

ANEXA 2

la HCL nr.311 din 19.12.2025

Anexa nr. 2.1

DEVIZ GENERAL

al obiectivului de investiție : "MODERNIZARE ARTERA ROMAN EST, DJ 207A - STRADA PLOPILOR - DN 2, MUNICIPIUL ROMAN, JUDETUL NEAMT"-ETAPA I

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (inclusiv T.V.A. 19%)				Valoare reajustari (inclusiv T.V.A. 21%)				Valoare (inclusiv T.V.A. 19% - 21%)				Defalcarea pe surse de finantare	
		Valoare (fără T.V.A.)		TVA 19%		Valoare (fără T.V.A.)		TVA 21%		Valoare (fără T.V.A.)		TVA			
		LEI	3	LEI	4	LEI	3	LEI	4	LEI	3	LEI	4		LEI
1	2														
Capitolul 1															
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului															
1.1	Obținerea terenului		0,00		0,00		0,00		0,00		0,00		0,00		0,00
1.2	Amenajarea terenului		0,00		0,00		0,00		0,00		0,00		0,00		0,00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială		0,00		0,00		0,00		0,00		0,00		0,00		0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților		0,00		0,00		0,00		0,00		0,00		0,00		0,00
	TOTAL CAPITOL 1		0,00		0,00		0,00		0,00		0,00		0,00		0,00
Capitolul 2															
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului															
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului		0,00		0,00		0,00		0,00		0,00		0,00		0,00
	TOTAL CAPITOL 2		0,00		0,00		0,00		0,00		0,00		0,00		0,00
Capitolul 3															
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică															
3.1	Studii		70.000,00		13.300,00		83.300,00		0,00		0,00		70.000,00		13.300,00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații		20.000,00		3.800,00		23.800,00		0,00		0,00		20.000,00		3.800,00
3.3	Expertizare tehnică		20.000,00		3.800,00		23.800,00		0,00		0,00		20.000,00		3.800,00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor		0,00		0,00		0,00		0,00		0,00		0,00		0,00
3.5	Proiectare		242.500,00		46.075,00		288.575,00		0,00		0,00		242.500,00		46.075,00
3.5.1	Temă de proiectare		0,00		0,00		0,00		0,00		0,00		0,00		0,00
3.5.2	Studiu de fezabilitate		0,00		0,00		0,00		0,00		0,00		0,00		0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general		98.000,00		18.620,00		116.620,00		0,00		0,00		98.000,00		18.620,00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor		22.000,00		4.180,00		26.180,00		0,00		0,00		22.000,00		4.180,00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic și a detaliilor de execuție		7.500,00		1.425,00		8.925,00		0,00		0,00		7.500,00		1.425,00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție		115.000,00		21.850,00		136.850,00		0,00		0,00		115.000,00		21.850,00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție		120.000,00		22.800,00		142.800,00		0,00		0,00		120.000,00		22.800,00
3.7	Consultanță		210.000,00		39.900,00		249.900,00		0,00		0,00		210.000,00		39.900,00
3.8	Asistență tehnică		215.000,00		40.850,00		255.850,00		0,00		0,00		215.000,00		40.850,00
	TOTAL CAPITOL 3		897.500,00		170.525,00		1.068.025,00		0,00		0,00		897.500,00		170.525,00

Capitolul 4										
Cheltuieli pentru investiția de bază										
4.1	Construcții și instalații	21.518.998,30	4.088.609,68	25.607.607,98	282.622,09	59.350,64	341.972,73	21.801.620,39	4.147.960,32	25.949.580,71
4.1.1	Pentru care există standard de cost - buget de stat	15.433.144,28	2.932.297,41	18.365.441,69	199.476,49	41.890,06	241.366,55	15.632.620,77	2.974.187,47	18.606.808,24
4.1.2	Pentru care nu există standard de cost - buget de stat	4.212.526,65	800.380,06	5.012.906,71	40.722,60	8.551,75	49.274,35	4.253.249,25	808.931,81	5.062.181,06
4.1.3	Pentru care nu există standard de cost - buget local	1.873.327,37	355.932,20	2.229.259,57	42.423,00	8.908,83	51.331,83	1.915.750,37	364.841,03	2.280.591,40
4.2	Montaj utilități, echipamente tehnologice și funcționale	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.2.1	Pentru care există standard de cost	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.2.2	Pentru care nu există standard de cost	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.3	Utilități, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.3.1	Pentru care există standard de cost	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.3.2	Pentru care nu există standard de cost	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.4	Utilități, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.4.1	Pentru care există standard de cost	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.4.2	Pentru care nu există standard de cost	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.5.1	Pentru care există standard de cost	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.5.2	Pentru care nu există standard de cost	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.6.1	Pentru care există standard de cost	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.6.2	Pentru care nu există standard de cost	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 4		21.518.998,30	4.088.609,66	25.607.607,96	282.622,09	59.350,63	341.972,72	21.801.620,39	4.147.960,30	25.949.580,69
Capitolul 5										
Alte cheltuieli										
5.1	Organizare de șantier	70.907,71	13.472,46	84.380,17	0,00	0,00	0,00	70.907,71	13.472,46	84.380,17
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	70.907,71	13.472,46	84.380,17	0,00	0,00	0,00	70.907,71	13.472,46	84.380,17
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane, taxe, cote, costul creditului	252.488,97	0,00	252.488,97	0,00	0,00	0,00	252.488,97	0,00	252.488,97
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea construcțiilor	107.949,53	0,00	107.949,53	0,00	0,00	0,00	107.949,53	0,00	107.949,53
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	21.589,91	0,00	21.589,91	0,00	0,00	0,00	21.589,91	0,00	21.589,91
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	107.949,53	0,00	107.949,53	0,00	0,00	0,00	107.949,53	0,00	107.949,53
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizarea de construire/desființare	15.000,00	0,00	15.000,00	0,00	0,00	0,00	15.000,00	0,00	15.000,00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	6.000,00	1.140,00	7.140,00	0,00	0,00	0,00	6.000,00	1.140,00	7.140,00
TOTAL CAPITOL 5		329.396,68	14.612,46	344.009,14	0,00	0,00	0,00	329.396,68	14.612,46	344.009,14
Capitolul 6										
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste										
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 6		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTAL GENERAL		22.745.894,98	4.273.747,13	27.019.642,11	282.622,09	59.350,64	341.972,73	23.028.517,07	4.333.097,77	27.361.614,84
Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		21.589.906,01	4.102.082,14	25.691.988,15	282.622,09	59.350,65	341.972,74	21.872.528,10	4.161.432,78	26.033.960,88

buget de stat
buget de stat
buget local

buget de stat
buget de stat

buget de stat
buget de stat

buget de stat
buget de stat

buget de stat
buget de stat

buget de stat
buget de stat

buget de stat
buget local

buget local

buget local

buget local

buget local

buget local

buget local

buget local

buget local
buget de stat

TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:	27.361.614,84
buget de stat	23.000.000,00
buget de stat suplimentat conf OUG47	753.369,48
buget local	3.608.245,36

	Cu standard de cost	Fara standard de cost
Preturi fără TVA		
Valoare CAP. 4	17.548.371,14	4.253.249,25
Valoare investiție	18.520.489,30	4.508.027,77
Cost unitar aferent investiției	5.009.599,48	1.219.374,57
Cost unitar aferent investiției (EURO)	1.012.654,03	246.487,68

	Data
	21.10.2021
	Curs Euro
	4,9470
Valoare de referință standard de cost (locuitor:	3,697

Beneficiar:

Municipiul Roman, Județul Mehed

Proiectant:

sign SRL

