

R O M Â N I A
JUDEȚUL NEAMȚ
MUNICIPIUL ROMAN
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

Nr.290 din 27.11.2025

**privind aprobarea documentației de atribuire prin licitație
publică a contractului de închiriere pentru spațiul cu destinația de
alimentație publică**

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ROMAN;

Examinând referatul de aprobare Nr. 81319 din 24.10.2025 înaintat de către Primarul Municipiului Roman – dnul Laurențiu Dan LEOREANU, precum și raportul comun de specialitate Nr. 81320 din 24.10.2025 al Direcției de Urbanism, Cadastru și Administrarea;

Văzând avizul de legalitate nr. 89509 din 21.11.2025 al Secretarului General al Municipiului Roman, avizul favorabil nr. 107 din 25.11.2025 al Comisiei pentru urbanism și administrarea teritoriului, precum și avizul favorabil nr. 297 din 25.11.2025 al Comisiei juridice;

Luând în considerare prevederile **Hotărârii Consiliului Local nr. 68 din 30.03.2022;**

În temeiul dispozițiilor art. 108, lit. „c”, art. 129, alin. (2), lit. “c” și alin. (6), lit „b”, ale art. 139, alin. (3), lit. „g”, ale art. 140, alin. (1), ale art. 196, alin. (1), lit. „a”, precum și ale art. 332-348 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;

H O T Ă R Ă Ș T E :

Art. 1. Se aprobă închirierea spațiului în suprafață de 117 mp situat în Municipiul Roman, Piața Roman Vodă, nr. 1, jud. Neamț, având număr cadastral 55868, înscris în Cartea Funciară nr. 55868 a UAT Roman, conform Anexei nr. 1 la prezenta hotărâre.

Art. 2. Se aprobă documentația de atribuire prin licitație publică a contractului de închiriere, pentru spațiul cu destinația de alimentație publică conform Anexei nr. 2 la prezenta hotărâre.

Art. 3. Dreptul de închiriere se înscrie în Cartea Funciară de către locator.

Art. 4. Direcția Administrativă, Comisia de evaluare a ofertelor depuse pentru închirierea imobilelor aflate în proprietatea publică/privată a Municipiului Roman și administrarea directă a Consiliului Local și Direcția de Urbanism și Amenajarea Teritoriului vor duce la îndeplinire prezenta hotărâre.

Art. 5. Secretarul General al Municipiului Roman va comunica prezenta hotărâre autorităților și persoanelor interesate.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

**Consilier,
Nicu Ciprian GHINDĂOANU**

CONTRASEMNEAZĂ

**Secretarul General al Municipiului Roman,
Gheorghe CARNARIU**

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu respectarea prevederilor legale privind majoritatea de voturi.

Nr. total al aleșilor locali în funcție	21	Voturi „pentru”	21
Nr. total al aleșilor locali prezenți	21	Voturi „împotrivă”	0
Nr. total al aleșilor locali absenți	0	Abțineri	0
Nr. total al aleșilor locali care nu participă la dezbateri și la vot			0

**PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRÂRII CONSILIULUI LOCAL NR.
290 /27.11.2025**

Nr. crt.	Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii s-a făcut cu majoritate ☐ simplă ☒ absolută ☐ calificată	27.11.2025	
2	Comunicarea către primar	27.11.2025	prin luare de semnatura
3	Comunicarea către prefectul județului	27.11.2025	prin corespondenta scrisa
4	Aducerea la cunoștința publică	27.11.2025	prin publicare pe site si Afisare la sediu
5	Comunicarea, numai în cazul celeui cu caracter individual	27.11.2025	
6	Hotărârea devine obligatorie sau produce efecte juridice, după caz	27.11.2025	

Secretarul General al Municipiului Roman,
Gheorghe CARNARIU