

**R O M Â N I A**  
**JUDEȚUL NEAMȚ**  
**MUNICIPIUL ROMAN**  
**CONSILIUL LOCAL**

**PROIECT DE HOTĂRÂRE**

**Nr. 42341 din 22.05.2026**

**privind aprobarea  
concesionării directe a unor terenuri**

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ROMAN;**

Examinând referatul de aprobare nr. 42343 din 22.05.2026 înaintat de către Primar – d-nul Laurențiu Dan Leoreanu, precum și raportul de specialitate nr. 42335 din 22.05.2026 al Direcției de Urbanism, Cadastru și Amenajarea Teritoriului;

Văzând avizul de legalitate nr. \_\_\_\_\_ din \_\_ al Secretarului general al municipiului Roman, avizul favorabil nr. \_\_\_ din \_\_ al Comisiei pentru urbanism și administrarea teritoriului, precum și avizul favorabil nr. \_\_\_ din \_\_ al Comisiei juridice;

Având în vedere adresele prin care se solicită concesionarea directă pentru extinderea unor construcții înaintate de:

- Afetelor Gheorghe reprezentant al MODELING & MEDIA SERVICES SRL cu nr. 89807 din 24.11.2025;
- Apetrei Viorica reprezentant al EXPERTPALLETS S.R.L cu nr. 86 din 03.01.2024;
- Buga Mihai reprezentant al FUN COMPUTER S.R.L. cu nr. 87472 din 24.10.2024.

Având în vedere anunțul cu nr. 42348 din 22.05.2026 prin care s-a pus în dezbatere proiectul de hotărâre.

Având în vedere prevederile art. 2, alin. 2 și ale art. 13 și 15 din Legea nr. 50/1991R modificată și completată, ale art. 39, art. 48, alin. 3, art. 56, alin. 1 și anexei 1 la Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul;

Având în vedere avizul favorabile: nr. 915NT din 19.05.2025 privind neîncadrarea obiectului concesiunii în infrastructura sistemului național de apărare, emise de către Administrația Națională a Rezervelor de Stat și Probleme Speciale – Structura Teritorială Neamț;

În temeiul dispozițiilor art. 108, alin. 1, lit. „b” și „c”, art. 129, alin. 2, lit. „c” și alin. 6, lit. „a” și „b”, ale art. 139, alin. 3, lit. „g”, ale art. 140, alin. 1, ale art. art. 362, alin. 1, precum și ale art. 196, alin. 1, lit. „a” din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;

# HOTĂRĂȘTE :

**Art. 1.** Se aprobă concesionarea prin încredințare directă a terenului, elementele specifice privind durata și redevența fiind prevăzute în Anexa nr. 1, conform planului de amplasament din Anexa nr. 2, ambele constituind parte integrantă din prezenta hotărâre..

**Art. 2.** Direcția de Urbanism, Cadastru și Amenajarea Teritoriului va duce la îndeplinire prezenta hotărâre.

**Art. 3.** Concesionarul are obligația de a nota contractul de concesiune în cartea funciară.

**Art. 4.** Secretarul general al municipiului Roman va comunica prezenta hotărâre autorităților și persoanelor interesate.

**Inițiator**  
**Primarul Municipiului Roman,**  
**Laurențiu Dan LEOREANU**

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu respectarea prevederilor legale privind majoritatea de voturi.

Nr. total al aleșilor locali în funcție		Voturi „pentru”	—
Nr. total al aleșilor locali prezenți	—	Voturi „împotrivă”	—
Nr. total al aleșilor locali absenți	—	Abțineri	—
Nr. total al aleșilor locali care nu participă la dezbateri și la vot	—		—