

ROMÂNIA
JUDEȚUL NEAMȚ
MUNICIPIUL ROMAN
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

Nr. 17 din 12.02.2026

**privind aprobarea rectificării unui contract de vânzare
cumpărare și a unui titlu de proprietate**

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ROMAN;

Examinând referatul de aprobare nr. 10524 din 04.02.2026 inițiat de către dnul Laurențiu-Dan Leoreanu – primarul municipiului Roman, precum și raportul de specialitate comun nr. 10869 din 05.02.2026 întocmit de Direcția Administrativă și de Direcția Juridică și Administrație Publică;

Văzând avizul pentru legalitate nr. 11738 din 06.02.2026 dat de secretarul general al municipiului Roman, avizul favorabil nr. 7 din 10.02.2026 al Comisiei pentru urbanism și amenajarea teritoriului, precum și avizul favorabil nr. 17 din 10.02.2026 al Comisiei juridice;

Având în vedere prevederile Legii nr. 15/1990 privind reorganizarea unităților economice de stat ca regii autonome și societăți comerciale și ale O.U.G. nr. 30/1997 privind reorganizarea regiilor autonome, precum și ale H.C.L. nr. 104/14.11.2005 privind reglementarea situației arhivei fostului S.C. GOSCOM S.A. Roman;

Luând în considerare adresa înregistrată la Primăria municipiului Roman sub nr. 8406/30.01.2026.

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (14), ale art. 139 alin. 2 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, ale art. 140 alin. (1) precum și cele ale art. 196 alin.(1) lit. “a” din același act normativ;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă îndreptarea erorii materiale din cuprinsul contractului de vânzare - cumpărare nr. 993 încheiat între RAGLT Roman și dnii Constantinescu Petru și Elena, ce are ca obiect apartamentul 13 situat în blocul 26, etajul P, scara B din strada A. Pann, municipiul Roman, județul Neamț, în sensul înscrierii corecte a numelui cumpărătorului, respectiv Constantinescu Petru și Elena-**Margareta** în loc de Constantinescu Petru și Elena cum greșit s-a menționat.

Art. 2. Se aprobă îndreptarea erorii materiale din cuprinsul titlului de proprietate nr. 8772 din 22 august 1991 emis de Comitetul Executiv al Consiliului Popular al județului Neamț/Administrația Financiară Roman, ce are ca obiect apartamentul nr. 13 situat în blocul 26, din str. Anton Pann, municipiul Roman,

judetul Neamț, în sensul înscrierii corecte a numelui cumpărătorului ca fiind „Constantinescu Petru și Constantinescu Elena-**Margareta**” în loc de „Constantinescu Petru și Constantinescu Elena” cum greșit s-a menționat.

Art.3. Primarul prin serviciile de specialitate va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art. 4. Prezenta hotărâre se va comunica potrivit legii, prin grija secretarului municipiului, autorităților și persoanelor interesate.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

**Consilier,
Iulia Havrici Tomșa**

CONTRASEMNEAZĂ

**Secretarul General al Municipiului Roman,
Gheorghe CARNARIU**

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu respectarea prevederilor legale privind majoritatea de voturi.

Nr. total al aleșilor locali în funcție	21	Voturi „pentru”	21
Nr. total al aleșilor locali prezenți	21	Voturi „împotrivă”	0
Nr. total al aleșilor locali absenți	0	Abțineri	0
Nr. total al aleșilor locali care nu participă la dezbateri și la vot			0

PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRÂRII CONSILIULUI LOCAL
NR. 17 /12.02.2026

Nr. crt.	Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii s-a făcut cu majoritate ☐ simplă ☐ absolută ☒ calificată	12.02.2026	
2	Comunicarea către primar	12.02.2026	prin luare de semnatura
3	Comunicarea către prefectul județului	12.02.2026	prin corespondenta scrisa
4	Aducerea la cunoștința publică	12.02.2026	prin publicare pe site si Afisare la sediu
5	Comunicarea, numai în cazul celeia cu caracter individual	12.02.2026	
6	Hotărârea devine obligatorie sau produce efecte juridice, după caz	12.02.2026	

Secretarul General al Municipiului Roman,
Gheorghe CARNARIU