



MUNICIPIUL ROMAN

Piața Roman-Vodă nr. 1 www.primariaroman.ro

Tel. 0233.741.119, 0233.740.165, 0233.744.650

Fax. 0233.741.604

Emitent: CABINET PRIMAR

Nr. 31270 din 14.04.2026

REFERAT DE APROBARE

la proiectul de hotărâre privind aprobarea concesionării directe a unor terenuri

Supun analizei și aprobării Consiliului local, următoarele solicitări de atribuire directă pentru opt terenuri în vederea extinderii construcțiilor existente:

1. Căliman Iuliana având solicitarea cu nr. 4009 din 18.01.2023 prin care solicită concesionarea directă a unui teren din directa vecinătate în vederea extinderii construcției existente de pe limita de proprietate cu funcțiunea de locuință.

2. Rîpanu Oana-Elena având solicitarea cu nr. 49168 din 03.07.2025 prin care solicită concesionarea directă a unui teren din directa vecinătate în vederea extinderii construcției existente de pe limita de proprietate cu funcțiunea de balcon.

3. Cojocariu Mihăiță Ciprian având solicitarea cu nr. 80724 din 22.10.2025 prin care se solicită concesionarea directă a unui teren în vederea extinderii construcției existente de pe limita de proprietate cu funcțiunea de locuință.

Tabel cuprinzând terenuri ce se vor concesiona direct:

Nr. crt .	Amplasament	Suprafața (mp) CF	Scop/ destinația	H.C.L. Domeniul privat	Redevenț ă lei/mp/an	Durata (ani)
1.	Str. Dumbrava Roșie nr. 1	351,00 mp CF 51721	Construire Extindere locuință	21/2010 - poz. 36	11,00	49
2.	B-dul Roman Mușat, lipit de blocul nr. 41	4,00 mp CF 63041	Extindere - Construire balcon	304/2025 - poz.2490	21,00	49
3.	Strada Primăverii, Nr. 64A	443,00 mp CF 63040	Construire Extindere locuință	304/2025 - poz.2491	6,00	49

Prezentul referat se va transmite către Direcția de Urbanism, Cadastru și Amenajarea Teritoriului în vederea întocmirii raportului de specialitate.

Inițiator,
Primarul Municipiului Roman,
Laurențiu Dan LEOREANU