

**R O M Â N I A**  
**JUDEȚUL NEAMȚ**  
**MUNICIPIUL ROMAN**  
**CONSILIUL LOCAL**

**H O T Ă R Ă R E**

**Nr. 57 din 26.03.2026**

**privind aprobarea  
concesionării directe a unor terenuri**

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ROMAN;**

Examinând referatul de aprobare nr. 25008 din 18.03.2026 înaintat de către Primar – d-nul Laurențiu Dan Leoreanu, precum și raportul de specialitate nr. 25011 din 18.03.2026 al Direcției de Urbanism, Cadastru și Amenajarea Teritoriului;

Văzând avizul de legalitate nr. 26033 din 20.03.2026 al Secretarului general al municipiului Roman, avizul favorabil nr. 25 din 24.03.2026 al Comisiei pentru urbanism și administrarea teritoriului, precum și avizul favorabil nr. 59 din 24.03.2026 al Comisiei juridice;

Având în vedere adresele prin care se solicită concesionarea directă pentru extinderea unor construcții înaintate de:

- Antochi Nicoleta cu nr. 51285 din 11.07.2025;
- Antonie Emilia cu nr. 8063 din 02.02.2021;
- Vamanu Veta cu nr.46489 din 25.06.2025.

În conformitate cu prevederile Legii nr. 52/2003 privind Transparența decizională în administrație publică;

Având în vedere anunțul cu nr. 25193 din 18.03.2026 prin care s-a pus în dezbatere proiectul de hotărâre.

Tinând cont de prevederile art. 2, alin. 2 și ale art. 15 lit „e” din Legea nr. 50/1991R modificată și completată, ale art. 39, art. 48, alin. 3, art. 56, alin. 1 și anexei 1 la Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul;

Având în vedere avizele favorabile: nr. 160NT din 09.02.2026, nr. 498NT din 13.03.2026, nr. 499NT din 13.03.2026 privind neîncadrarea obiectului concesiunii în infrastructura sistemului național de apărare, emise de către Administrația Națională a Rezervelor de Stat și Probleme Speciale – Structura Teritorială Neamț;

În temeiul dispozițiilor art. 108, lit. „b” art. 129, alin. 2, lit. „c” și alin. 6, lit. „a” și „b”, ale art. 139, alin. 3, lit. „g”, ale art. 140, alin. 1, ale art. 362, alin. 1, precum și ale art. 196, alin. 1, lit. „a” din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;

# HOTĂRĂȘTE :

**Art. 1.** Aprobă concesionarea prin încredințare directă a terenurilor, cu durata și redevența, înscrise în **anexa-** parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 2.** Direcția de Urbanism, Cadastru și Amenajarea Teritoriului va duce la îndeplinire prezenta hotărâre.

**Art. 3.** Concesionarul are obligația de a nota contractul de concesiune în cartea funciară.

**Art. 4.** Secretarul general al municipiului Roman va comunica prezenta hotărâre autorităților și persoanelor interesate.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ**

**Consilier,  
Daniela Ichimaș**

**CONTRASEMNEAZĂ**

**Secretarul General al Municipiului Roman,  
Gheorghe CARNARIU**

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu respectarea prevederilor legale privind majoritatea de voturi.

Nr. total al aleșilor locali în funcție	21	Voturi „pentru”	19
Nr. total al aleșilor locali prezenți	19	Voturi „împotrivă”	0
Nr. total al aleșilor locali absenți	2	Abțineri	0
Nr. total al aleșilor locali care nu participă la dezbateri și la vot			0

**PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRĂRII CONSILIULUI LOCAL**  
**NR. 57 /26.03.2026**

Nr. crt.	Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii s-a făcut cu majoritate <input type="checkbox"/> simplă <input checked="" type="checkbox"/> absolută <input type="checkbox"/> calificată	26.03.2026	
2	Comunicarea către primar	26.03.2026	prin luare de semnatura
3	Comunicarea către prefectul județului	26.03.2026	prin corespondenta scrisa
4	Aducerea la cunoștința publică	26.03.2026	prin publicare pe site si Afisare la sediu
5	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual	26.03.2026	
6	Hotărârea devine obligatorie sau produce efecte juridice, după caz	26.03.2026	

Secretarul General al Municipiului Roman,  
Gheorghe CARNARIU