



# MUNICIPIUL ROMAN

Piața Roman-Vodă nr. 1 [www.primariaroman.ro](http://www.primariaroman.ro)  
Tel. 0233.741.119, 0233.740.165, 0233.744.650  
Fax. 0233.741.604



**Serviciul emitent: Direcția de Urbanism, Cadastru și Amenajarea Teritoriului**  
Nr. 28182 din 30.03.2026 E-mail:[urbanism@primariaroman.ro](mailto:urbanism@primariaroman.ro)

## ANUNȚ

**Aducem la cunoștința cetățenilor**  
**Organizarea licitației publice pentru atribuirea**  
**contractului de concesiune**  
**a unor spații cu destinație cabinet pentru activități medicale /asistență**  
**medicală/asistență psihologică, proprietate privată a municipiului Roman**

- 1. Informații generale privind concedentul:** Municipiul Roman, județul Neamț cu sediul în municipiul Roman, Piața Roman Vodă nr.1, județul Neamț, telefon: 0233 741651,fax:0233741604,Cod fiscal 2613583, e-mail: [primaria@primariaroman.ro](mailto:primaria@primariaroman.ro), pagina web: [www.primariaroman.ro](http://www.primariaroman.ro).
- 2. Informații privind obiectul concesiunii:**
  1. Cabinet nr. 8, Etaj I , Dispensar 3-5, Str. Bogdan Dragoș nr. 109; S=17,80 mp, la care se adaugă suprafața comuna sau suprafețe anexe, in cota parte indiviza (holuri, grup sanitar, casa scării, etc), rezultând o suprafață utilă totală de 43,60 mp – CF 60773,
  2. Cabinet (fost laborator tehnica dentara) ETAJ I – Dispensar 6 str. Anton Pann nr.20; S= 32,34 mp, laborator de tehnică dentară, sală aparatură, hol), la care se adaugă suprafața comună sau suprafețe anexe, în cotă parte indiviza (holuri, grup sanitar, casa scării, etc), rezultând o suprafață utilă totală de 46,61 mp – CF 12125/N, NCP 3587
  3. Cabinet (fost cabinet stomatologic), ETAJ I - Dispensar 6 str. Anton Pann nr.20; S= 15,78 mp, cabinet stomatologic+birou) la care se adaugă suprafața comună sau suprafețe anexe, în cotă parte indiviză (holuri, grup sanitar, casa scării, etc), rezultând o suprafață utilă totală de 29,42 mp – CF 12125/N, NCP 3587.

Imobilele aparțin domeniului privat al Municipiului Roman; concesiunea se face în conformitate cu prevederile O.U.G. nr. 57/2019, H.G. 884/2004, H.C.L. nr. 70/2004 și H.C.L. nr. 54 din 26.03.2026.

- 3. Informații privind documentația de atribuire, conține fișa de date și caietul de sarcini.**
  - 3.1 Modalitatea prin care persoanele interesate pot intra în posesia unui exemplar al documentației de atribuire: la cerere, pe suport electronic sau prin mijloace electronice (e-mail, fax)

- 3.2 Denumirea și adresa serviciului/compartimentului din cadrul concedentului, de la care se poate obține un exemplar din documentația de atribuire: Direcția de Urbanism, Cadastru și Amenajarea Teritoriului, Piața Roman-Vodă, nr. 1, telefon: 0233 741 651, fax: 0233 741 604.
- 3.3 Costul și condițiile de plată pentru obținerea documentației de atribuire: 100 lei/exemplar, se va achita prin virament bancar în contul RO46TREZ4925006XXX000154 deschis la Trezoreria Roman, CIF 2613583 sau la casieria Municipiului Roman.
- 3.4 Data – limită pentru solicitarea clarificărilor: 05.05.2026, ora 16:00.

**4. Informații privind ofertele:**

- 4.1 Data - limită de depunere a ofertelor: 13.05.2026, ora 16:00.
- 4.2 Adresa la care trebuie depuse ofertele: Biroul Unic al Municipiului Roman, Piața Roman-Vodă, nr. 1, jud. Neamț.
- 4.3 Numărul de exemplare în care trebuie depusă fiecare ofertă: un exemplar, într-un plic sigilat.

**5. Data și locul la care se va desfășura ședința publică de deschidere a ofertelor:** 14.05.2026, ora 15:00, la sediul Municipiului Roman din Roman, Piața Roman-Vodă, nr. 1, jud. Neamț, sala Unirii.

**6. Instanța competentă în soluționarea litigiilor apărute și termenul pentru sesizarea instanței:** Tribunalul Neamț, Secția a II-a CAF.

*Plângerea prealabilă prevăzută de art. 7 din legea 554/2004 a contenciosului administrativ, cu privire la documentația de atribuire se formulează în termen de 30 de zile de la data publicării acesteia pe pagina de internet a instituției.*

*Plângerea prealabilă prevăzută de art. 7 din legea 554/2004 a contenciosului administrativ, cu privire la procedura de licitație propriu-zisă se formulează în termen de 30 de zile de la data luării la cunoștință a actului contestat.*

**7. Data transmiterii anunțului de licitație către instituțiile abilitate, în vederea publicării: până la 14.04.2026.**

PRIMAR,  
Laurențiu Dan Leoreanu

SECRETAR GENERAL,  
jur. Gheorghe Carnariu

ARHITECT ȘEF,  
Andreea-Cătălina DĂNILĂ MOISEI

ÎNTOCMIT,  
Inspector, Andreea Loredana TURCU