

R O M Â N I A
JUDEȚUL NEAMȚ
MUNICIPIUL ROMAN
CONSILIUL LOCAL

H O T Ă R Ă R E

Nr.13 din 22.01.2026

**privind aprobarea
concesionării directe a unor terenuri**

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ROMAN;

Examinând referatul de aprobare nr. 2190 din 14.01.2026 înaintat de către Primar – d-nul Laurențiu Dan Leoreanu, precum și raportul de specialitate nr. 2191 din 14.01.2026 al Direcției de Urbanism, Cadastru și Amenajarea Teritoriului;

Văzând avizul de legalitate nr. 2897 din 16.01.2026 al Secretarului general al municipiului Roman, avizul favorabil nr. 5 din 19.01.2026 al Comisiei pentru urbanism și administrarea teritoriului, precum și avizul favorabil nr. 13 din 20.01.2026 al Comisiei juridice;

Având în vedere adresele prin care se solicită concesionarea directă pentru extinderea unor construcții înaintate de:

- Tănase Adrian-Alin cu nr. 19058 din 05.03.2025;
- Milgo Com S.R.L. cu nr. 37439/20.05.2025;
- Timofte Viorica cu nr.18443/04.03.2025;
- Radu Gabriela cu nr. 81510/08.10.2024;
- Udilă Sivia cu nr. 23037 din 20.03.2025;
- Uleanu Raluca-Georgiana cu nr. 21888/17.03.2025;
- Lazăr Andrei-Georgian cu nr. 21884/17.03.2025
- Ifrim Ana-Maria cu nr. 32855 din 05.05.2025;
- Ciocan Vasile-Dorin cu nr. 104618 din 30.12.2024

Având în vedere prevederile art. 2, alin. 2 și ale art. 13 și 15 din Legea nr. 50/1991R modificată și completată, ale art. 39, art. 48, alin. 3, art. 56, alin. 1 și anexei 1 la Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul;

Având în vedere avizul favorabil: nr. 1702NT din 06.06.2025 privind neîncadrarea obiectului concesiunii în infrastructura sistemului național de apărare, emise de către Administrația Națională a Rezervelor de Stat și Probleme Speciale – Structura Teritorială Neamț;

În temeiul dispozițiilor art. 108, lit. „b” art. 129, alin. 2, lit. “c” și alin. 6, lit. „b”, ale art. 139, alin. 3, lit. „g”, ale art. 140, alin. 1, ale art. art. 362, alin. 1,

precum și ale art. 196, alin. 1, lit. „a” din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;

HOTĂRĂȘTE :

Art. 1. Aprobă concesionarea prin încredințare directă a terenurilor, cu durata și redevența, înscrise în **anexa** ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Direcția de Urbanism, Cadastru și Amenajarea Teritoriului va duce la îndeplinire prezenta hotărâre.

Art. 3. Concesionarul are obligația de a nota contractul de concesiune în cartea funciară.

Art. 4. Secretarul general al municipiului Roman va comunica prezenta hotărâre autorităților și persoanelor interesate.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

**Consilier,
Iulia Havrici Tomșa**

CONTRASEMNEAZĂ

**Secretarul General al Municipiului Roman,
Gheorghe CARNARIU**

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu respectarea prevederilor legale privind majoritatea de voturi.

Nr. total al aleșilor locali în funcție	21	Voturi „pentru”	17	—
Nr. total al aleșilor locali prezenți	20	Voturi „împotrivă”	0	
Nr. total al aleșilor locali absenți	1	Abțineri	1	
Nr. total al aleșilor locali care nu participă la dezbateri și la vot			2	_

PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRÂRII CONSILIULUI LOCAL
NR.

13 /22.01.2026

Nr. crt.	Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii s-a făcut cu majoritate ☐ simplă ☒ absolută ☐ calificată	22.01.2026	
2	Comunicarea către primar	22.01.2026	prin luare de semnatura
3	Comunicarea către prefectul județului	22.01.2026	prin corespondenta scrisa
4	Aducerea la cunoștința publică	22.01.2026	prin publicare pe site si Afisare la sediu
5	Comunicarea, numai în cazul celeia cu caracter individual	22.01.2026	
6	Hotărârea devine obligatorie sau produce efecte juridice, după caz	22.01.2026	

Secretarul General al Municipiului Roman,
Gheorghe CARNARIU