
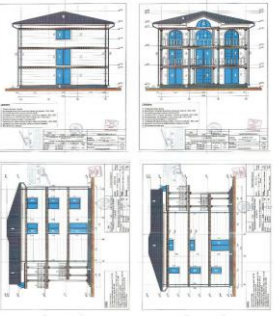
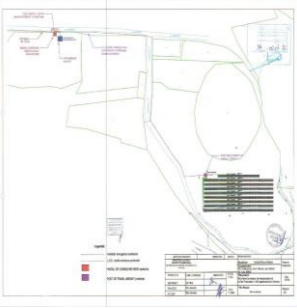
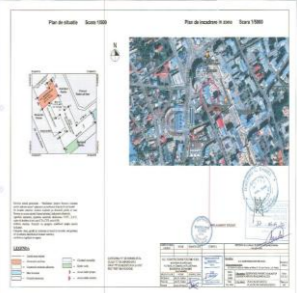

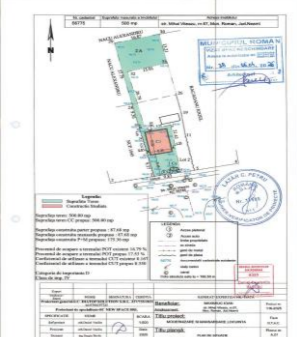

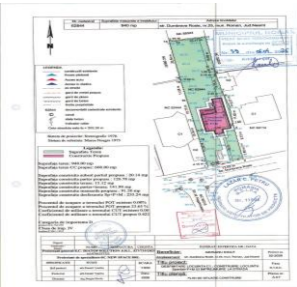


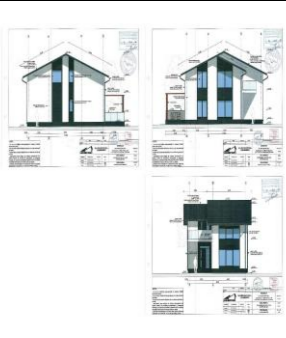




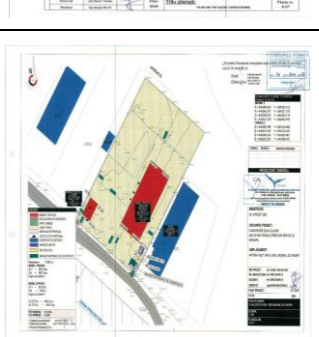

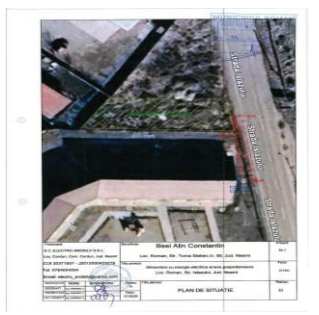







LISTA AUTORIZAȚIILOR DE CONSTRUIRE EMISE  
04.05.2026

Nr. crt.	Autorizație construire	Nume solicitant	Lucrări autorizate	CF	6	Termen de valabilitate	Durată execuție	Valoare lucrări autorizate	AVIZ AGENTIA PENTRU PROTECTIA MEDIULUI	DIRECTIA JUDETEANA DE CULTURA	PLAN DE SITUATIE	PLAN FAȚADE
	nr./dată											
1	35/01.04.2026	STĂNESCU DINAUR	CONSTRUIRE LOCUINȚĂ PARTER+2E ȘI ÎMPREJMUIRE TEREN, Regim de înălțime P+2E, Sc parter = 113 mp, Sc PROPUȘĂ ETAJ 1 = 113 mp, Sc propusă etaj 2 = 113 mp, Sd desfășurată P+2E = 339 mp, Sl desfășurată = 71,42 mp, H la streșină = 8,40 m, H la coamă = 9,90 mp, împrejmuire la stradă propusă = 16,24 m, POT propus = 25%, CUT propus = 0,75	62434	STR. MEȘTEȘUGARILOR, NR. 3	24 LUNI	24 LUNI	837.682 LEI	NU	NU		
2	36/06.04.2026	MUNICIPIUL ROMAN	CONSTRUIRE PARC FOTOVOLTAIC 1MW, putere totală instalată = 1128 kWp	50893	STR. COLECTORULUI	24 LUNI	36 LUNI	1.291.740,34 LEI	DA	NU		
3	37/06.04.2026	SC MAINTENANCER ORG SRL	REALIZARE ACCES PRIN DESFIINȚARE PARAPET FEREĂSTRĂ	50874-C1-U26	STR. ȘTEFAN CEL MARE, BL.13, PARTER II, SP.COM.40/44	24 LUNI	12 LUNI	3500 LEI	DA	NU		
4	38/06.04.2026	MAXIMIUC IOAN	MODERNIZARE ȘI MANSARDARE LOCUINȚĂ, regim de înălțime - P+M, Sc parter = 87,68 mp, Sc propusă mansardă = 87,68 mp, Scd P+M = 175,36 mp, Su desfășurată = 129,76 mp, Sl desfășurată = 84,59 mp, H la streșină = 4,40 m, H coamă = 6,80 m, POT propus = 17,53%, CUT = 0,350	56775	STR. MIHAI VITEAZU, NR. 57	24 LUNI	24 LUNI	245.504 LEI	NU	NU		
5	39/06.04.2026	GIOSANU IONUȚ	DEȘFIINȚARE CONSTRUCȚIE EXISTENTĂ C1-LOCUINȚĂ, CONSTRUIRE LOCUINȚĂ Sp+P+M ȘI ÎPREJMUIRE LA STRADĂ, Regim de înălțime - Sp+P+M, Sc = 126,78 mp, Sd = 253,24 mp, Su = 171,88 mp, Sl = 81,30 mp, H la streșină = 4,19 m, H coamă = 7,32 m, POT propus = 23,65%, CUT = 0,422	62844	STR. DUMBRAVA ROȘIE, NR. 25	12 LUNI	36 LUNI	617.071 LEI	NU	DA		

6	40/07.04.2026	SC DANLUN XXL SRL	CONSTRUIRE LOCUINȚĂ PARTER+ETAJ ȘI ÎMPREJMUIRE TEREN (LOT 71), Sc parter = 95,22 mp, S neacoperită terasă = 29,65 mp, Sc parter+terase neacoperite = 124,871 mp, Su parter=76,54 mp, Sc etaj = 95,22 mp, Sc balcon etaj = 7,56 mp, Sc etaj+balcon = 102,78 mp, Sd = 190,44 mp, Sd totală = 227,65 mp, H = 7,15 m , P.O.T propus =24,48, C.U.T. propus = 0,44	61632	STR. MIHAI VITEAZU NR.15 - STR. TIRULUI NR. 6	24 LUNI	36 LUNI	628.516 LEI	DA	NU		
7	41/07.04.2026	BALCAN ANDREEA -ELENA ȘI BALCAN DRAGOȘ GIGEL	LOCUINȚĂ PARTER ȘI ÎMPREJMUIRE PROPRIETATE PE LATURILE DE NORD, EST ȘI VEST, Regim de înălțime = Parter, Sc = Sd = 133,05 mp, Su = 105,79 mp, Sl = 62,91 mp, H la streșină = 2,95 m, H maximă = 5,02 m, POT = 25,58%, CUT = 0,255	62742	STR. CĂPITAN EROU MANDACHI CARP , NR. 8	24 LUNI	36 LUNI	388.220 LEI	NU	DA		
8	42/09.04.2026	CĂRPUȘĂ CRISTINA	DEȘFIINȚARE CONSTRUCȚIE EXISTENTĂ C1-LOCUINȚĂ, C2 ANEXĂ - CONSTRUIRE LOCUINȚĂ P ȘI ÎMPREJMUIRE , Regim de înălțime - P, Sc = 111,21 mp, Sd = 111,21 mp, Su = 89,44 mp, Sl = 42,40 mp, H la streșină =3,42 m, H maximă = 5,60 m, POT propus = 23,65%, CUT propus = 0,245	55757	STR. BUCOVINEI, NR. 34	12 LUNI	36 LUNI	355.594 LEI	NU	DA		
9	43/09.04.2026	SC APRICOT SRL	CONSTRUIRE DOUĂ CLĂDIRI MULTIFUNCIONALE (PRESTĂRI SERVICII ȘI BIROURI), Regim de înălțime C1 = Parter, Sc = Sd = 598,75 mp, Su = 581,79 mp, H la streșină = 6,30 m, H maximă = 7,70 mp, POT 15,71%, CUT = 0,157, Regim de înălțime C2 = Parter, Sc = Sd = 60,90 mp, Su = 46,61 mp, H la streșină = 3,35 m, H maximă = 4,90 mp, POT 15,71%, CUT = 0,157,	58903	STR. ARTERA VEST NR. 16	12 LUNI	24 LUNI	660.000 LEI	DA	NU		
10	44/14.04.2026	ILISEI ALIN CONSTANTIN	ALIMENTARE CU ENERGIE ELECTRICĂ -ANEXĂ GOSPODĂREASCĂ	53829	STR. ISLAZUUI, FN	12 LUNI	12 LUNI	19.591,17 LEI	DA	NU		

11	45/17.04.2026	VAMANU VETA	CONSTRUIRE BALCON AFERENT APARTAMENTULUI ȘI CONSTRUIRE RAMPĂ ACCES, Sc balcon propus = 1,00 mp, Sd = 0,00 mp, Su = 8,887 mp, H maximă = 3,05, Sc rampă = 4,44 mp, Sd rampă = 4,44 mp, POT = 100%, CUT = 1,00	54015-C1-U32	STR. MIHAI EMINESCU, BL. 10, SC. B, PARTER, AP.24	12 LUNI	12 LUNI	38.699,20 LEI	NU	NU		
12	46/17.04.2026	FUNDAȚIA LEONARDO MURIALDO, FILIALA ROMAN	SCHIMBARE DESTINAȚIE DIN CENTRU DE EDUCARE UMANĂ ȘI CREȘTINĂ PENTRU TINERI ÎN CASĂ PAROHIALĂ - LOCUINȚĂ, MODIFICAREA ȘI CONFORMAREA LA CERINȚELE ACTUALE DE FUNCȚIONARE - LUCRĂRI EXECUTATE FĂRĂ AUTORIZAȚIE DE CONSTRUIRE	52502	STR. MOLDOVEI, 6-8-10, ȘI VASILE LUPU NR.53	12 LUNI	24 LUNI	140.000 LEI	DA	DA		
13	47/21.04.2026	SC DELGAZ GRID SA	ÎNLOCUIRE CONDUCTE ȘI BRANȘAMENTE GAZE NATURALE PRESIUNE REDUSĂ	60939	STR. TIRULUI	12 LUNI	12 LUNI	211.245 LEI	DA	NU		
14	48/21.04.2026	IGNAT DUMITRU ȘI IGNAT RAMONA ELENA	CONSTRUIRE DOUĂ LOCUINȚE CU REGIM DE ÎNĂLȚIME PARTER ȘI ÎMPREJMUIRE TEREN, Regim de înălțime = parter, Sc = Sd = 127,21 mp, Su = 98,78 mp, Sl = 63,41 mp, H la streșină = 6,12 m, H maximă = 2,83 m, POT = 12,54%, CUT = 0,12	62920	STR. PROGRESULUI, NR. 12-14	24 LUNI	24 LUNI	699.973,10 LEI	NU	DA		
	49/21.04.2026	IOJĂ ALEXANDRA	CONSTRUIRE LOCUINȚĂ P+1E, ȘI ÎMPREJMUIRE LA STRADĂ, Regim de înălțime P+1, Sc = 107,82 mp, Sd = 215,64 mp, Su = 169,22 mp, Sl = 91,00 mp	53843	STR. BOGDAN DRAGOȘ, NR. 174	12 LUNI	36 LUNI	330.000 LEI	NU	NU		

	50/24.04.2026	UNGUREANU CLAUDIO SURAJ	CONSTRUIRE LOCUINȚĂ P+M, ANEXĂ ȘI ÎMPREJMUIRE TEREN, Regim de înălțime locuință = P+M, Sc la sol = 88 mp, Scd = 182,90 mp, Su = 143,16 mp, H maximă = 6,27 m, Regim de înălțime anexă = P, Sc la sol = 19,95 mp, Scd = 19,95 mp, Su = 16,10 mp, H maximă = 3,89 m, POT propus = 24,87%, CUT = 0,46	53049	STR. MIERLEI, NR. 18	24 LUNI	24 LUNI	334.473 LEI	NU	NU		
--	---------------	-------------------------	--	-------	----------------------	---------	---------	-------------	----	----	---	---