



MUNICIPIUL ROMAN

Piața Roman-Vodă nr. 1

www.primariaroman.ro

Tel. 0233.741.651, 0233.741.119, 0233.740.165, 0233.744.650

Fax. 0233.741.604, E-mail: primaria@primariaroman.ro

DIRECȚIA ADMINISTRATIVĂ

Compartiment Fond Locativ

E-mail: administrativ@primariaroman.ro

ÎN ATENȚIA TITULARILOR CONTRACTELOR DE ÎNCHIRIERE LOCUINȚE A.N.L.

În conformitate cu dispozițiile Legii nr.152/1998R, privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, precum și cele ale H.G. nr. 962/2001 pentru aplicarea Normelor Metodologice de aplicare a prevederilor Legii nr.152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, cu modificările și completările ulterioare, vă comunicăm că, data limită pentru **depunerea documentelor** în vederea actualizării chiriei cu rata inflației comunicată de Institutul Național de Statistică, este **6 FEBRUARIE 2026**.

Titularii contractelor de închiriere trebuie să prezinte **adeverințe de venit** care să cuprindă **VENITURILE NETE** realizate în perioada **IANUARIE 2025 - DECEMBRIE 2025**, atât pentru titular cât și pentru persoanele incluse în anexa nr.1 din contract.

Sunt considerate venituri următoarele categorii: ➤ veniturile de natură salarială, ➤ ajutorul social, ➤ ajutorul de somaj, ➤ indemnizația pentru îngrijire copil (până la 2 ani), ➤ pensiile pentru limită de vârstă, boală, invaliditate, de urmaș, etc., ➤ alte venituri obținute în condițiile legii.

În cazul în care titularul contractului de închiriere și/sau membrii de familie ai acestuia (soț, soție, copii majori și alte persoane aflate în întreținere) **nu au realizat venituri în perioada ianuarie 2025 – decembrie 2025**, aceștia trebuie să prezinte **adeverință de venit pentru anul 2025 eliberată de A.N.A.F. și declarație pe proprie răspundere** de unde să rezulte că în perioada ianuarie - decembrie 2025 nu au realizat venituri.

În situația în care în termenul menționat – 06.02.2026, nu sunt depuse documentele justificative solicitate, chiria pentru anul 2026 se va recalcula la valoarea maximală conform prevederilor legale.

Documentele se depun la Biroul Unic din cadrul Primăriei Roman. Pentru relații suplimentare cu privire la documentele justificative, persoanele interesate se pot adresa la nr. de telefon 0729.003.556 - Compartiment Fond Locativ.