



MUNICIPIUL ROMAN

Piața Roman-Vodă nr. 1

www.primariaroman.ro

Tel. 0233.741.119, 0233.740.165, 0233.744.650

Fax. 0233.741.604



Emitent: Comisia de evaluare a ofertelor-inchirieri

Nr. 26140 din 23.03.2026

E-mail: urbanism@primariaroman.ro

**APROBAT,
PRIMAR
Laurențiu Dan LEOREANU**

RAPORTUL PROCEDURII

De atribuire a contractelor de închiriere ce au ca obiect următoarele imobile :

1. Spațiu alimentație publică, în suprafață de 117,00 mp, CF 55868, destinația – alimentație publică, Piața Roman Vodă, nr. 1;

Comisia de evaluare a ofertelor depuse pentru închirierea imobilelor aflate în proprietatea publică/privată a municipiului Roman numită prin HCL 268/21.11.2024, modificată prin HCL 170/22.07.2025 si Dispozitia Primarului municipiului Roman cu nr. 277 din 18.03.2026 compusa din:

1. Presedinte – Paius Dana-Lacramioara – consilier local
2. Secretar – Puiu Ionel – reprezentant locator
3. Membru – Țapu Bianca - reprezentant locator
4. Membru – Bîrjovanu Manuela - reprezentant locator
5. Membru – Tataru Manuela Carmen - reprezentant locator
6. Membru – Popescu Ștefan Mihail - consilier local
7. Membru – Ladan Ciobanu Camelia Monica - consilier local
8. Membru – Ancuta Gabriel Cosmin - consilier local
9. Membru – Catană Ștefan Cătălin - reprezentant din partea ANAF

1. Procedura de atribuire a contractelor de închiriere: licitație publică cu plic închis.

2. Obiectul contractului: îl constituie următorul imobil:

2.1. Spațiu alimentație publică, în suprafață de 117,00 mp, CF 55868, destinația – alimentație publică, Piața Roman Vodă, nr. 1.

3. Reglementări privind organizarea prezentei proceduri:

- HCL nr. 68/30.03.2022, privind aprobarea regulamentelor de organizare și desfășurare a licitațiilor publice pentru închirierea /concesionarea imobilelor (terenuri, clădiri) aflate în proprietatea publică și privată a municipiului Roman;
- HCL 290/27.11.2025 privind aprobarea documentației de atribuire prin licitație publică a contractului de închiriere pentru spațiul cu destinația de alimentație publică
- Art. 332 – 345 din OUG nr. 57/2019, privind Codul Administrativ;

4. Publicitatea procedurii a fost asigurată astfel:

- Anunțul publicat în Monitorul Oficial nr. 21 Partea a VI-a, din data de 05.02.2026;
- Anunțul publicat în Ziarul Realitatea și Jurnalul Cotidian Național din data de 06.02.2026;
- Anunțul nr. 9624 din data de 03.02.2026 publicat pe site-ul instituției www.primariaroman.ro în data de 04.02.2026;

5. Data limită de depunere a ofertelor: 19.03.2026, ora 16:00

6. Data și locul deschiderii ofertelor: 20.03.2026, ora 13:00, la sediul Primăriei Municipiului Roman, Sala Unirii.

7. Oferte depuse până la data limită prevăzută în anunțul procedurii:

- pentru spațiu alimentație publică, în suprafață de 117,00 mp, CF 55868, destinația – alimentație publică, Piața Roman Vodă, nr. 1 – **nu au fost depuse oferte;**

Nu au existat oferte depuse peste termenul limită de depunere a ofertelor.

Întrucât în conformitate cu art. 336, alin. 18 din OUG 57/2019, dacă în urma publicării anunțului de licitație nu au fost depuse cel puțin două oferte valabile, procedura se va anula și se va organiza o nouă licitație. Comisia de evaluare a hotărât anularea procedurii de închiriere prin licitație publică a imobilelor și a fost încheiat procesul verbal de anulare a licitației pentru imobil în cauză, înregistrat sub numărul 25815 din 20.03.2026.

Comisia,

- 10.Presedinte – Paius Dana-Lacramioara – consilier local
- 11.Secretar – Puiu Ionel – reprezentant locator
- 12.Membru – Țapu Bianca - reprezentant locator
- 13.Membru – Bîrjovanu Manuela - reprezentant locator
- 14.Membru – Tataru Manuela Carmen - reprezentant locator
- 15.Membru – Popescu Stefan Mihail - consilier local
- 16.Membru – Ladan Ciobanu Camelia Monica - consilier local
- 17.Membru – Ancuta Gabriel Cosmin - consilier local
- 18.Membru – Catană Ștefan Cătălin - reprezentant din partea ANAF