voluntar a deșeurilor din Municipiul Roman, a modalității de gestiune directă, prin darea în administrare a acestuia către Direcția Generală Municipal Locato, în conformitate cu prevederile Studiului de oportunitate, precum și aprobarea Regulamentului și a Caietului de sarcini privind organizarea și funcționarea acestuia**

Analizând proiectul de hotărâre nr. 50317 din 18.06.2026 și referatul de aprobare nr. 50325 din 18.06.2026, înaintate de domnul Laurențiu-Dan Leoreanu, Primarul Municipiului Roman, am constatat următoarele:

### Din punct de vedere al oportunității

Prin Hotărârea Consiliului Local nr. 77 din 29.04.2026, autoritatea deliberativă a Municipiului Roman a aprobat modalitatea de gestiune, documentația de atribuire și inventarul bunurilor de retur aferente serviciului public de exploatare a Centrului de Colectare prin Aport Voluntar (CAV). Acest obiectiv de investiții reprezintă un pilon strategic în gestionarea integrată a deșeurilor la nivelul municipiului nostru, fiind realizat în conformitate cu standardele europene de mediu.

Ulterior adoptării actului administrativ menționat și în procesul de pregătire a predării-primirii infrastructurii către Direcția Generală Municipal Locato, s-a constatat că în lista bunurilor de retur aprobată inițial au fost cuprinse echipamentele specifice și dotările tehnologice.

Pentru asigurarea continuității și legalității serviciului, este necesară completarea listei bunurilor de retur cu următoarele elemente aflate în proprietatea Municipiului Roman:

1. **Imobilul - teren** identificat cu numărul cadastral 61096 în suprafață de 2574 mp situat pe str. Colectorului, sola 35/371, aferent obiectivului.
2. **Construcțiile:**
  - C1 – copertină pe structură metalică – 386 mp,
  - C2 – container tip baracă pentru administrație – 20 mp.;

**- C3 – container tip baracă – frigorific – 6 mp.**

Aceste corpuri de clădire ( administrative, platforme betonate și spații acoperite de depozitare) au funcțiuni tehnice precise. Ele adăpostesc personalul, fluxurile de monitorizare și deșeurile colectate selectiv, fiind parte integrantă din fluxul tehnologic al CAV.

Ținând cont de faptul că Direcția Generală Municipal Locato nu poate obține autorizațiile de mediu și de funcționare specifice dacă nu demonstrează deținerea legală a întregului ansamblu imobiliar (teren și clădiri), nu doar a echipamentelor.

**Din punct de vedere al legalității**

Apreciem că sunt respectate prevederile :

- > art.1 alin.(2) lit.e, art.8 alin.1, alin.3 lit.d, lit.d, lit.i, art.22 alin.(1), alin.(2) lit.a, alin.(3), alin.(4), din Legea nr.51/2006 a serviciilor comunitare de utilități publice, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- > Prevederile art. 298-301 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ
- > Prevederile art. 867-870 din Codul Civil ce reglementează ca normă generală exercitarea dreptului de administrare asupra proprietății publice a autorităților administrației publice locale;

Drept pentru care apreciem prezentul proiect ca fiind legal și oportun, îndeplinind toate condițiile de fond și formă, pentru a fi supus aprobării Consiliului Local Roman.

**Direcția Juridică și Administrație Publică**

**Camelia RUSU**

**Întocmit,  
Oana-Ramona DIMITRIU**