

ROMÂNIA
JUDEȚUL NEAMȚ
MUNICIPIUL ROMAN
CONSILIUL LOCAL

PROIECT DE HOTĂRÂRE

Nr. 21622 din 05.03.2026

**privind transmiterea unor sectoare de drum din domeniul public al
Municipiului Roman în domeniul public al Județului Neamț**

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ROMAN;

Examinând referatul de aprobare nr. 21623 din 05.03.2026 înaintat de către Primarul Municipiului Roman – domnul Laurențiu Dan Leoreanu, precum și raportul de specialitate nr. 21624 din 05.03.2026 al Direcției Juridice și Administrație Publică;

Văzând avizul de legalitate nr. _____ din __.03.2026 al Secretarului General al Municipiului Roman, avizul favorabil nr. _____ din __.03.2026 al Comisiei pentru urbanism și administrarea teritoriului, precum și avizul favorabil nr. _____ din __.03.2026 al Comisiei juridice;

Luând în considerare adresa Hotărârea Consiliului Județean Neamț nr. 53 din 26.02.2026 privind aprobarea solicitării de transmitere a unor bunuri imobile din domeniul public al Municipiului Roman în domeniul public al Județului Neamț;

În conformitate cu:

- art. 294 alin. (3)-(7) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrative;
- dispozițiile art 858 și următoarele din Legea nr. 287/2009, privind Codul civil;
- art.7 al Legii nr. 52/2003R privind transparența decizională în administrația publică;

În temeiul art. 129 ,alin. 2 lit.,,c”, art 139, alin.3, lit.,,g” , art.140 alin. (1) precum și cele ale art. 196 alin.(1) lit. “a”din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă încetarea interesului public local și transmiterea din domeniul public al Municipiului Roman în domeniul public al Județului Neamț a următoarelor bunuri imobile – sectoare de drum:

- Strada Teiului, cuprinsă între km. 2+010 și km. 3+770, în suprafață de 20.177 mp, identificată cu număr cadastral 62734,
- Sector din Bulevardul Nicolae Bălcescu, cuprins între km. 1+030 și km 2+010 în suprafață de 13.162 mp, identificat cu număr cadastral 57120.

Art. 2. Imobilele identificate la art. 1 se transmit în vederea clasificării ca drum de interes județean, în scopul asigurării unei continuități funcționale a drumului județean DJ 207B și a unei gestionări mai eficiente a infrastructurii rutiere;

Art. 3. Predarea-primirea bunurilor se va realiza pe bază de protocol încheiat între Municipiul Roman și Județul Neamț, în termen de 30 de zile de la data intrării în vigoare a prezentei hotărâri.

Art. 4. Primarul municipiului Roman, prin serviciile de specialitate va aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art. 5. Hotărârea se va comunica potrivit legii, prin grija Secretarului general al municipiului Roman, persoanelor și autorităților interesate.

**Inițiator,
Primarul Municipiului Roman,
Laurențiu Dan Leoreanu**



MUNICIPIUL ROMAN

Piața Roman-Vodă nr. 1 www.primariaroman.ro
Tel. 0233.741.651, 0233.741.119, 0233.740.165, 0233.744.650
Fax. 0233.741.604



Emitent: Cabinet Primar
Nr. 21623 din 05.03.2026

REFERAT DE APROBARE

privind transmiterea unor sectoare de drum din domeniul public al Municipiului Roman în domeniul public al Județului Neamț

Municipiul Roman reprezintă un important nod rutier la nivel regional și național, fiind tranzitat zilnic de un număr semnificativ de autovehicule provenite din majoritatea județelor țării, precum și de vehicule aferente transportului internațional de mărfuri și persoane. Prin poziționarea sa geografică și prin conexiunile existente cu rețeaua de drumuri naționale și europene, municipiul îndeplinește un rol esențial în asigurarea continuității fluxurilor rutiere regionale și naționale.

La ieșirea din Municipiul Roman spre comuna Cordun, în zona de conexiune cu Strada Dumitru Martinaș (DJ 207B), drum care asigură legătura cu Drumul European E85, este amplasată o trecere la nivel cu calea ferată. Volumul ridicat al traficului rutier, în special cel generat de autovehiculele de mare tonaj aflate în tranzit, constituie un factor major de uzură și degradare atât a infrastructurii rutiere, cât și a celei feroviare din zonă, determinând necesitatea efectuării frecvente a lucrărilor de întreținere și reabilitare.

În imediata vecinătate a acestei treceri la nivel cu calea ferată există o variantă alternativă de circulație, care ar putea contribui în mod semnificativ la decongestionarea traficului rutier din zonă, prin asigurarea unui acces direct din Artera Ocolitoare Roman Vest (E85). Această variantă este compusă din **Strada Teiului și Bulevardul Nicolae Bălcescu**.

Sectoarele de drum menționate asigură legătura între unitatea administrativ-teritorială Comuna Cordun (prin DJ 207B) și Municipiul Roman, precum și tranzitul traficului greu către municipiile Bacău și Piatra-Neamț. În prezent, acestea sunt încadrate în categoria drumurilor de interes public local, fiind înscrise în proprietatea publică a Municipiului Roman și aflate în administrarea Consiliului Local al Municipiului Roman.

În ultima perioadă s-a constatat o creștere semnificativă a valorilor de trafic în această zonă, traseul fiind utilizat intens de vehicule aflate în tranzit interjudețean și internațional, fapt ce impune adoptarea unor măsuri pentru fluidizarea circulației și creșterea gradului de siguranță rutieră și feroviară.

În aceste condiții, apreciem că realizarea și operaționalizarea unei rute alternative care să evite trecerea la nivel cu calea ferată depășește sfera interesului strict local, fiind justificată calificarea acesteia drept rută de interes județean și includerea sa în categoria drumurilor județene, în conformitate cu prevederile O.G. nr. 43/1997 privind regimul drumurilor, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

În vederea realizării acestui obiectiv, s-a solicitat de către Consiliul Județean Neamț prin H.C.J. nr. 53 din 26.02.2026 transmiterea din proprietatea publică a Municipiului Roman în proprietatea publică a Județului Neamț a următoarelor bunuri imobile – sectoare de drum:

- **Strada Teiului, cuprinsă între km 2+010 și km 3+770, în suprafață de 20.177 mp, identificată prin număr cadastral 62734;**
- **Sector din Bulevardul Nicolae Bălcescu, cuprins între km 1+030 și km 2+010, în suprafață de 13.162 mp, identificat prin număr cadastral 57120,**

astfel cum sunt acestea evidențiate în planul anexat la prezenta hotărâre.

Având în vedere:

- importanța strategică a Drumului European E85;
- faptul că Strada Dumitru Martinaș este deja înscrisă în proprietatea publică a Județului Neamț și clasificată ca drum județean DJ 207B;
- intensitatea traficului rutier național și internațional din zonă;
- precum și deservirea unor obiective de interes județean,

se apreciază că se impune transferul sectoarelor de drum menționate anterior din proprietatea publică a Municipiului Roman în proprietatea publică a Județului Neamț, cu darea în administrarea Consiliului Județean Neamț și clasificarea acestora ca drumuri județene, în condițiile legii.

Adoptarea unei asemenea măsuri ar permite:

- gestionarea unitară și eficientă a infrastructurii rutiere;
- asigurarea resurselor financiare necesare pentru întreținerea, modernizarea și dezvoltarea acesteia;
- creșterea gradului de siguranță rutieră și feroviară;
- îmbunătățirea condițiilor de trafic pentru toți participanții la circulație.

În acest context, supunem spre aprobare Consiliului Local al Municipiului Roman proiectul de hotărâre anexat.

Prezentul referat, împreună cu proiectul de hotărâre anexat, se transmite Direcției Juridice și Administrație Publică – Compartimentul Evidență Patrimoniu, în vederea întocmirii raportului de specialitate.

Față de cele prezentate, vă rugăm să aprobați proiectul de hotărâre anexat.

**Inițiator,
Primarul Municipiului Roman,
Laurențiu Dan Leoreanu**



MUNICIPIUL ROMAN

Piața Roman-Vodă nr. 1 www.primariaroman.ro
Tel. 0233.741.651, 0233.741.119, 0233.740.165, 0233.744.650
Fax. 0233.741.604 E-mail: primaria@primariaroman.ro



**Emitent: Direcția Juridică și Administrație - Compartiment Evidență Patrimoniu
Nr. 21624 din 05.03.2026**

RAPORT DE SPECIALITATE

privind transmiterea unor sectoare de drum din domeniul public al Municipiului Roman în domeniul public al Județului Neamț

Analizând proiectul de hotărâre cu nr. 21622 din 05.03.2026 și referatul de aprobare cu nr. 21623 din 05.03.2026, înaintate de domnul Laurențiu Dan Leoreanu, Primarul municipiului Roman, am constatat că acestea îndeplinesc condițiile de legalitate și oportunitate.

Din punct de vedere al oportunității:

Municipiul Roman reprezintă un important nod rutier la nivel regional și național, fiind tranzitat zilnic de un număr semnificativ de autovehicule provenite din majoritatea județelor țării, precum și de vehicule aferente transportului internațional de mărfuri și persoane. Prin poziționarea sa geografică și prin conexiunile existente cu rețeaua de drumuri naționale și europene, municipiul îndeplinește un rol esențial în asigurarea continuității fluxurilor rutiere regionale și naționale.

La ieșirea din Municipiul Roman spre comuna Cordun, în zona de conexiune cu Strada Dumitru Martinaș (DJ 207B), drum care asigură legătura cu Drumul European E85, este amplasată o trecere la nivel cu calea ferată. Volumul ridicat al traficului rutier, în special cel generat de autovehiculele de mare tonaj aflate în tranzit, constituie un factor major de uzură și degradare atât a infrastructurii rutiere, cât și a celei feroviare din zonă, determinând necesitatea efectuării frecvente a lucrărilor de întreținere și reabilitare.

În imediata vecinătate a acestei treceri la nivel cu calea ferată există o variantă alternativă de circulație, care ar putea contribui în mod semnificativ la decongestionarea traficului rutier din zonă, prin asigurarea unui acces direct din Artera Ocolitoare Roman Vest (E85). Această variantă este compusă din **Strada Teiului și Bulevardul Nicolae Bălcescu**.

Sectoarele de drum menționate asigură legătura între unitatea administrativ-teritorială Comuna Cordun (prin DJ 207B) și Municipiul Roman, precum și tranzitul traficului greu către municipiile Bacău și Piatra-Neamț. În prezent, acestea sunt încadrate în categoria drumurilor de interes public local, fiind înscrise în proprietatea publică a Municipiului Roman și aflate în administrarea Consiliului Local al Municipiului Roman.

În ultima perioadă s-a constatat o creștere semnificativă a valorilor de trafic în această zonă, traseul fiind utilizat intens de vehicule aflate în tranzit interjudețean și internațional, fapt ce impune adoptarea unor măsuri pentru fluidizarea circulației și creșterea gradului de siguranță rutieră și feroviară.

În aceste condiții, apreciem că realizarea și operaționalizarea unei rute alternative care să evite trecerea la nivel cu calea ferată depășește sfera interesului strict local, fiind justificată calificarea acesteia drept rută de interes județean și includerea sa în categoria drumurilor județene, în conformitate cu prevederile O.G. nr. 43/1997 privind regimul drumurilor, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

În vederea realizării acestui obiectiv, s-a solicitat de către Consiliul Județean Neamț prin H.C.J. nr. 53 din 26.02.2026 transmiterea din proprietatea publică a Municipiului Roman în proprietatea publică a Județului Neamț a următoarelor bunuri imobile – sectoare de drum:

- **Strada Teiului, cuprinsă între km 2+010 și km 3+770, în suprafață de 20.177 mp, identificată prin număr cadastral 62734;**
- **Sector din Bulevardul Nicolae Bălcescu, cuprins între km 1+030 și km 2+010, în suprafață de 13.162 mp, identificat prin număr cadastral 57120,**

astfel cum sunt acestea evidențiate în planul anexat la prezenta hotărâre.

Având în vedere:

- importanța strategică a Drumului European E85;
- faptul că Strada Dumitru Martinaș este deja înscrisă în proprietatea publică a Județului Neamț și clasificată ca drum județean DJ 207B;
- intensitatea traficului rutier național și internațional din zonă;
- precum și deservirea unor obiective de interes județean,

se apreciază că se impune transferul sectoarelor de drum menționate anterior din proprietatea publică a Municipiului Roman în proprietatea publică a Județului Neamț, cu darea în administrarea Consiliului Județean Neamț și clasificarea acestora ca drumuri județene, în condițiile legii.

Adoptarea unei asemenea măsuri ar permite:

- gestionarea unitară și eficientă a infrastructurii rutiere;
- asigurarea resurselor financiare necesare pentru întreținerea, modernizarea și dezvoltarea acesteia;
- creșterea gradului de siguranță rutieră și feroviară;
- îmbunătățirea condițiilor de trafic pentru toți participanții la circulație.

Din punct de vedere al legalității:

Transmiterea unor bunuri din domeniul public al unei unități administrativ-teritoriale în domeniul public al altei unități administrativ-teritoriale se realizează în condițiile legii, prin hotărâri ale autorităților deliberative implicate.

Potrivit prevederilor:

- art. 294 alin. (3)-(7) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrative;

- dispozițiile art 858 și următoarele din Legea nr. 287/2009, privind Codul civil;
- art.7 al Legii nr. 52/2003R privind transparența decizională în administrația publică;

Drept pentru care apreciem ca legal și oportun prezentul proiect de hotărâre și recomandăm adoptarea acestuia.

**Director D.J.A.P.,
Camelia RUSU**

**Întocmit,
Lorena-Delia Pellegrini**