

ROMÂNIA
JUDEȚUL NEAMȚ
MUNICIPIUL ROMAN
CONSILIUL LOCAL

PROIECT DE HOTĂRÂRE

Nr. 78767 din 17.10.2025

privind aprobarea solicitării de constituire a unui drept de folosință gratuită, în favoarea Municipiului Roman, asupra unor imobile aflate în proprietatea Județului Neamț

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ROMAN;

Examinând referatul de aprobare nr. 78769 din 17.10.2025 înaintat de către Primarul Municipiului Roman – domnul Laurențiu Dan Leoreanu, precum și raportul de specialitate nr. 78770 din 17.10.2025 al Direcției Juridice și Administrație Publică;

Văzând avizul de legalitate nr. _____ din __.10.2025 al Secretarului General al Municipiului Roman, avizul favorabil nr. ____ din __.10.2025 al Comisiei pentru urbanism și administrarea teritoriului, precum și avizul favorabil nr. _____ din __.10.2025 al Comisiei juridice;

Luând în considerare adresa Consiliului Județean Neamț nr. 53965 din 22.09.2025, înregistrată la Municipiul Roman sub numărul 70096 în 22.09.2025 privind exprimarea acordului de principiu în vederea constituirii unui drept de folosință.

Ținând cont de prevederile art. 861, alin. (3), art. 874, alin. (1), ale art. 2147- 2157 din Legea nr. 287/2009R privind Codul civil, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere dispozițiile art. 108, lit.d, ale art. 129, alin. (2), lit.c coroborat cu alin. (6), lit.a, ale art. 297, lit.d și ale art. 349-353 din O.U.G. nr. 57/03.07.2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 139, alin. (2), lit.g, și ale art. 196, alin. (1), lit.a din O.U.G. nr. 57/03.07.2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. (1) Se solicită constituirea unui drept de folosință gratuită în favoarea Municipiului Roman asupra unui număr de 70 (șaptezeci) de platforme destinate colectării selective a deșeurilor, amplasate pe raza administrativ-

teritorială a Municipiului Roman, imobilele fiind prevăzute în **anexa** la prezenta hotărâre, parte integrantă din aceasta.

(2) Dreptul de folosință gratuită se constituie în vederea realizării proiectului „*Amenajare platforme supraterane de colectare selective a deșeurilor menajere în Municipiul Roman*” finanțat prin Planul Național de Redresare și Reziliență, cod proiect C3I1B0122000033, pe întreaga durată de implementare și monitorizare a proiectului de investiții.

Art. 2. Primarul municipiului Roman, prin serviciile de specialitate va aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art. 3. Hotărârea se va comunica potrivit legii, prin grija Secretarului general al municipiului Roman, persoanelor și autorităților interesate.

**Inițiator,
Primarul Municipiului Roman,
Laurențiu Dan Leoreanu**

Anexa la H.C.L. nr. ____ din 20.10.2025

**Platforme supraterane de colectare selectivă a deșeurilor menajere
amplasate pe teritoriul Municipiului Roman**

Nr. Crt.	Adresă amplasament (stradă, număr)
1.	B-dul. Roman Mușat, bl. 5
2.	Str. Miron Costin, bl. 1
3.	Str. Miron Costin, bl. 2
4.	Str. Aprodu Arbore, bl. 7, str. Bradului, bl.3
5.	Str. Aprodu Arbore, bl. 9, SC Almiland SRL
6.	Str. Aprodu Arbore bl. 5- Piața Mare CT 25
7.	Str. Ion Ionescu de la Brad, bl. 1, inters. Aprodu Arbore
8.	Str. Sucevada, bl. 9, vile Sucedava
9.	Str. Principatele Unite - Sucedava, bl. 36
10.	Str. Vlad Țepeș, bl.1, în spatele Băii comunale
11.	Str. Trandafirilor-Panait Donici, bl. 3
12.	Str. Bucegi, bl. 2, Cămin copii Romanița
13.	Str. Sucedava, bl. 5
14.	Str. Sucedava, bl. 2, la Poligon Auto
15.	Str. Victor Hugo - Stadion Moldova
16.	Str. Victor Hugo, bl., CT Rossal
17.	Str. Vasile Lupu - A.N.L.
18.	Str. Vasile Alecsandri, bl. 1
19.	Aleea Revoluției- locuințe sociale

20.	Str. Cuza Vodă, bl. 4 Ștefan cel Mare, în stânga Poștei Mari
21.	Str. Cuza Vodă, bl. 10, în dreapta Clubului vechi al Copiilor
22.	Pietonal Ștefan cel Mare - C.E.C.
23.	Fdt. Crizantemelor, bl. 3, în fața CT
24.	Fdt. Crizantemelor, în laterala CT dinspre str. Unirii - 1
25.	Fdt. Crizantemelor, în laterala CT dinspre str. Unirii - 2
26.	Str. Cuza Vodă, bl. 17, în fața școlii AL.I. Cuza
27.	Str. Smârdan - Cuza Vodă, bl. 23
28.	Str. Vasile Lupu ANL NOI
29.	Str. Dumbrava Roșie, bl. 6, în spatele magazinului Panevada
30.	Str.V.Lupu- ANL III
31.	F-dt. Duzilor, Dr. Felix, bl. 2
32.	Fdt. Duzilor, bl.4
33.	Str. Dr. Felix, bl. 1
34.	Str. Dumbrava Roșie, bl. 1
35.	Aleea Tudor Vladimirescu, bl. 5, CT7 Rossal
36.	B-dul. Republicii, bl. 62
37.	Aleea Liliacului - Iasomie, bl. 6
38.	Aleea Revoluției, bl. 17, intrare din str.Mihai Viteazu
39.	Aleea Revoluției, bl. 9, intrare din str. Martir Cloșca
40.	Str. Anton Pann, Garnizoană-cămin Miron Costin
41.	Str. Mihai Viteazu-Anton Pann, bl. 35
42.	Str. Anton Pann, bl. 16

43.	Str. Roman Vodă-Anton Pann, bl. 15-17
44.	Str. Aviatorilor, nr. 27
45.	Bld. Roman Mușat, bl. 24, Asistență Socială
46.	Str. Anton Pann, bl. 14-16
47.	Str. Mihai Eminescu, bl. 4B
48.	Str. Veronica Micle - Mediom
49.	Str. Veronica Micle, bl. 4
50.	Str. Alexandru cel Bun, bl. 4, Cinema Unirea
51.	Str. Tineretului, bl. 2
52.	Str. Tineretului, bl. 1, între Școala Gimnazială „Vasile Alecsandri” și Dispensar
53.	Str. Smirodava, bl. 8, Boxe „Costin”
54.	Str. Ecaterina Teodorescu, bl. 2
55.	Str. Bogdan Dragoș, bl. 7
56.	Str. Smirodava, bl. 24
57.	Str. F-dt. Păcii, bl. 2, CT8
58.	Str. Ion Creangă, bl. 4
59.	Str. Smirodava bl.30
60.	Str. Mihai Eminescu, bl. 8A
61.	Str. Ion Creangă, bl. 8, în spatele Grădiniței PP1
62.	Str. Bogdan Dragoș-Dispensar
63.	Str. Smirodava, bl. 2
64.	Str. Tineretului, bl. 13, după primărie și Tribunal

65.	Str. Tineretului, bl. 19, CT 11
66.	B-dul Republicii, bl. 56, în spate la CT9-19
67.	Str. Dumitru Mărtinaș - Caremil cămin
68.	Str. Roman- Vodă, nr. 51, intrare str. Martir Cloșca
69.	Str. Smirodava, bl. 3
70.	Intersecția străzii Smirodava cu str. Ecaterina Teodoriu



MUNICIPIUL ROMAN

Piața Roman-Vodă nr. 1 www.primariaroman.ro
Tel. 0233.741.651, 0233.741.119, 0233.740.165, 0233.744.650
Fax. 0233.741.604

Emitent: Cabinet Primar
Nr. 78769 din 17.10.2025

REFERAT DE APROBARE

privind aprobarea solicitării de constituire a unui drept de folosință gratuită, în favoarea Municipiului Roman, asupra unor imobile aflate în proprietatea Județului Neamț

Municipiul Roman urmărește dezvoltarea unui management al deșeurilor eficient, prin suplimentarea capacităților de colectare separate ce vor acoperi nevoia de modernizare a infrastructurii de colectare selectivă a deșeurilor pe raza întregului municipiu, ele urmând să înlocuiască actualele module din sistemul de salubritate.

Ca urmare a obținerii unei finanțări nerambursabile prin Planul Național de Redresare și Reziliență (PNRR), pentru implementarea proiectului „Amenajare platforme supraterane de colectare selectivă deșeurilor menajere în Municipiul Roman”, cod proiect C3I1B0122000033, se vor executa lucrări de modernizare a infrastructurii aferente celor 70 de platforme de colectare selectivă a deșeurilor, amplasate pe raza administrativ-teritorială a Municipiului Roman.

În vederea derulării în bune condiții a proiectului și respectării cerințelor de eligibilitate impuse de finanțator, solicităm sprijinul Consiliului Județean Neamț în vederea constituirii unui drept de folosință gratuită în favoarea Municipiului Roman, a celor 70 amplasamente situate pe domeniul public al Consiliului Județean Neamț, pentru întreaga durată de implementare și monitorizare a proiectului.

Această măsură este necesară pentru asigurarea accesului legal la locațiile vizate, în scopul executării lucrărilor prevăzute și punerii în funcțiune a echipamentelor destinate colectării selective.

Față de cele expuse mai sus, vă rog să analizați și să vă pronunțați prin vot.

Prezentul referat de aprobare însoțit de proiectul de hotărâre se va transmite către Direcția Juridică și Administrație Publică în vederea întocmirii raportului de specialitate.

Inițiator,
Primarul Municipiului Roman,
Laurențiu Dan Leoreanu



MUNICIPIUL ROMAN

Piața Roman-Vodă nr. 1 www.primariaroman.ro
Tel. 0233.741.651, 0233.741.119, 0233.740.165, 0233.744.650
Fax. 0233.741.604 E-mail: primaria@primariaroman.ro



**Emitent: Direcția Juridică și Administrație - Compartiment Evidență Patrimoniu
Nr. 78770 din 17.10.2025**

RAPORT DE SPECIALITATE

privind aprobarea solicitării de constituire a unui drept de folosință gratuită, în favoarea Municipiului Roman, asupra unor imobile aflate în proprietatea Județului Neamț

Analizând proiectul de hotărâre cu nr. 78767 din 17.10.2025 și referatul de aprobare cu nr. 78769 din 17.10.2025, înaintate de domnul Laurențiu Dan Leoreanu, Primarul municipiului Roman, am constatat că acestea îndeplinesc condițiile de legalitate și oportunitate.

Din punct de vedere al oportunității:

Municipiul Roman urmărește dezvoltarea unui management al deșeurilor eficient, prin suplimentarea capacităților de colectare separate ce vor acoperi nevoia de modernizare a infrastructurii de colectare selectivă a deșeurilor pe raza întregului municipiu, ele urmând să înlocuiască actualele module din sistemul de salubritate.

Ca urmare a obținerii unei finanțări nerambursabile prin Planul Național de Redresare și Reziliență (PNRR), pentru implementarea proiectului „Amenajare platforme supraterane de colectare selectivă deșeurilor menajere în Municipiul Roman”, cod proiect C3I1B0122000033, se vor executa lucrări de modernizare a infrastructurii aferente celor 70 de platforme de colectare selectivă a deșeurilor, amplasate pe raza administrativ-teritorială a Municipiului Roman.

În vederea derulării în bune condiții a proiectului și respectării cerințelor de eligibilitate impuse de finanțator, solicităm sprijinul Consiliului Județean Neamț în vederea constituirii unui drept de folosință gratuită în favoarea Municipiului Roman, a celor 70 amplasamente situate pe domeniul public al Consiliului Județean Neamț, pentru întreaga durată de implementare și monitorizare a proiectului.

Această măsură este necesară pentru asigurarea accesului legal la locațiile vizate, în scopul executării lucrărilor prevăzute și punerii în funcțiune a echipamentelor destinate colectării selective.

Din punct de vedere al legalității:

Sunt îndeplinite prevederile dispozițiilor art. 108, lit. "d", ale art. 129, alin. (2), lit. "c" coroborat cu alin. (6), lit. "a", art. 139, alin. (2), lit. "g", și ale art. 196, alin. (1), lit. "a", ale art. 297, lit. "d" și ale art. 349-353 din O.U.G. nr. 57/03.07.2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Drept pentru care apreciem ca legal și oportun prezentul proiect de hotărâre și recomandăm adoptarea acestuia.

**Director D.J.A.P.,
Camelia RUSU**

**Întocmit,
Lorena-Delia Pellegrini**