

ROMÂNIA
JUDEȚUL NEAMȚ
MUNICIPIUL ROMAN
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

Nr. 20 din 12.02.2026

privind aprobarea închirierii prin licitație publică a unor spații comerciale proprietate publică și privată a Municipiului Roman

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ROMAN;

Examinând referatul de aprobare nr. 2374 din 15.01.2026 înaintat de către d-nul Laurențiu Dan Leoreanu - Primarul municipiului Roman, precum și raportul de specialitate nr. 2375 din 15.01.2026 întocmit de către Direcția de Urbanism, Cadastru și Amenajarea Teritoriului;

Văzând avizul de legalitate nr. 11738 din 06.02.2026 al Secretarului general al Municipiului Roman, avizul favorabil nr. 8 din 10.02.2026 al Comisiei pentru urbanism și amenajarea teritoriului, precum și avizul favorabil nr. 20 din 10.02.2026 al Comisiei juridice;

Având în vedere anunțul nr. 4979 din 22.01.2026 prin care s-a pus în dezbatere publică proiectul de hotărâre.

Luând în considerare prevederile:

- Legii nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală;
- art. 333-347, ale art. 108, lit. „c”, art. 129, alin. (2), lit. „c” și alin. 6, lit. „b” din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ;
- art. 7 al Legii nr. 52/2003R privind transparența decizională în administrația publică;

În temeiul art. 139, alin. 3, lit. „g”, ale art. 140, alin. 1, precum și ale art. 196, alin. 1, lit. „a” din O.U.G. nr. 57/2019 din același act normativ;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1.Aprobă închirierea, prin licitație, a spațiilor comerciale prevăzute în anexa nr.1 și în Planurile de situație –anexa 1.1.la prezenta hotărâre.

Art. 2. Aprobă Documentația de atribuire a contractului de închiriere prin licitație publică, pentru spațiile menționate la art.1, conform anexei nr. 2 și nr. 2.2.- parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3. Direcția Urbanism, Cadastru și Amenajarea Teritoriului va duce la îndeplinire prezenta hotărâre, împreună cu comisia de evaluare, în conformitate

cu Regulamentul de organizare și desfășurare a licitațiilor publice pentru închirierea imobilelor aflate în proprietatea privată a Municipiului Roman.

Art. 4. Dreptul de închiriere se înscrie în Cartea Funciară de către chiriaș.

Art. 5. Secretarul general al municipiului Roman va comunica prezenta hotărâre autorităților și persoanelor interesate.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

**Consilier,
Iulia Havrici Tomșa**

CONTRASEMNEAZĂ

**Secretarul General al Municipiului Roman,
Gheorghe CARNARIU**

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu respectarea prevederilor legale privind majoritatea de voturi.

Nr. total al aleșilor locali în funcție	21	Voturi „pentru”	21
Nr. total al aleșilor locali prezenți	21	Voturi „împotrivă”	0
Nr. total al aleșilor locali absenți	0	Abțineri	0
Nr. total al aleșilor locali care nu participă la dezbateri și la vot	0		0

PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRÂRII CONSILIULUI LOCAL
NR. 20 /12.02.2026

Nr. crt.	Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii s-a făcut cu majoritate ☐ simplă ☒ absolută ☐ calificată	12.02.2026	
2	Comunicarea către primar	12.02.2026	prin luare de semnatura
3	Comunicarea către prefectul județului	12.02.2026	prin corespondenta scrisa
4	Aducerea la cunoștința publică	12.02.2026	prin publicare pe site si Afisare la sediu
5	Comunicarea, numai în cazul celeui cu caracter individual	12.02.2026	
6	Hotărârea devine obligatorie sau produce efecte juridice, după caz	12.02.2026	

Secretarul General al Municipiului Roman,
Gheorghe CARNARIU