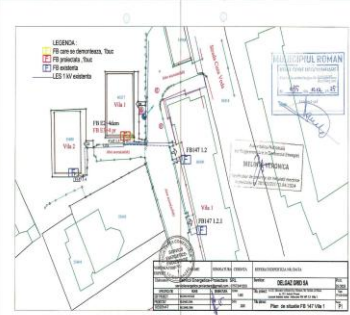
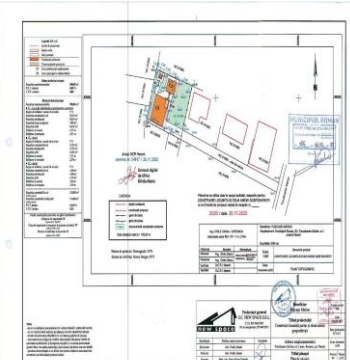
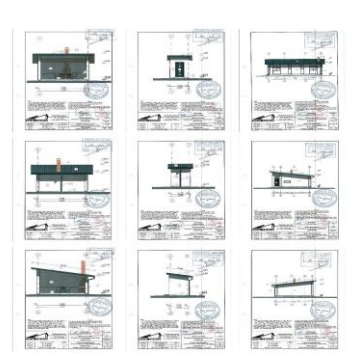
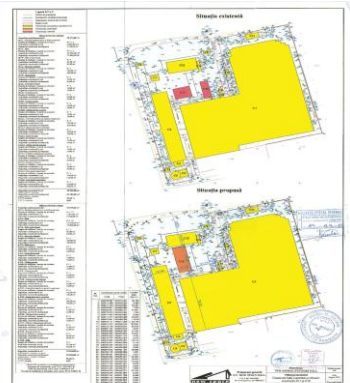
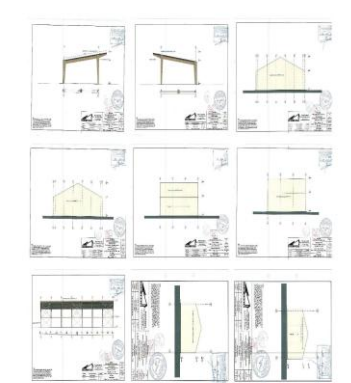
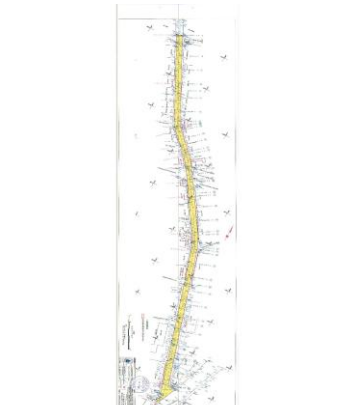
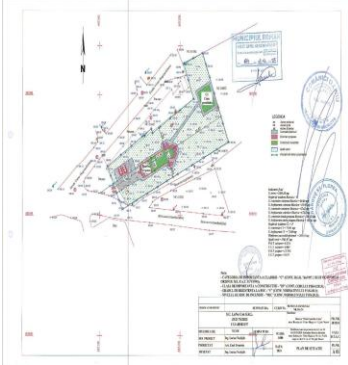
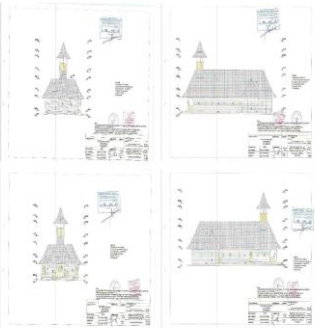
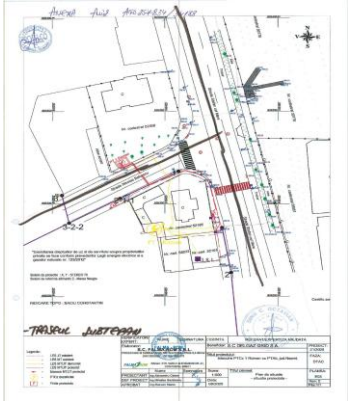
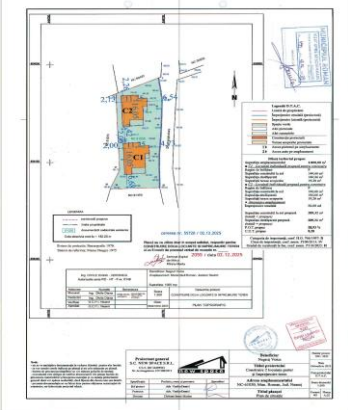
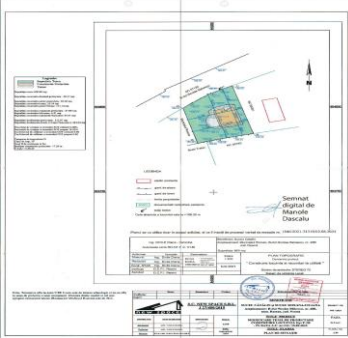
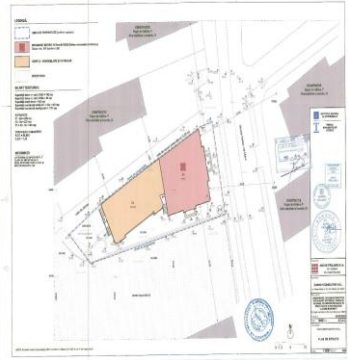
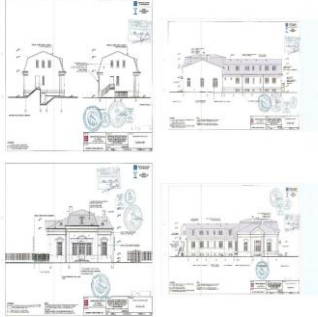


LISTA AUTORIZAȚIILOR DE CONSTRUIRE EMISE
05.01.2026

Nr. crt.	Autorizație construire	Nume solicitant	Lucrări autorizate		Termen de valabilitate	Durată execuție	Valoare lucrări autorizate	AVIZ AGENTIA PENTRU PROTECTIA MEDIULUI	DIRECTIA JUDETEANA DE CULTURA	PLAN DE SITUATIE	PLAN FAȚADE
	nr./dată										
1	2	3	5	6	9	10	11	13	14	15	16
1	181/05.12.2025	APETROAEI IOSIF	CONSTRUIRE COPERTINĂ MAȘINI, regim de înălțime -parter, S teren = 496 mp, Sc parter propusă = 36 mp, Sd = 36 mp, Su = 36 mp, H la streășină = 2,55 m, înălțime la coamă = 3,66 m, POT total = 7,25 % , CUT total = 0,07	STR. ISLAZULUI FN	12 LUNI	12 LUNI	19.800 LEI	NU	NU		
2	182/05.12.2025	APOSTOL MIHAI ȘI APOSTOL MARIANA	ANEXĂ GOSPODĂREASCĂ PARTER, regim de înălțime -Parter, Sc = Sd = 45,25 mp, Sd = 35,68 mp, Su = 35,68 mp, H la streășină= 2,66 m, H maximă = 3,46 m, POT existent = 9,80 %, CUT existent = 0,09, POT rezultat = 13,33%, CUT rezultat = 0,13	STR. ZIMBRULUI, NR. 10	24 LUNI	24 LUNI	24.887 LEI	NU	NU		
3	183/05.12.2025	SC ITALO ROMENA CONSTRUCT SRL	SCHIMBARE PARȚIALĂ DE DESTINAȚIE -ETAJ- DIN SPĂLĂTORIE AUTO, VULCANIZARE , ÎN LOCUINȚĂ	STR. PRIMĂVERII, NR. 40	12 LUNI	12 LUNI	10.000 LEI	NU	NU		
4	184/05.12.2025	MUNICIPIUL ROMAN	STAȚII INTERMEDIARE DE CĂLĂTORI -PARTE A PROIECTULUI -CREȘTEREA SIGURANȚEI ȘI GRADULUI DE CONFORT AL CETĂȚENILOR MUNICIPIULUI ROMAN PRIN ASIGURAREA INFRASTRUCTURII PENTRU TRANSPORTUL VERDE	BULEVARDUL ROMAN MUȘAT (STAȚIA CINEMA UNIREA, STAȚIA ELITE TUR DREAPTA, STAȚIA ELITE TUR STÂNGA, STAȚIA 2 MĂGARI, STAȚIA PRIMĂVERII), STR. VASILE LUPU (STAȚIA STRAND DREAPTA, STAȚIA ȘTRAND STÂNGA), STR. OITUZ (STAȚIA MGH), STR. APRODUL ARBORE(STAȚIA APRODUL ARBORE), STR. ȘTEFAN CELM MARE (STAȚIA LICEUL 1 DREAPTA), BULEVARDUL REPUBLICII (STAȚIA MERADIS), STR. ANTON PANN (STAȚIA RESTAURANT BRADUL, STAȚIA COMPLEX ANTON PANN OPUS ȘI STAȚIA COMPLEX ANTON PANN)	12 LUNI	36 LUNI	526.097,52 LEI	DA	DA		

5	185/10.12.2025	DELGAZ GRID SA	LUCRĂRI ÎNTĂRIRE REȚEA - ÎNLOCUIRE FB 147 1.3 vila 1 - PENTRU ALIMENTARE ENERGIE ELECTRICĂ LABORATOR LOC. ROMAN , STR. ȘTEFAN CEL MARE NR. 219, JUD. NEAMȚ	STR. ȘTEFAN CEL MARE, NR. 200	12 LUNI	126 LUNI	15.729,69 LEI	DA	DA		
6	186/16.12.2025	PUȘCAȘU MARIUS ȘI JUNCU GABRIELA	LOCUIȚĂ PARTER ȘI DOUĂ ANEXE GOSPODĂREȘTI,regim de înălțime C1 -Parter, Sc C1 = 90,24 mp, Sd = 90,24 mp, Su = 66,93 mp, SI = 47,13 mp, H la streșină= 2,67 m, H maximă = 4,15 m, Sc C2 = 27,56 mp, Sd = 27,56 mp, Su = 24,84 mp, , H la streșină= 2,67 m, H maximă = 4,15 m, Sc C3 = 4,00 mp, Sd = 4,00 mp, Su = 4,00 mp, H la streșină= 2,67 m, H maximă = 4,15 m, POT propus = 24,36 %, CUT propus = 0,24	STR. TRECĂTOAREA SÂLCIEI, NR. 1C	24 LUNI	24 LUNI	182.700 LEI	NU	NU		
7	187/18.12.2025	TRW AIRBAG SYSTEMS SRL	CONSTRUIRE HALĂ COPERTINĂ ȘI RELOCARE C17 ȘI C18, regim de înălțime parter înalt = 95,22 mp, Sc C19 = 552 mp , Sd = 552,00 mp, Su = 548,85 mp, H maximă = 8,30 m , P.O.T propus =59,26% C.U.T. propus = 0,69	STR. ȘTEFAN CEL MARE, NR.258	24 LUNI	24 LUNI	700.000 LEI	DA	NU		
8	188/17.12.2025	MUNICIPIUL ROMAN	MODIFICARE TEMĂ DE PROIECTARE ÎN TIMPUL VALABILITĂȚII AUTORIZAȚIEI DE CONSTRUIRE NR.1/15.01.2024-REABILITAREA ȘI MODERNIZAREA DRUMURILOR PUBLICE ÎN CARTIERUL PETRU RAREȘ DIN MUNICIPIUL ROMAN PARTE A PROIECTULUI - PROIECT INTEGRAT DE CONSTRUIRE ȘI DOTARE CORP B ȘI SALĂ DE SPORT -ȘCOALA COSTACHE NEGRI PENTRU ÎNVĂȚĂMÂNTUL GENERAL OBLIGATORIU ȘI REABILITARE ȘI MODERNIZARE DRUMURI PUBLICE ÎN CARTIERUL PETRU RAREȘ , MUNICIPIUL ROMAN	STR. MIRON COSTIN	12 LUNI	24 LUNI	743.792,99 LEI	NU	NU		

9	189/18.12.2025	BISERICA SFINȚII IOACHI ȘI ANA	MODIFICARE TEMĂ PE PARCURSUL EXECUȚIEI LUCRĂRILOR -EXTINDERE BISERICĂ DIN LEMN	STR. VICTOR HUGO NR. 11 - STR. VASILE LUPU NR. 60	12 LUNI	24 LUNI	33.130 LEI	DA	DA		
10	190/18.12.2025	SC FALMA - ROM SRL REPREZENTANT AL DELGAZ GRID SA	ÎNLOCUIRE PTCz 1 ROMAN cu PTAb, JUD. NEAMȚ	STR. ȘTEFAN CEL MARE, NR. 263 ȘI 265	12 LUNI	3 LUNI	543.372,40 LEI	DA	DA		
11	191/18.12.2025	NEGRUȚ VOICA	DOUĂ LOCUINȚE PARTER ȘI ÎMPREJMUIRE LA STRADĂ, Sc C1 = Sc C2 = 144,66 mp, Sd C1 = Sd C2 = 144,66 mp, Su C1 = Su C2 = 96,52 mp, SI C1 = SI C2 = 55,37 mp, H la streșină = 2,89 m, H maximă = 4,88 m, POT propus = 28,93%, CUT propus = 0,28	STR. CĂRĂMIDĂRIEI, NR. 14	24 LUNI	24 LUNI	516.442,50 LEI	NU	DA		
12	192/18.12.2025	SUCEU CĂTĂLIN ȘI SUCEU ROXANA - IULIANA	CONSTRUIRE LOCUINȚĂ Dp+P+M- MODIFICARE TEMĂ DE PROIECTARE ÎN TIMPUL VALABILITĂȚII AUTORIZAȚIEI DE CONSTRUIRE NR. 134/15.09.2025	STR. NICOLAE BĂLCESCU, NR. 28B	12 LUNI	24 LUNI	8000 LEI	NU	NU		

13	193/18.12.2025	SC DANWAY CONSULTING SRL	CONSOLIDARE, RECOMPARTIMENTARE, RESTAURARE, EXTINDERE, PUNERE ÎN VALOARE, SCHIMBARE DESTINAȚIE ÎN SPAȚII CAZARE ȘI MODERNIZARE CLĂDIRE	STR. ȘTEFAN CEL MARE, NR. 213	12 LUNI	36 LUNI	9.625.373,92 LEI	DA	NU		
14	194/22.12.2025	MUNICIPIUL ROMAN	MOBILITATE URBANĂ DURABILĂ ÎN MUNICIPIUL ROMAN PRIN EXTINDEREA SISTEMULUI DE SUPRAVEGHERE VIDEO STRADAL ȘI DOTAREA CU MOBILIER URBAN	STR. SMIRODAVA , ECATERINA TEODOROIU, ISLAZULUI, ALBA IULIA, TUDOR VLADIMIRESCU, MIHAI VITEAZU, TRANDAFIRILOR, PANAITA DONICI, aleea LILIACULUI, FDT. PĂCII, BULEVARDUL REPUBLICII	12 LUNI	36 LUNI	203.689,40 LEI	DA	DA		