



# MUNICIPIUL ROMAN

Piața Roman-Vodă nr. 1 [www.primariaroman.ro](http://www.primariaroman.ro)  
Tel. 0233.741.119, 0233.740.165, 0233.744.650  
Fax. 0233.741.604

---

**Serviciul emitent: Direcția de Urbanism, Cadastru și Amenajarea Teritoriului**  
Nr. 40783 din 19.05.2026 E-mail: [urbanism@primariaroman.ro](mailto:urbanism@primariaroman.ro)

---

## ANUNȚ

**Aducem la cunoștința cetățenilor**  
**Organizarea licitației publice pentru atribuirea**  
**contractului de închiriere**  
**pentru spații comerciale, proprietate publică și privată a municipiului Roman**

- 1. Informații generale privind concedentul:** Municipiul Roman, județul Neamț cu sediul în municipiul Roman, Piața Roman Vodă nr.1, județul Neamț, telefon: 0233 741 651, fax: 0233 741 604, Cod fiscal 2613583, e-mail: [primaria@primariaroman.ro](mailto:primaria@primariaroman.ro), pagina web: [www.primariaroman.ro](http://www.primariaroman.ro).
- 2. Informații privind obiectul închirierii:**
  1. Spațiu comercial, Hala Centrală, Boxa nr. 7, suprafață 12,9 mp; destinație – comercializare pasăre, congelate.
  2. Spații comerciale, Piața Centrală, Boxele nr. 8, 13 (situată pe exteriorul Potcoavei) suprafață 8.47 mp; destinație - comercializare cu amănuntul răsaduri, pepeni, varză și alte legume și fructe autohtone.

Terenurile/imobilele aparțin domeniului privat al Municipiului Roman; închirierea se face în conformitate cu prevederile O.U.G. nr. 57/2019, H.C.L. nr. 20 din 12.02.2026 și H.C.L. nr. 88 din 29.04.2026 privind aprobarea actualizării H.C.L. nr. 198 din 28.08.2025.

- 3. Informații privind documentația de atribuire, conține fișa de date și caietul de sarcini.**
  - 3.1 Modalitatea prin care persoanele interesate pot intra în posesia unui exemplar al documentației de atribuire: la cerere, pe suport electronic sau prin mijloace electronice (e-mail, fax)
  - 3.2 Denumirea și adresa serviciului/compartimentului din cadrul concedentului, de la care se poate obține un exemplar din documentația de atribuire: Direcția de Urbanism, Cadastru și Amenajarea Teritoriului, Piața Roman-Vodă, nr. 1, telefon: 0233 741 651, fax: 0233 741 604.
  - 3.3 Costul și condițiile de plată pentru obținerea documentației de atribuire: 150 lei/exemplar, se va achita prin virament bancar în contul RO46TREZ4925006XXX000154 deschis la Trezoreria Roman, CIF 2613583 sau la casieria Municipiului Roman.

3.4 Data – limită pentru solicitarea clarificărilor: 18.06.2026, ora 16:00.

**4. Informații privind ofertele:**

4.1 Data - limită de depunere a ofertelor: 25.06.2026, ora 16:00.

4.2 Adresa la care trebuie depuse ofertele: Biroul Unic al Municipiului Roman, Piața Roman-Vodă, nr. 1, jud. Neamț.

4.3 Numărul de exemplare în care trebuie depusă fiecare ofertă: un exemplar, într-un plic sigilat.

**5. Data și locul la care se va desfășura ședința publică de deschidere a ofertelor:**

26.06.2026, ora 13:00, la sediul Municipiului Roman din Roman, Piața Roman-Vodă, nr. 1, jud. Neamț, sala Unirii.

**6. Instanța competentă în soluționarea litigiilor apărute și termenul pentru sesizarea instanței:** Tribunalul Neamț, Secția a II-a CAF.

*Plângerea prealabilă prevăzută de art. 7 din legea 554/2004 a contenciosului administrativ, cu privire la documentația de atribuire se formulează în termen de 30 de zile de la data publicării acesteia pe pagina de internet a instituției.*

*Plângerea prealabilă prevăzută de art. 7 din legea 554/2004 a contenciosului administrativ, cu privire la procedura de licitație propriu-zisă se formulează în termen de 30 de zile de la data luării la cunoștință a actului contestat.*

**7. Data transmiterii anunțului de licitație către instituțiile abilitate, în vederea publicării: până la 26.05.2026.**

PRIMAR,  
Laurențiu Dan Leoreanu

SECRETAR GENERAL,  
jur. Gheorghe Carnariu

ARHITECT ȘEF,  
Andreea-Cătălina Dănilă Moisei

Întocmit,  
Inspector, Andreea Moldovanu