

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ROMAN

MUNICIPIUL ROMAN		
Nr.	19932	
Ziua	02	Luna 03 Anul 2026

PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind reducerea cotelor adiționale la impozitele și taxele locale și acordarea unor facilități fiscale pentru anul 2026

SG. : G. Carman

Consiliul Local al municipiului Roman, întrunit în ședința din data de ...

Având în vedere:

- Referatul de aprobare al inițiatorilor, consilieri locali Ancuta Gabriel Cosmin si Buzdugan Alin , înregistrat cu numărul/02.03.2026;
- Raportul de specialitate al Direcției (...), înregistrat cu numărul (...)/(...);
- Avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al municipiului Roman, înregistrate cu numărul (...)/(...);

Ținând cont de:

- prevederile art. VII-IX din OUG nr. 9/2026;
- prevederile Titlului IX din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 7 alin. (13) din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică

În temeiul art. 129 alin. (2) lit. b) și alin. (4) lit. c), art. 139 alin. (3), art. 196 alin. (1) lit. a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. (1) Pentru anul fiscal 2026, se aplică reducerea cu 50% a **impozitului pe clădire** datorat pentru clădirea cu destinația de locuință la adresa de domiciliu, aflată în **proprietatea/ coproprietatea persoanei cu handicap grav** și/sau a reprezentantului legal al acesteia, pe perioada în care o are în îngrijire, potrivit prevederilor introduse prin OUG nr. 9/2026.

(2) Se aplică reducerea cu 25% a impozitului pe clădire datorat pentru clădirea cu destinația de locuință la adresa de domiciliu, aflată în proprietatea/coproprietatea **persoanei cu handicap accentuat** și/sau a reprezentantului legal, potrivit prevederilor introduse prin OUG nr. 9/2026.

(3) Reducerile prevăzute la alin. (1)-(2) se aplică numai pentru cota-parte deținută de persoana îndreptățită și, după caz, de soț/soție, fără aplicare asupra cotei-părți aparținând terților, potrivit legii.

Art. 2 (1) Pentru anul fiscal 2026, se aplică reducerea cu 50% a **impozitului pe teren** datorat pentru terenul aferent clădirii de domiciliu prevăzute la art. 1 alin. (1), **pentru persoana cu handicap grav** și/sau reprezentantul legal.

(2) Se aplică reducerea cu 25% a impozitului pe teren datorat pentru terenul aferent clădirii de domiciliu prevăzute la art. 1 alin. (2), pentru **persoana cu handicap accentuat** și/sau reprezentantul legal.

(3) Reducerile se aplică numai pentru cota-parte deținută de persoana îndreptățită și, după caz, de soț/soție, fără aplicare asupra cotei-părți aparținând terților, potrivit legii.

Art. 3 (1) Pentru anul fiscal 2026, se aplică reducerea cu 50% a **impozitului pe mijloacele de transport** pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului, având capacitatea cilindrică sub 2.000 cmc, aflat în **proprietatea/coproprietatea persoanei cu handicap grav** și/sau a reprezentantului legal, potrivit OUG nr. 9/2026.

(2) Se aplică reducerea cu 25% a impozitului pe mijloacele de transport, în aceleași condiții, pentru **persoana cu handicap accentuat** și/sau reprezentantul legal, potrivit OUG nr. 9/2026.

(3) Reducerile se aplică pe baza documentelor justificative și produc efecte începând cu luna următoare depunerii acestora, conform prevederilor introduse prin OUG nr. 9/2026.

Art. 4. Pentru anul fiscal 2026, se aprobă scutirea de la plata **impozitului pe clădiri**, a clădirilor folosite de proprietar pentru desfășurarea de **activități sportive**, cu respectarea legislației în materia ajutorului de stat.

(2) Scutirea prevăzută la alin. (1) se acordă pentru clădirea/clădirile în care se desfășoară efectiv activitatea sportivă, pe baza destinației și utilizării reale a acesteia/acestora, conform documentelor depuse de contribuabil și verificărilor organului fiscal local.

Art. 5. Acordarea reducerilor prevăzute la art. 1–4 se face la cererea contribuabilului, însoțită de documente justificative stabilite prin grija Primarului.

Art. 6 (1) În aplicarea prevederilor art. 457 alin. (6 ind. 1) și (6 ind. 2) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, **valoarea impozabilă a clădirii** determinată potrivit art. 457 alin. (1) - (6) se reduce, în funcție de anul terminării clădirii, astfel:

a) cu 15%, pentru clădirile cu vechime cuprinsă între 50 și 100 ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal;

b) cu 25%, pentru clădirile cu vechime de peste 100 ani, la data de 1 ianuarie a anului fiscal.

(2) Reducerile prevăzute la alin. (1) se aplică de către organul fiscal local din oficiu, pe baza datelor existente în evidențele fiscale și/sau a documentelor justificative, după caz, pentru anul fiscal 2026.

(3) În cazul clădirilor la care au fost executate lucrări de renovare majoră, în sens fiscal, anul terminării se actualizează și se consideră anul în care a fost efectuată recepția la terminarea lucrărilor, în condițiile art. 457 alin. (6 ind. 2) Cod fiscal.

Art. 7. (1) În temeiul art. VIII din OUG nr. 9/2026, pentru anul 2026, **cotele adiționale la impozitele și taxele locale** prevăzute în Titlul IX din Legea nr. 227/2015 se stabilesc la nivelul minim prevăzut de lege (0%).

(2) La data intrării în vigoare a prezentei hotărâri se abrogă orice prevederi contrare din hotărâri de consiliu anterioare și din actele subsecvente acestora, cu privire la cotele adiționale.

Art. 8. (1) Primarul Municipiului Roman, cu sprijinul aparatului de specialitate al primarului vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

(3) Direcția de Impozite și Taxe Locale va proceda la regularizarea sumelor plătite în plus, prin compensare cu obligații restante/viitoare sau restituire, conform legii.

Art. 9. Secretarul General al Municipiului Roman va asigura comunicarea prezentei hotărâri către Primarul Municipiului Roman, precum și aducerea la cunoștință publică, potrivit legii.

**INIȚIATORI,
CONSILIERI LOCALI**

**Ancuta Cosmin
Buzdugan Alin**



**AVIZEAZĂ,
SECRETAR,**

REFERAT DE APROBARE

la Proiectul de hotărâre privind reducerea cotelor adiționale la impozitele și taxele locale și acordarea unor facilități fiscale pentru anul 2026

În temeiul atribuțiilor Consiliului Local în domeniul stabilirii impozitelor și taxelor locale, precum și al măsurilor legislative recent adoptate, prin OUG nr. 9/2026, se propune adoptarea Proiectului de hotărâre privind reducerea cotelor adiționale la impozitele și taxele locale și acordarea unor facilități fiscale pentru anul 2026.

1. Necesitatea și oportunitatea proiectului

Prin OUG nr. 9/2026, legiuitorul a introdus măsuri de sprijin fiscal, în special pentru persoanele cu handicap, prin completarea dispozițiilor din Titlul IX al Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, precum și posibilitatea autorităților deliberative locale de a reduce cotele adiționale stabilite anterior pentru anul 2026, într-un termen determinat.

În acest context, se impune:

- punerea în aplicare la nivel local a facilităților fiscale nou introduse pentru persoanele cu handicap grav/accentuat și, după caz, pentru reprezentanții legali ai acestora;
- stabilirea cotelor adiționale la nivelul minim permis de lege pentru anul 2026, în vederea menținerii unei sarcini fiscale rezonabile asupra contribuabililor și asigurării predictibilității fiscale.

Măsurile propuse sunt motivate de considerente de echitate socială, de protecție a persoanelor vulnerabile și de creștere a gradului de conformare voluntară la plată, printr-o politică fiscală locală temperată.

2. Obiectul reglementării

Proiectul de hotărâre are ca obiect:

a) Acordarea reducerilor la:

- impozitul pe clădire (locuința de domiciliu) pentru persoanele cu handicap grav/accentuat și/sau reprezentantul legal, după caz;
- impozitul pe teren (teren aferent locuinței de domiciliu) pentru persoanele cu handicap grav/accentuat și/sau reprezentantul legal;
- impozitul pe mijloacele de transport pentru un singur vehicul la alegerea contribuabilului, cu capacitate cilindrică sub 2.000 cmc, în condițiile prevăzute de OUG nr. 9/2026;
- scutire/reducere de la plata impozitului pe clădiri pentru clădirile utilizate la desfășurarea de activități sportive

b) Reducerea cotelor adiționale la impozitele și taxele locale prevăzute de Titlul IX din Codul fiscal, pentru anul 2026, la nivelul minim prevăzut de lege (0%).

Totodată, proiectul include prevederi privind procedura de acordare (la cerere, cu documente justificative) și ducerea la îndeplinire prin structurile de specialitate ale administrației publice locale.

3. Impactul socio-economic și bugetar

Adoptarea hotărârii are un impact social pozitiv, prin sprijinirea contribuabililor încadrați în grad de handicap grav/accentuat și a familiilor acestora, diminuând presiunea fiscală pentru bunurile legate de domiciliu și mobilitate.

Din punct de vedere bugetar, măsurile pot conduce la o diminuare a veniturilor din impozite și taxe locale aferente:

- cotelor adiționale (prin stabilirea acestora la 0%);
- reducerilor aplicabile contribuabililor eligibili (handicap grav/accentuat).

Cu toate acestea, măsura este justificată de obiectivele de protecție socială și de oportunitatea menținerii unui echilibru între interesul public local și capacitatea de plată a contribuabililor. Evaluarea concretă a impactului bugetar se va realiza de către direcțiile de specialitate pe baza evidențelor fiscale și a numărului de cereri depuse/eligibile.

4. Implementare

Aplicarea reducerilor se va face la cererea contribuabililor, pe baza documentelor justificative depuse la Direcția Impozite și Taxe Locale (...), urmând ca structurile de specialitate să actualizeze evidențele fiscale și să procedeze, după caz, la recalcularea obligațiilor fiscale.

5. Concluzii

Față de cele expuse, considerăm că Proiectul de hotărâre este legal, oportun și necesar, asigurând aplicarea măsurilor fiscal-bugetare introduse prin OUG nr. 9/2026 și sprijinind contribuabilii din Sectorul 3 în anul fiscal 2026.

În consecință, supunem spre dezbatere și adoptare Consiliului Local al Sectorului 3 prezentul Proiect de hotărâre.

INIȚIATORI,

CONSILIERI LOCALI

Ancuta Cosmin

Buzdugan Alin





MUNICIPIUL ROMAN

Piața Roman-Vodă nr. 1 www.primariaroman.ro

Tel. 0233.741.119, 0233.741.651

Fax. 0233.741.604, E-mail: registratura@primariaroman.ro



Emitent: Direcția Impozite și Taxe Locale
Nr. 20054 din 02.03.2026

email: ditl@primariaroman.ro

RAPORT DE SPECIALITATE

Privind proiectul de hotărâre privind reducerea cotelor adiționale
la impozitele și taxele locale și acordarea unor facilități fiscale pentru anul 2026

Din punct de vedere al oportunității:

Având în vedere faptul că în data de 27.02.2026 Primarul municipiului Roman Laurențiu-Dan LEOREANU a inițiat proiectul de hotărâre privind modificarea și completarea anexelor nr.-le 1, 3 și 5 la H.C.L. nr. 88 din 29.04.2025 privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2026, modificată și completată prin H.C.L. nr. 323/29.12.2025 și H.C.L. nr. 9 din 22.01.2026 înregistrat cu nr. 19266, fiind întocmit și referatul de aprobare nr. 19492 din 27.02.2026, conform prevederilor art. VII - art. IX din O.U.G. nr. 9/27.02.2026 pentru modificarea și completarea unor acte normative și ale Legii nr. 239 din 15.12.2025 privind stabilirea unor măsuri de redresare și eficientizare a resurselor publice și pentru modificarea și completarea unor acte normative, se constată faptul că proiectul de hotărâre înregistrat cu nr. 19932 din 02.03.2026 inițiat de către domnii consilieri locali Ancuța Gabriel Cosmin și Buzdugan Alin, care reglementează doar parțial prevederile O.U.G. nr. 9/27.02.2026, nefiind oportună adoptarea sa, atât timp cât anterior a fost înregistrată documentația inițiată de către Primarul municipiului Roman cu privire la proiectul de hotărâre nr. 19266, sus menționat care respectă în totalitate actele normative în vigoare, cu privire la taxele și impozitele locale.

Din punct de vedere al legalității:

Propunerea privind H.C.L. referitor la acordarea reducerilor pentru anul 2026 prevăzute la art. 1 alin. (1), art. 2 alin. (1), art. 3 alin. (1) și art. 6 alin. (2) nu respectă dispozițiile art. XIII din O.U.G. nr. 9 din 27.02.2026 conform cărora prevederile art. VII din același act normativ intră în vigoare la data publicării ordonanței în Monitorul Oficial al României, Partea I, legea civilă neacționând retroactiv.

Totodată art. 1 – 3 nu respectă prevederile art. VII pct.-le 2, 4 și 5 din O.U.G. nr. 9 din 27.02.2026 conform cărora reducerea se acordă reprezentanților legali care au în îngrijire, supraveghere și întreținere persoane cu handicap grav sau accentuat și nu doar reprezentanților legali care au în îngrijire așa cum au propus domnii consilieri locali;

Referitor la art. 4 alin. (2) privind propunerea acordării scutirii de la plata impozitului pe clădiri pentru clădirea/clădirile în care se desfășoară efectiv activitatea sportivă, pe baza destinației și utilizării reale a acesteia/acestora conform documentelor depuse de contribuabil și verificărilor organului fiscal local, nu respectă prevederile art.

VII pct.1 din O.U.G. nr. 9 din 27.02.2026 care impune aplicarea legislației în materia ajutorului de stat.

Acordarea reducerilor prevăzute la art. 5 nu respectă prevederile din O.U.G. nr. 9 din 27.02.2026 cu privire la documentele justificative valabile pentru acordarea reducerii de la plata impozitului pe clădiri, teren și a mijloacelor pe transport.

Prin urmare, se impune neadoptarea proiectului de hotărâre privind reducerea cotelor adiționale la impozitele și taxele locale și acordarea unor facilități fiscale pentru anul 2026.

Direcția impozite și taxe locale,
Doina CHIRIAC