


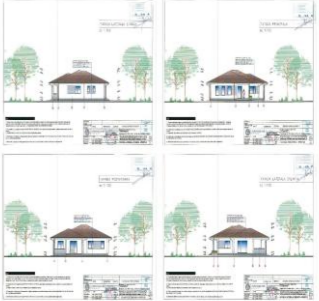




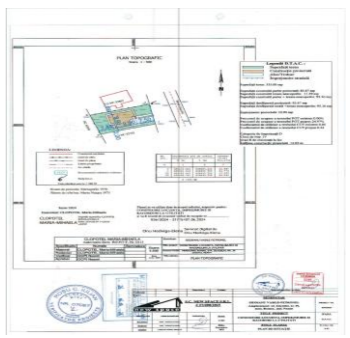

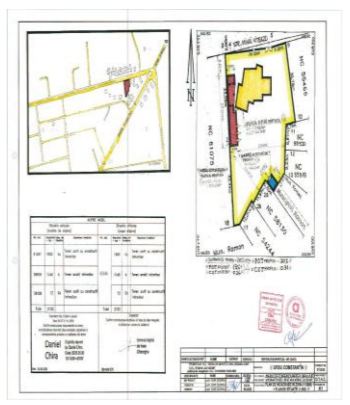
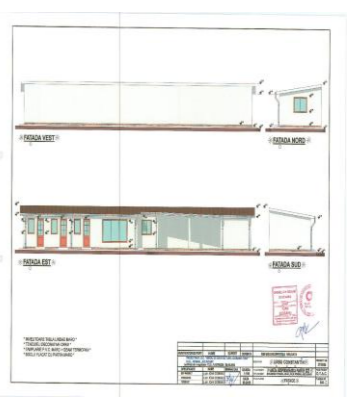

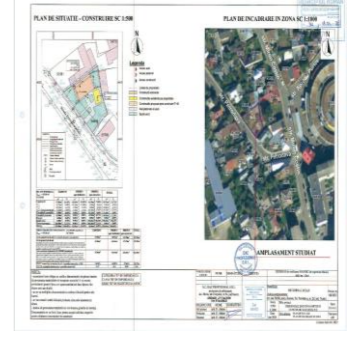

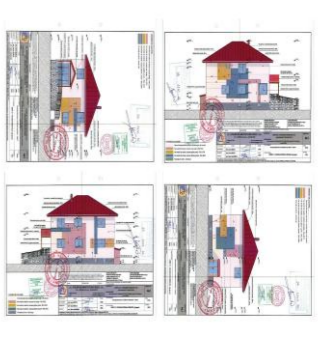


LISTA AUTORIZAȚILOR DE CONSTRUIRE EMISE
01.04.2026

Nr. crt.	Autorizație construire nr./dată	Nume solicitant	Lucrări autorizate		Termen de valabilitate	Durată execuție	Valoare lucrări autorizate	AVIZ AGENTIA PENTRU PROTECTIA MEDIULUI	DIRECTIA JUDETEANA DE CULTURA	PLAN DE SITUATIE	PLAN FAȚADE
1	2	3	5	6	9	10	11	13	14	15	16
1	22/03.03.2026	SC AUTO STYLE TINEL SRL	CONSTRUIRE SPAȚIU DEPOZITARE CU GARAJ, DESFIINȚARE FUNDAȚIE C3, regim de înălțime - parter înalt, Sc = 203,79 mp, Sd = 203,79 mp, Su = 196,94 mp, H maximă la coamă = 4,85 m, H la streșină = 3,60 m, POT propus = 13,54 % , CUT propus = 0,135	STR. MIHAI VITEAZU, NR. 60A	24 LUNI	24 LUNI	291.806,00 LEI	DA	NU		
2	23/04.03.2026	SC BALKY COM SRL	MODIFICARE TEMĂ DE PROIECTARE ÎN PERIOADA DE VALABILITATE A AUTORIZAȚIEI DE CONSTRUIRE NR. 130 DIN 14.09.2023 - CONSTRUIRE ANSAMBLU DE LOCUINȚE UNIFAMILIALE - CONSTRUIRE LOCUINȚĂ , ÎMPREJMUIRE TEREN, EXTINDERE LIVING PE ZONA TERASEI ȘI RELOCARE TREPTE ACCES TERASĂ (lot 1 conform PUZ aprobat prin HCL nr. 72 din 31.03.2021), regim de înălțime Parter, Sc terasă acoperită = 23,00 mp, Sc terasă acoperită acces = 188,80 mp, Su = 129,85 mp, Sl = 129,85 mp, H la streșină = 3,10 m, H maximă = 5,50 m	STR. MIHAI VITEAZU, NR. 55A	24 LUNI	36 LUNI	48.500 LEI	DA	NU		
3	24/04.03.2026	SC BALKY COM SRL	MODIFICARE TEMĂ DE PROIECTARE ÎN PERIOADA DE VALABILITATE A AUTORIZAȚIEI DE CONSTRUIRE NR. 132 DIN 14.09.2023 - CONSTRUIRE ANSAMBLU DE LOCUINȚE UNIFAMILIALE - CONSTRUIRE LOCUINȚĂ , ÎMPREJMUIRE TEREN, EXTINDERE LIVING PE ZONA TERASEI ȘI RELOCARE TREPTE ACCES TERASĂ (lot 2 conform PUZ aprobat prin HCL nr. 72 din 31.03.2021), regim de înălțime Parter, Sc terasă acoperită = 23,00 mp, Sc terasă acoperită acces = 188,80 mp, Su = 129,85 mp, Sl = 129,85 mp, H la streșină = 3,10 m, H maximă = 5,50 m	STR. MIHAI VITEAZU, NR. 55A	24 LUNI	36 LUNI	48.500 LEI	DA	NU		
4	25/04.03.2026	SIMION ALEXANDRU BOGDAN	MODIFICARE TEMĂ DE PROIECTARE ÎN PERIOADA DE VALABILITATE A AUTORIZAȚIEI DE CONSTRUIRE NR. 137 DIN 18.09.2024, DESFIINȚARE CONSTRUCȚII EXISTENTE, CONSTRUIRE DOUĂ LOCUINȚE PARTER ȘI ÎMPREJMUIRE LA STRADĂ - DESFIINȚARE CONSTRUCȚII EXISTENTE , CONSTRUIRE DOUĂ LOCUINȚE PARTER+MANSARDĂ ȘI ÎMPREJMUIRE LA STRADĂ, regim de înălțime Parter+mansardă, Sc parter = 97,25 mp, Sc mansardă = 97,25 mp, Sd = 194,50mp, Su parter = 82,73 mp, Su mansardă = 57,58 mp, Su totală = 140,31 mp, H construcției proiectată = 5,95 m, POT total = 25%, CUT total = 0,50	STR. PRIMĂVERII, NR. 39	24 LUNI	36 LUNI	20.000 LEI	NU	NU		

5	26/06.03.2026	GEOSANU VASILE PETRONEL	CONSTRUIRE LOCUINȚĂ, ÎMPREJMUIRE ȘI RACORDURI LA UTILITĂȚI, Regim de înălțime parter, Sc parter = 83,67 mp, Sc terasă acoperită = 11,49 mp, Sc parter+terasă = 95,16 mp, Sd proiectată = 83,67 mp, Su = 65,90 mp, Sd totală + terasă neacoperită = 95,16 mp, H construcție proiectată = 4,65 m, împrejmuire proiectată = 12,96 m (latura sudică)	STR. ISLAZULUI, NR.39	24 LUNI	36 LUNI	257.708,80 LEI	NU	NU		
6	27/10.03.2026	CUCU CONSTANTIN	DEȘFIINȚARE CONSTRUCȚIE EXISTENTĂ C1 (LOCUINȚĂ), CONSTRUIRE LOCUINȚĂ PARTER ȘI ÎMPREJMUIRE LA STRADĂ - REST DE EXECUTAT	STR. CIOCĂRLIEI, NR. 3	12 LUNI	12 LUNI	10.000 LEI	NU	NU		
7	28/11.03.2026	URSU CONSTANTIN	CONSTRUIRE ANEXĂ GOSPODĂREASCĂ ȘI GARAJ, regim de înălțime - parter, Sc = 125,50 mp, Sd = 125,50 mp, Su = 104,25 mp, H la sreașină = 2,65 m, H maximă = 3,45 m, POT propus = 20%, CUT = 0,31	STR. MIHAI VITEAZU, NR.62	24 LUNI	24 LUNI	94.214,87 LEI	NU	NU		
8	29/17.03.2026	NICULIȚĂ IOSIF DAN	RECOMPARTIMENTARE INTERIOARĂ ȘI MODERNIZARE APARTAMENT	STR. ȘTEFAN CEL MARE, BL.7, ET.1, AP.45	12 LUNI	12 LUNI	31.000 LEI	NU	NU		
9	30/18.03.2026	SBUGHINĂ LUCIAN	DEȘFIINȚARE LOCUINȚĂ PARTER ȘI CONSTRUIRE LOCUINȚĂ, regim de înălțime - parter + mansardă, Sc = 69,70 mp, Sd = 139,40 mp, Su = 107,23 mp, SI = 54,46 mp, H la sreașină = 2,82 m, H maximă = 6,46 m, POT propus = 23,72%, CUT = 0,41	STR. PETRODAVA, NR.20	12 LUNI	36 LUNI	373.174 LEI	NU	DA		

10	31/23.03.2025	MIRONOV NECHIFOR	CONSTRUIRE LOCUINȚĂ ÎN REGIM DE ÎNĂLȚIME SUBSOL PARȚIAL + PARTER, Sc = 93,60 mp, Sd =117,60 mp, Su = 86,67 mp, Sl = 31,70 mp, H la sreașină = 2,66 m, H maximă = 4,80 m, POT propus = 14,90%, CUT = 0,187	STR. I. L. CARAGIALE, NR. FR	12 LUNI	36 LUNI	176.400 LEI	NU	DA		
11	32/23.03.2026	FUNDAȚIA LEONARDO MURIALDO	RECOMPARTIMENTARE ȘI MODIFICARE FUNCȚIONAL - CASĂ C1, regim de înălțime S+P+1 ETAJ, Sc = 134,90 mp, Sd =392,40 mp, Su = 280,57 mp, Sl = 54,20 mp, H la sreașină = 5,60 m, H maximă = 8,32 m, POT propus = 14,90%, CUT = 0,187	STR. MOLDOVEI , NR. 6-8-10 ȘI VASILE LUPU, NR. 53	12 LUNI	24 LUNI	80.000 LEI	DA	DA		
12	33/26.03.2026	GHERASIM ADELINA ȘI GHERASIM ADRIAN GABRIEL	CONSTRUIRE LOCUINȚĂ Sp+P+1E ȘI RACORDURI LA UTILITĂȚI -REST DE EXECUTAT	STR. SALCIEI, NR. 7B	12 LUNI	6 LUNI	21.600 LEI	NU	NU		
13	34/31.03.2026	SC PK ALMOND SRL	CONSTRUIRE PUȚ FORAT	STR. MIHAI VITEAZU, NR. 3	12 LUNI	12 LUNI	32.500 LEI	DA	NU		