

R O M Â N I A
J U D E Ţ U L N E A M Ţ
M U N I C I P I U L R O M A N
C O N S I L I U L L O C A L

H O T Ă R Ă R E

Nr. 243 din 10.10.2025

**privind modificarea H.C.L. nr. 273/25.11.2021 privind
aprobarea Regulamentului privind repartizarea, închirierea,
exploatarea şi administrarea locuinţelor sociale din fondul locativ
al municipiului Roman**

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ROMAN;

Având în vedere:

- referatul de necesitate nr.10709 din 29.09.2025 al Direcţiei de Asistenţă Socială a Municipiului Roman, înregistrat la Primăria municipiului Roman cu nr. 75206/08.09.2025;

- referatul de aprobare nr.75210 din 08.10.2025 înaintat de către viceprimarul Municipiului Roman - domnul Leonard Achiriloaei, precum şi raportul de specialitate nr. 75502 din 09.10.2025 întocmit de către Direcţia juridică şi Administraţie Publică;

- avizul de legalitate nr. 75514 din 09.10.2025 dat de Secretarul general al Municipiului Roman, avizul favorabil nr. 133 din 10.10.2025 al Comisiei pentru buget-finanţe, precum şi avizul favorabil nr. 251 din 10.10.2025 al Comisiei juridice;

- art. 38 - 50 din Legea nr. 114/1996 - Legea locuinţei, Republicată, cu modificările şi completările ulterioare;

- art. 21 – 25 din Hotărârea de Guvern nr. 1275/2000 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii locuinţei nr. 114/1996;

- art. 5 din Normele metodologice de aplicare a Legii nr. 52/2003 privind Transparenţa decizională în Administraţie Publică;

- prevederile art. 129 alin. (2), lit. c) şi d), alin. (6) lit. a), alin. 7 lit. b) şi q), alin. 8 lit. b), art. 287 lit b) din Ordonanţa de Urgenţă a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

În temeiul art. 139, alin. 1, al art. 140, alin. 1, precum şi al art. 196, alin. (1), lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ din acelaşi act normativ;

HOTĂRĂŞTE:

Art. 1. (1) Se aprobă modificarea Anexei 1.2. a Anexei 1 la H.C.L. nr. 273 din data de 25.11.2021 privind aprobarea Regulamentului privind repartizarea, închirierea, exploatarea şi administrarea locuinţelor sociale din fondul locativ al municipiului Roman, conform **anexei 1** la prezenta hotărâre.

(2) Se aprobă modificarea Anexei 1.3. a Anexei 1 la H.C.L. nr. 273 din data de 25.11.2021 privind aprobarea Regulamentului privind repartizarea, închirierea, exploatarea și administrarea locuințelor sociale din fondul locativ al municipiului Roman, conform **anexei 2** la prezenta hotărâre.

(3) Se aprobă modificarea Anexei 1.4. a Anexei 1 la H.C.L. nr. 273 din data de 25.11.2021 privind aprobarea Regulamentului privind repartizarea, închirierea, exploatarea și administrarea locuințelor sociale din fondul locativ al municipiului Roman, conform **anexei 3** la prezenta hotărâre.

Art. 2. Celelalte prevederi ale H.C.L. nr. 273 din data de 25.11.2021 privind aprobarea Regulamentului privind repartizarea, închirierea, exploatarea și administrarea locuințelor sociale din fondul locativ al municipiului Roman rămân neschimbate.

Art. 3. Primarul municipiului Roman prin Direcția de Asistență Socială va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art. 4. Hotărârea se va comunica, potrivit legii, prin grija Secretarului general al Municipiului Roman, autorităților și persoanelor interesate.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Consilier,
Constantin GHICA

CONTRASEMNEAZĂ
Secretarul General al Municipiului Roman,
Gheorghe CARNARIU

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu respectarea prevederilor legale privind majoritatea de voturi.

Nr. total al aleșilor locali în funcție	21	Voturi „pentru”	20
Nr. total al aleșilor locali prezenți	20	Voturi „împotriva”	0
Nr. total al aleșilor locali absenți	1	Abțineri	0
Nr. total al aleșilor locali care nu participă la dezbateri și la vot			0

**PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRÂRII CONSILIULUI LOCAL NR.
243 /10.10.2025**

Nr. crt.	Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii s-a făcut cu majoritate ☒ simplă ☐ absolută ☐ calificată	10.10.2025	
2	Comunicarea către primar	10.10.2025	prin luare de semnatura
3	Comunicarea către prefectul județului	10.10.2025	prin corespondenta scrisa
4	Aducerea la cunoștința publică	10.10.2025	prin publicare pe site si Afisare la sediu
5	Comunicarea, numai în cazul celeui cu caracter individual	10.10.2025	
6	Hotărârea devine obligatorie sau produce efecte juridice, după caz	10.10.2025	

Secretarul General al Municipiului Roman,
Gheorghe CARNARIU