R O M Â N I A
JUDEŢUL NEAMŢ
MUNICIPIUL ROMAN
CONSILIUL LOCAL

PROIECT DE HOTĂRÂRE
Nr. 2232 din 15.01.2026
privind actualizarea inventarului bunurilor imobile aparținând domeniului privat al municipiului Roman

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ROMAN;

Examinând referatul de aprobare nr. 2233 din 15.01.2026 inițiat de către domnul Laurențiu-Dan Leoreanu – Primarul Municipiului Roman, precum și raportul de specialitate nr. 2673 din 16.01.2026 întocmit de către Direcția Juridică și Administrație Publică - Compartiment Evidență Patrimoniu;

Văzând avizul de legalitate nr. __ din __.__.2026 al Secretarului general al municipiului Roman, precum și avizul favorabil nr. ___ din __.__.2026 al Comisiei pentru urbanism şi administrarea teritoriului, avizul favorabil nr. __ din __.__.2026 al Comisiei juridice;

Având în vedere:

-Adresele Direcției de urbanism, cadastru și amenajarea teritoriului, înregistrate cu numerele 86353 din 16.12.2025 și 90883 din 26.11.2025, pentru înscrierea/actualizarea în inventarul domeniului privat al municipiului Roman a unor suprafețe de teren;

-Adresele Comisiei municipale de fond funciar, înregistrate cu numerele 77697 din 20.11.2025, 80970 din 24.11.2025 și 86684 din 25.11.2025, pentru înscrierea/actualizarea în inventarul domeniului privat al municipiului Roman a unor suprafețe de teren precum și pentru punerea unor terenuri la dispoziția comisiei de fond funciar;

În conformitate cu prevederile:

- art. 1, alin. (5) din anexa la Ordinul 3471/2008,
- art. 129, alin. 2, lit. „c”, ale art. 354, 355 şi ale art. 357, alin. (4) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ.
- art.4, art. 6 și art. 9 din H.G. nr. 392/14.05.2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor;
- art. 7 al Legii nr. 52/2003R privind transparența decizională în administrația publică;

În temeiul art. 139, alin. (3), lit. „g”, al art. 140, alin. 1, precum și al art. 196, alin. (1), lit. „a” din același act normativ;

H O T Ă R Ă Ş T E :

Art.1. Se aprobă actualizarea inventarului terenurilor aparţinând domeniului privat al Municipiului Roman, conform **anexei nr. 1** la prezenta hotărâre.

Art. 2. Se dă acordul de principiu asupra punerii la dispoziția Comisiei Municipale de Fond Funciar, a suprafeței de 305,00 mp teren situat în strada Sucedava nr. 216, înscrisă la poziția nr. 2494, din anexa nr. 1 la prezentul proiect de hotărâre.

Art. 3. Se dă acordul de principiu asupra scoaterii din domeniul privat al Municipiului Roman, a suprafeței de 147,00 mp teren situat în strada Energiei nr. 36 A, înscrisă la poziția nr. 2416, din anexa nr. 1 la H.C.L. 201/19.09.2024, identificată cu NC 62466, pentru a fi pusă la dispoziția Comisiei Municipale de Fond Funciar.

Art. 4. Se dă acordul de principiu asupra scoaterii din domeniul privat al Municipiului Roman, a suprafeței de 102,20 mp, din totalul de 475,00 mp teren situat în strada Cuza Vodă nr. 55, înscrisă la poziția nr. 3, din anexa nr. 1 la H.C.L. 19/9.02.2011, identificată cu NC 62375, pentru a fi pusă la dispoziția Comisiei Municipale de Fond Funciar.

Art. 5. Se dă acordul de principiu asupra scoaterii din domeniul privat al Municipiului Roman, a suprafeței de 72,40 mp, din totalul de 475,00 mp teren situat în strada Cuza Vodă nr. 55, înscrisă la poziția nr. 3, din anexa nr. 1 la H.C.L. 19/9.02.2011, identificată cu NC 62376, pentru a fi pusă la dispoziția Comisiei Municipale de Fond Funciar.

Art. 6. Se dă acordul de principiu asupra scoaterii din domeniul privat al Municipiului Roman, a suprafeței de 43,30 mp, din totalul de 370,00 mp teren situat în strada Ștefan cel Mare nr. 233, înscrisă la poziția nr. 48, din anexa nr. 1 la H.C.L. 19/9.02.2011, identificată cu NC 62373, pentru a fi pusă la dispoziția Comisiei Municipale de Fond Funciar.

Art. 7. Se dă acordul de principiu asupra scoaterii din domeniul privat al Municipiului Roman, a suprafeței de 45,12 mp, din totalul de 406,00 mp teren situat în strada Ștefan cel Mare nr. 233, înscrisă la poziția nr. 48, din anexa nr. 1 la H.C.L. 19/9.02.2011, identificată cu NC 62374, pentru a fi pusă la dispoziția Comisiei Municipale de Fond Funciar.

Art. 8. În baza prezentei, Compartimentul de evidență patrimoniu va proceda la actualizarea bazei de date electronice nongrafice privind inventarul terenurilor proprietate privată a municipiului Roman.

Art. 9. Direcția Economică va proceda la modificările intervenite în prezenta Hotărâre, în evidențele mijloacelor fixe.

Art. 10. Serviciul Impozite și Taxe Persoane Juridice din cadrul D.I.T.L. va proceda la înscrierea bunurilor în evidențele fiscale.

Art. 11. Secretarul general al municipiului Roman va comunica prezenta hotărâre autorităţilor şi persoanelor interesate.

Inițiator
Primarul Municipiului Roman,
Laurențiu-Dan LEOREANU