



MUNICIPIUL ROMAN

Piața Roman-Vodă nr. 1 www.primariaroman.ro

Tel. 0233.741.119, 0233.740.165, 0233.744.650

Fax. 0233.741.604

Serviciul emitent: Direcția de Urbanism, Cadastru și Amenajarea Teritoriului

Nr. 15732 din 17.02.2026

E-mail: urbanism@primariaroman.ro

ANUNȚ

Aducem la cunoștința cetățenilor
Organizarea licitației publice pentru atribuirea
contractului de închiriere
pentru spații comerciale, proprietate publică și privată a municipiului Roman

- 1. Informații generale privind concedentul:** Municipiul Roman, județul Neamț cu sediul în municipiul Roman, Piața Roman Vodă nr.1, județul Neamț, telefon: 0233 741 651, fax: 0233 741 604, Cod fiscal 2613583, e-mail: primaria@primariaroman.ro, pagina web: www.primariaroman.ro.
- 2. Informații privind obiectul închirierii:**
 1. Spațiu comercial, Hala Centrală, Boxa nr. 8, suprafață 11.90 mp; destinație - comercializare cu amănuntul-pește;
 2. Spații comerciale, Piața Centrală, Boxele nr. 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 14, 15, suprafață 8.47 mp; destinație - comercializare cu amănuntul răsaduri, pepeni, varză și alte legume și fructe autohtone.

Terenurile/imobilele aparțin domeniului privat al Municipiului Roman; închirierea se face în conformitate cu prevederile O.U.G. nr. 57/2019 și H.C.L. nr. 20 din 12.02.2026.

- 3. Informații privind documentația de atribuire, conține fișa de date și caietul de sarcini.**
 - 3.1 Modalitatea prin care persoanele interesate pot intra în posesia unui exemplar al documentației de atribuire: la cerere, pe suport electronic sau prin mijloace electronice (e-mail, fax)
 - 3.2 Denumirea și adresa serviciului/compartimentului din cadrul concedentului, de la care se poate obține un exemplar din documentația de atribuire: Direcția de Urbanism, Cadastru și Amenajarea Teritoriului, Piața Roman-Vodă, nr. 1, telefon: 0233 741 651, fax: 0233 741 604.
 - 3.3 Costul și condițiile de plată pentru obținerea documentației de atribuire: 150 lei/exemplar, se va achita prin virament bancar în contul RO46TREZ4925006XXX000154 deschis la Trezoreria Roman, CIF 2613583 sau la casieria Municipiului Roman.
 - 3.4 Data – limită pentru solicitarea clarificărilor: 19.03.2026, ora 16:00.

4. Informații privind ofertele:

4.1 Data - limită de depunere a ofertelor: 26.03.2026, ora 16:00.

4.2 Adresa la care trebuie depuse ofertele: Biroul Unic al Municipiului Roman, Piața Roman-Vodă, nr. 1, jud. Neamț.

4.3 Numărul de exemplare în care trebuie depusă fiecare ofertă: un exemplar, într-un plic sigilat.

5. Data și locul la care se va desfășura ședința publică de deschidere a ofertelor:

27.03.2026, ora 13:00, la sediul Municipiului Roman din Roman, Piața Roman-Vodă, nr. 1, jud. Neamț, sala Unirii.

6. Instanța competentă în soluționarea litigiilor apărute și termenul pentru sesizarea instanței: Tribunalul Neamț, Secția a II-a CAF.

Plângerea prealabilă prevăzută de art. 7 din legea 554/2004 a contenciosului administrativ, cu privire la documentația de atribuire se formulează în termen de 30 de zile de la data publicării acesteia pe pagina de internet a instituției.

Plângerea prealabilă prevăzută de art. 7 din legea 554/2004 a contenciosului administrativ, cu privire la procedura de licitație propriu-zisă se formulează în termen de 30 de zile de la data luării la cunoștință a actului contestat.

7. Data transmiterii anunțului de licitație către instituțiile abilitate, în vederea publicării: până la 24.02.2026.

PRIMAR,
Laurențiu Dan Leoreanu

SECRETAR GENERAL,
jur. Gheorghe Carnariu

ARHITECT ȘEF,
Andreea-Cătălina DĂNILĂ MOISEI

Întocmit,
Inspector, Andreea Moldovanu