

Beneficiari: MUNICIPIUL ROMAN, JUDETUL NEAMT  
Proiectant: SC SOFTWARE DESIGN SOLUTION SRL

## DEVIZ GENERAL

Privind cheltuielile necesare realizării obiectivului de investiții  
"Dezvoltarea infrastructurii pentru transportul verde - piste pentru biciclete în  
municipiul Roman"

| Nr.crt.                                                                                       | Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli                                                                                      | Valoare (fara TVA)  | TVA               | Valoare (inclusiv TVA) | Cheltuieli eligibile (fara TVA) | Cheltuieli neeligibile (fara TVA) | TVA Eligibil      | TVA Neeligibil  |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|-------------------|------------------------|---------------------------------|-----------------------------------|-------------------|-----------------|
|                                                                                               |                                                                                                                                            | lei                 | lei               | lei                    | lei                             | lei                               | Lei               | Lei             |
| 0                                                                                             | 1                                                                                                                                          | 2                   | 3                 | 4                      | 5                               | 6                                 | 7                 | 8               |
| <b>Capitolul 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului</b>                        |                                                                                                                                            |                     |                   |                        |                                 |                                   |                   |                 |
| 1.1                                                                                           | Obținerea terenului                                                                                                                        | 0,00                | 0,00              | 0,00                   | 0,00                            | 0,00                              | 0,00              | 0,00            |
| 1.2                                                                                           | Amenajarea terenului                                                                                                                       | 0,00                | 0,00              | 0,00                   | 0,00                            | 0,00                              | 0,00              | 0,00            |
| 1.3                                                                                           | Amenajări pt protecția med. și educ. la starea inițială                                                                                    | 0,00                | 0,00              | 0,00                   | 0,00                            | 0,00                              | 0,00              | 0,00            |
| 1.4                                                                                           | Cheltuieli pentru realocarea/protecția                                                                                                     | 0,00                | 0,00              | 0,00                   | 0,00                            | 0,00                              | 0,00              | 0,00            |
|                                                                                               | <b>Total cap.1</b>                                                                                                                         | <b>0,00</b>         | <b>0,00</b>       | <b>0,00</b>            | <b>0,00</b>                     | <b>0,00</b>                       | <b>0,00</b>       | <b>0,00</b>     |
| <b>Capitolul 2 Cheltuieli pt. asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții</b> |                                                                                                                                            |                     |                   |                        |                                 |                                   |                   |                 |
| 2.1.                                                                                          | Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare                                                                                         | 0,00                | 0,00              | 0,00                   | 0,00                            | 0,00                              | 0,00              | 0,00            |
|                                                                                               | <b>Total cap.2</b>                                                                                                                         | <b>0,00</b>         | <b>0,00</b>       | <b>0,00</b>            | <b>0,00</b>                     | <b>0,00</b>                       | <b>0,00</b>       | <b>0,00</b>     |
| <b>Capitolul 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică</b>                          |                                                                                                                                            |                     |                   |                        |                                 |                                   |                   |                 |
| 3.1                                                                                           | Studii de teren                                                                                                                            | 30.500,00           | 5.795,00          | 36.295,00              | 30.500,00                       | 0,00                              | 5.795,00          | 0,00            |
| 3.1.1.                                                                                        | Studii de teren                                                                                                                            | 30.500,00           | 5.795,00          | 36.295,00              | 30.500,00                       | 0,00                              | 5.795,00          | 0,00            |
| 3.1.2.                                                                                        | Raport privind impactul asupra mediului                                                                                                    | 0,00                | 0,00              | 0,00                   | 0,00                            | 0,00                              | 0,00              | 0,00            |
| 3.1.3.                                                                                        | Alte studii specifice                                                                                                                      | 0,00                | 0,00              | 0,00                   | 0,00                            | 0,00                              | 0,00              | 0,00            |
| 3.2                                                                                           | Documentații - suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații                                                     | 21.000,00           | 3.990,00          | 24.990,00              | 21.000,00                       | 0,00                              | 3.990,00          | 0,00            |
| 3.3                                                                                           | Expertizare tehnică                                                                                                                        | 12.900,00           | 2.451,00          | 15.351,00              | 0,00                            | 12.900,00                         | 0,00              | 2.451,00        |
| 3.4                                                                                           | Certificarea performanțelor energetice și auditul energetic al clădirilor                                                                  | 0,00                | 0,00              | 0,00                   | 0,00                            | 0,00                              | 0,00              | 0,00            |
| 3.5                                                                                           | Proiectare                                                                                                                                 | 207.400,00          | 39.406,00         | 246.806,00             | 207.400,00                      | 0,00                              | 39.406,00         | 0,00            |
| 3.5.1.                                                                                        | Tema de proiectare                                                                                                                         | 0,00                | 0,00              | 0,00                   | 0,00                            | 0,00                              | 0,00              | 0,00            |
| 3.5.2.                                                                                        | Studiu de fezabilitate                                                                                                                     | 0,00                | 0,00              | 0,00                   | 0,00                            | 0,00                              | 0,00              | 0,00            |
| 3.5.3.                                                                                        | Studiu de fezabilitate/ documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și devizul general                                             | 60.000,00           | 11.400,00         | 71.400,00              | 60.000,00                       | 0,00                              | 11.400,00         | 0,00            |
| 3.5.4.                                                                                        | Documentație tehnică necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor                                                     | 33.000,00           | 6.270,00          | 39.270,00              | 33.000,00                       | 0,00                              | 6.270,00          | 0,00            |
| 3.5.5.                                                                                        | Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție                                                           | 19.000,00           | 3.610,00          | 22.610,00              | 19.000,00                       | 0,00                              | 3.610,00          | 0,00            |
| 3.5.6.                                                                                        | Proiect tehnic și detalii de execuție                                                                                                      | 95.400,00           | 18.126,00         | 113.526,00             | 95.400,00                       | 0,00                              | 18.126,00         | 0,00            |
| 3.6                                                                                           | Organizarea procedurilor de achiziție                                                                                                      | 0,00                | 0,00              | 0,00                   | 0,00                            | 0,00                              | 0,00              | 0,00            |
| 3.7                                                                                           | Consultanță                                                                                                                                | 0,00                | 0,00              | 0,00                   | 0,00                            | 0,00                              | 0,00              | 0,00            |
| 3.7.1.                                                                                        | Managementul de proiect pentru obiectiv                                                                                                    | 0,00                | 0,00              | 0,00                   | 0,00                            | 0,00                              | 0,00              | 0,00            |
| 3.7.2.                                                                                        | Audit financiar                                                                                                                            | 0,00                | 0,00              | 0,00                   | 0,00                            | 0,00                              | 0,00              | 0,00            |
| 3.8                                                                                           | Asistență tehnică                                                                                                                          | 22.100,00           | 4.199,00          | 26.299,00              | 22.100,00                       | 0,00                              | 4.199,00          | 0,00            |
| 3.8.1.                                                                                        | Asistența tehnică din partea proiectantului                                                                                                | 22.100,00           | 4.199,00          | 26.299,00              | 22.100,00                       | 0,00                              | 4.199,00          | 0,00            |
| 3.8.1.1.                                                                                      | pe perioada de execuție a lucrărilor                                                                                                       | 17.680,00           | 3.359,20          | 21.039,20              | 17.680,00                       | 0,00                              | 3.359,20          | 0,00            |
| 3.8.1.2.                                                                                      | pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de urmarire și control al lucrărilor de execuție, avizat de către I.S.C. | 4.420,00            | 839,80            | 5.259,80               | 4.420,00                        | 0,00                              | 839,80            | 0,00            |
| 3.8.2.                                                                                        | Diriginție de șantier                                                                                                                      | 0,00                | 0,00              | 0,00                   | 0,00                            | 0,00                              | 0,00              | 0,00            |
|                                                                                               | <b>Total cap.3</b>                                                                                                                         | <b>293.900,00</b>   | <b>55.641,00</b>  | <b>349.541,00</b>      | <b>281.000,00</b>               | <b>12.900,00</b>                  | <b>53.390,00</b>  | <b>2.451,00</b> |
| <b>Capitolul 4 Cheltuieli pentru investiția de bază</b>                                       |                                                                                                                                            |                     |                   |                        |                                 |                                   |                   |                 |
| 4.1                                                                                           | Construcții și instalații                                                                                                                  | 3.952.522,00        | 750.979,18        | 4.703.501,18           | 3.952.522,00                    | 0,00                              | 750.979,18        | 0,00            |
| 4.2                                                                                           | Montaj utilaje tehnologice                                                                                                                 | 0,00                | 0,00              | 0,00                   | 0,00                            | 0,00                              | 0,00              | 0,00            |
| 4.3                                                                                           | funcționale cu montaj                                                                                                                      | 0,00                | 0,00              | 0,00                   | 0,00                            | 0,00                              | 0,00              | 0,00            |
| 4.4                                                                                           | Utilaje fără montaj și echipamente de                                                                                                      | 0,00                | 0,00              | 0,00                   | 0,00                            | 0,00                              | 0,00              | 0,00            |
| 4.5                                                                                           | Dotări                                                                                                                                     | 0,00                | 0,00              | 0,00                   | 0,00                            | 0,00                              | 0,00              | 0,00            |
| 4.6                                                                                           | Active necorporale                                                                                                                         | 0,00                | 0,00              | 0,00                   | 0,00                            | 0,00                              | 0,00              | 0,00            |
|                                                                                               | <b>Total cap. 4</b>                                                                                                                        | <b>3.952.522,00</b> | <b>750.979,18</b> | <b>4.703.501,18</b>    | <b>3.952.522,00</b>             | <b>0,00</b>                       | <b>750.979,18</b> | <b>0,00</b>     |
| <b>Capitolul 5 Alte cheltuieli:</b>                                                           |                                                                                                                                            |                     |                   |                        |                                 |                                   |                   |                 |
| 5.1                                                                                           | Organizare de șantier                                                                                                                      | 45.834,61           | 9.625,27          | 55.459,87              | 0,00                            | 45.834,61                         | 0,00              | 9.625,27        |
| 5.1.1.                                                                                        | Lucrări de construcție și instalații aferente organizării de șantier                                                                       | 39.834,61           | 8.365,27          | 48.199,87              | 0,00                            | 39.834,61                         | 0,00              | 8.365,27        |
| 5.1.2.                                                                                        | Cheltuieli conex organizării șantierului                                                                                                   | 6.000,00            | 1.260,00          | 7.260,00               | 0,00                            | 6.000,00                          | 0,00              | 1.260,00        |

|                                                                 |                                                                                                                                         |                     |                   |                     |                     |                   |                   |                  |
|-----------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|-------------------|---------------------|---------------------|-------------------|-------------------|------------------|
| 5.2                                                             | Comisioane,cote, taxe, costul creditului                                                                                                | 62.014,41           | 0,00              | 62.014,41           | 0,00                | 62.014,41         | 0,00              | 0,00             |
|                                                                 | 5.2.1. Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare                                                                | 0,00                | 0,00              | 0,00                | 0,00                | 0,00              | 0,00              | 0,00             |
|                                                                 | 5.2.2. Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii                                                           | 19.097,46           | 0,00              | 19.097,46           | 0,00                | 19.097,46         | 0,00              | 0,00             |
|                                                                 | 5.2.3. Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii | 3.819,49            | 0,00              | 3.819,49            | 0,00                | 3.819,49          | 0,00              | 0,00             |
|                                                                 | 5.2.4. Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC                                                                              | 19.097,46           | 0,00              | 19.097,46           | 0,00                | 19.097,46         | 0,00              | 0,00             |
|                                                                 | 5.2.5 Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare                                                     | 20.000,00           | 0,00              | 20.000,00           | 0,00                | 20.000,00         | 0,00              | 0,00             |
| 5.3                                                             | Cheltuieli diverse si neprevazute                                                                                                       | 387.049,22          | 81.280,34         | 468.329,56          | 0,00                | 387.049,22        | 0,00              | 81.280,34        |
| 5.4                                                             | Cheltuieli pentru informare si publicitate                                                                                              | 9.900,00            | 1.941,00          | 11.841,00           | 0,00                | 9.900,00          | 0,00              | 1.941,00         |
|                                                                 | <b>Total cap.5</b>                                                                                                                      | <b>504.798,24</b>   | <b>92.846,60</b>  | <b>597.644,84</b>   | <b>0,00</b>         | <b>504.798,24</b> | <b>0,00</b>       | <b>92.846,60</b> |
| <b>Capitolul 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste</b> |                                                                                                                                         |                     |                   |                     |                     |                   |                   |                  |
| 6.1                                                             | Pregătirea personalului de exploatare                                                                                                   | 0,00                | 0,00              | 0,00                | 0,00                | 0,00              | 0,00              | 0,00             |
| 6.2                                                             | Probe tehnologice si teste                                                                                                              | 0,00                | 0,00              | 0,00                | 0,00                | 0,00              | 0,00              | 0,00             |
|                                                                 | <b>Total cap. 6</b>                                                                                                                     | <b>0,00</b>         | <b>0,00</b>       | <b>0,00</b>         | <b>0,00</b>         | <b>0,00</b>       | <b>0,00</b>       | <b>0,00</b>      |
|                                                                 | <b>TOTAL GENERAL</b>                                                                                                                    | <b>4.751.220,24</b> | <b>899.666,78</b> | <b>5.650.887,02</b> | <b>4.233.522,00</b> | <b>517.898,24</b> | <b>804.369,18</b> | <b>95.297,60</b> |
|                                                                 | <b>din care C+M ( 1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1 )</b>                                                                                     | <b>3.992.356,61</b> | <b>759.344,45</b> | <b>4.751.701,05</b> | <b>3.952.522,00</b> | <b>39.834,61</b>  | <b>750.979,18</b> | <b>8.365,27</b>  |

cursul inforeuro aferent lunii mai 2021 de 1 euro=4,9227 lei

Beneficiar,  
MUNICIPIUL ROMAN, JUDEȚUL NEAMȚ

