

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL NEAMȚ**  
**MUNICIPIUL ROMAN**  
**CONSILIUL LOCAL**  
**HOTĂRÂRE**

**Nr. 35 din 26.03.2026**

**privind aprobarea rectificării unor contracte de vânzare  
cumpărare**

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ROMAN;**

Examinând referatul de aprobare nr. 25327 din 18.03.2026 inițiat de către dl Laurențiu-Dan Leoreanu – primarul municipiului Roman, precum și raportul de specialitate comun nr. 25444 din 19.03.2026 întocmit de Direcția Administrativă și de Direcția Juridică și Administrație Publică;

Văzând avizul pentru legalitate nr. 26033 din 20.03.2026 dat de secretarul general al municipiului Roman, avizul favorabil nr. 14 din 24.03.2026 al Comisiei pentru urbanism și amenajarea teritoriului, precum și avizul favorabil nr. 37 din 24.03.2026 al Comisiei juridice;

Având în vedere prevederile Legii nr. 15/1990 privind reorganizarea unităților economice de stat ca regii autonome și societăți comerciale și ale O.U.G. nr. 30/1997 privind reorganizarea regiilor autonome, precum și ale H.C.L. nr. 104/14.11.2005 privind reglementarea situației arhivei fostului S.C. GOSCOM S.A. Roman;

Luând în considerare adresele înregistrate la Primăria municipiului Roman sub nr. 13857/11.02.2026 și 24442/16.03.2026.

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (14), ale art. 139 alin. 2 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, ale art. 140 alin. (1) precum și cele ale art. 196 alin.(1) lit. “a” din același act normativ;

**HOTĂRĂȘTE**

**Art. 1.** Se aprobă îndreptarea erorii materiale din cuprinsul contractului de vânzare - cumpărare nr. 3471/20.01.1992 încheiat între RAGLT Roman și dnii Popel Remus și Violeta, ce are ca obiect apartamentul 61 situat în blocul 6, etajul I, scara E din strada Stefan cel Mare, municipiul Roman, județul Neamț, în sensul înscrierii corecte a numelui cumpărătorului, respectiv Popel Remus și **Violeta-Camelia** în loc de Popel Remus și Violeta cum greșit s-a menționat.

**Art. 2.** Se aprobă îndreptarea erorii materiale din cuprinsul contractului de vânzare - cumpărare nr. 2783/18.11.1991 încheiat între RAGLT Roman și dnii Melemciuc Constantin Bănuț și Liliana, ce are ca obiect apartamentul 13 situat în blocul 11, etajul III, scara A din strada Smirodava, municipiul Roman, județul

Neamț, în sensul înscrierii corecte a numelui cumpărătorului, respectiv Melemciuc Constantin Bănuț și **Lilieana** în loc de Melemciuc Constantin Bănuț și Liliana cum greșit s-a menționat.

**Art.3.** Primarul prin serviciile de specialitate va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**Art. 4.** Prezenta hotărâre se va comunica potrivit legii, prin grija secretarului municipiului, autorităților și persoanelor interesate.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ**  
**Consilier,**  
**Daniela Ichimaș**

**CONTRASEMNEAZĂ**  
**Secretarul General al Municipiului Roman,**  
**Gheorghe CARNARIU**

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu respectarea prevederilor legale privind majoritatea de voturi.

|   |           |                    |    |
|---|-----------|--------------------|----|
| Nr. total al aleșilor locali în funcție                               | <b>21</b> | Voturi „pentru”    | 19 |
| Nr. total al aleșilor locali prezenți                                 | 19        | Voturi „împotrivă” | 0  |
| Nr. total al aleșilor locali absenți                                  | 2         | Abțineri           | 0  |
| Nr. total al aleșilor locali care nu participă la dezbateri și la vot |           |                    | 0  |

**PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRÂRII CONSILIULUI LOCAL**  
**NR. 35 /26.03.2026**

| Nr. crt. | Operațiuni efectuate  | Data<br>ZZ/LL/AN | Semnătura persoanei<br>responsabile să<br>efectueze procedura |
|----------|---|------------------|---|
| 0        | 1   | 2                | 3   |
| 1        | Adoptarea hotărârii s-a<br>făcut cu majoritate<br><input type="checkbox"/> simplă <input type="checkbox"/> absolută<br><input checked="" type="checkbox"/> calificată | 26.03.2026       |   |
| 2        | Comunicarea către primar  | 26.03.2026       | prin luare de<br>semnatura                                    |
| 3        | Comunicarea către prefectul<br>județului  | 26.03.2026       | prin corespondenta<br>scrisa                                  |
| 4        | Aducerea la cunoștința publică  | 26.03.2026       | prin publicare pe<br>site si<br>Afisare la sediu              |
| 5        | Comunicarea, numai în cazul<br>celeia cu caracter individual  | 26.03.2026       |   |
| 6        | Hotărârea devine obligatorie<br>sau produce efecte juridice,<br>după caz  | 26.03.2026       |   |

Secretarul General al Municipiului Roman,  
Gheorghe CARNARIU