

R O M Â N I A
JUDEȚUL NEAMȚ
MUNICIPIUL ROMAN
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

Nr. 253 din 28.10.2025

privind aprobarea alipirii unor terenuri

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ROMAN;

Examinând referatul de aprobare nr. 79973 din 21.10.2025 înaintat de către domnul Laurențiu-Dan Leoreanu – Primarul Municipiului Roman, precum și raportul de specialitate nr. 80416 din 22.10.2025 întocmit de către Direcția Juridică și Administrație Publică – Compartimentul de Evidență Patrimoniu;

Văzând avizul de legalitate nr. 80801 din 22.10.2025 al Secretarului general al municipiului Roman, avizul favorabil nr. 91 din 27.10.2025 al Comisiei pentru urbanism și administrarea teritoriului, precum și avizul favorabil nr. 260 din 27.10.2025 al Comisiei juridice;

Având în vedere:

- adresa Direcției Tehnice și de Investiții, nr. 56288 din 31.07.2025;
- prevederile art. 25, alin 2 și art. 27 din Legea 7/1996 privind legea cadastrului și publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 129, alin. (1) și (2), din Ordinul nr. 600 din 8 februarie 2023 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară;
- Art. 108, art. 287 lit „b”, art. 298, lit. „a” din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ
- Art. 879, alin. 1, art. 880 și art. 888 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil.

În temeiul dispozițiilor art. 129, alin. 2, lit. „c” și alin. 6, lit „c”, ale art. 139, alin. 3, lit. „e” ale art. 140, alin. 1, precum și ale art. 196, alin. 1, lit. „a” din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

H O T Ă R Ă Ș T E:

Art. 1(1) Se însușește ”Planul de amplasament și delimitare a imobilului cu propunerea de alipire”, elaborată de Giurgilă Gelu, topograf autorizat, conform anexei nr.1 - parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Se aprobă alipirea într-un singur corp de proprietate cu suprafața de 109 mp, a următoarelor parcele de teren situate în intravilanul municipiului Roman, Bulevardul Roman Mușat, teren ce se află în domeniul public al Municipiului Roman:

- terenul în suprafață de 91 mp, categorie de folosință -drum, cu nr. cadastral **62832**;
- terenul în suprafață de 18 mp, categorie de folosință -drum, cu nr. cadastral **60951**;

Art.2 (1) Se însușește ”Planul de amplasament și delimitare a imobilului cu propunerea de alipire”, elaborată de Giurgilă Gelu, topograf autorizat, conform anexei nr. 2 - parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Se aprobă alipirea într-un singur corp de proprietate cu suprafața de 97 mp, a următoarelor parcele de teren situate în intravilanul municipiului Roman, str. Ștefan cel Mare, teren ce se află în domeniul public al Municipiului Roman:

- terenul în suprafață de 35 mp, categorie de folosință -drum, cu nr. cadastral **62820**;
- terenul în suprafață de 62 mp, categorie de folosință -drum, cu nr. cadastral **62828**;

Art. 3 Se mandatează Primarul municipiului Roman, să reprezinte Municipiul Roman și să semneze în fața notarului public actul de alipire ce va fi încheiat în acest sens.

Art. 4 Secretarul general al municipiului Roman va comunica prezenta hotărâre autorităților și persoanelor interesate.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Consilier,
Constantin GHICA

CONTRASEMNEAZĂ
Secretarul General al Municipiului Roman,
Gheorghe CARNARIU

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu respectarea prevederilor legale privind majoritatea de voturi.

Nr. total al aleșilor locali în funcție	21	Voturi „pentru”	19
Nr. total al aleșilor locali prezenți	19	Voturi „împotriva”	0
Nr. total al aleșilor locali absenți	2	Abțineri	0
Nr. total al aleșilor locali care nu participă la dezbateri și la vot			0

**PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRÂRII CONSILIULUI LOCAL NR.
252 /28.10.2025**

Nr. crt.	Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii s-a făcut cu majoritate ☐ simplă ☒ absolută ☐ calificată	28.10.2025	
2	Comunicarea către primar	28.10.2025	prin luare de semnatura
3	Comunicarea către prefectul județului	28.10.2025	prin corespondenta scrisa
4	Aducerea la cunoștința publică	28.10.2025	prin publicare pe site si Afisare la sediu
5	Comunicarea, numai în cazul celeui cu caracter individual	28.10.2025	
6	Hotărârea devine obligatorie sau produce efecte juridice, după caz	28.10.2025	

Secretarul General al Municipiului Roman,
Gheorghe CARNARIU