

R O M Â N I A
J U D E Ţ U L N E A M Ţ
M U N I C I P I U L R O M A N
C O N S I L I U L L O C A L

HOTĂRÂRE
Nr.10 din 22.01.2026

**privind aprobarea înscrierii în Cartea funciară a dreptului de
proprietate al municipiului Roman asupra unor imobile**

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ROMAN

Examinând referatul de aprobare nr. 2230 din 15.01.2026 înaintate de către dnul Laurențiu-Dan Leoreanu - Primarul municipiului Roman și raportul de specialitate nr. 2679 din 16.01.2026 întocmit de către Direcția Juridică și Administrație Publică – Compartiment Evidență Patrimoniu;

Văzând avizul pentru legalitate nr. 2897 din 20.01.2026 dat de către Secretarul general al municipiului Roman, precum și avizul favorabil nr. 2 din 20.01.2026 al Comisiei pentru urbanism și amenajarea teritoriului, precum și avizul favorabil nr. 10 din 20.01.2026 al Comisiei Juridice;

Având în vedere Declarația de renunțare la dreptul de proprietate asupra unui bun imobil dată de domnul Amurăriței Dan, asociat unic și administrator al DANLIN XXL S.R.L., autenticată sub nr. 829/11.12.2025 de BIN Tudor Sorin și înregistrată la Primăria municipiului Roman cu nr. 96035/12.12.2025.

Luând în considerare prevederile art. 889 C. civ, ale art. 553, alin. 2 și ale art. 562, alin. 2 din același act normativ, precum și dispozițiile art. 129, alin. (2), lit. „c” din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

În temeiul art. 139 alin. (2), al art. 140, alin. 1, precum și al art. 196, alin. 1, lit. “a” din același act normativ;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se ia act de declarația de renunțare la dreptul de proprietate, autenticată sub nr. 829/11.12.2025 de Biroul Individual Notarial Tudor Sorin, formulată de domnul Amurăriței Dan, în calitate de asociat unic și administrator al DANLIN XXL S.R.L., asupra următoarelor imobile:

- suprafața de 4.199 mp teren – drum, identificată cu nr. cadastral 62915, situată în intravilanul municipiului Roman, str. Tirului nr. 6 și str. Mihai Viteazu nr. 15, județul Neamț;
- suprafața de 4.044 mp teren – drum, identificată cu nr. cadastral 62916, situată în intravilanul municipiului Roman, str. Tirului nr. 6 și str. Mihai Viteazu nr. 15, județul Neamț.

Art. 2. Se aprobă înscrierea în Cartea Funciară, în favoarea municipiului Roman, a dreptului de proprietate asupra imobilelor prevăzute la art. 1, libere de orice sarcini, precum și preluarea acestora în domeniul privat al municipiului Roman.

Art. 3. Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de către Direcția Juridică și Administrație Publică și Direcția Economică și Resurse Umane.

Art. 4. Prezenta hotărâre se comunică, potrivit legii, prin grija Secretarului general al municipiului Roman, persoanelor și autorităților interesate.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

**Consilier,
Iulia Havrici Tomșa**

CONTRASEMNEAZĂ

**Secretarul General al Municipiului Roman,
Gheorghe CARNARIU**

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu respectarea prevederilor legale privind majoritatea de voturi.

Nr. total al aleșilor locali în funcție	21	Voturi ”pentru”	20
Nr. total al aleșilor locali prezenți	20	Voturi ”împotrivă”	0
Nr. total al aleșilor locali absenți	1	Abțineri	0
Nr. total al aleșilor locali care nu participă la dezbatere și la vot			0

**PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRÂRII CONSILIULUI
LOCAL NR. 10/22.01.2026**

Nr. crt.	Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii s-a făcut cu majoritate ☐ simplă ☐ absolută ☒ calificată	22.01.2026	
2	Comunicarea către primar	22.01.2026	prin luare de semnatura
3	Comunicarea către prefectul județului	22.01.2026	prin corespondenta scrisa
4	Aducerea la cunoștința publică	22.01.2026	prin publicare pe site si Afisare la sediu
5	Comunicarea, numai în cazul celeia cu caracter individual	22.01.2026	
6	Hotărârea devine obligatorie sau produce efecte juridice, după caz	22.01.2026	

Secretarul General al Municipiului Roman,
Gheorghe CARNARIU