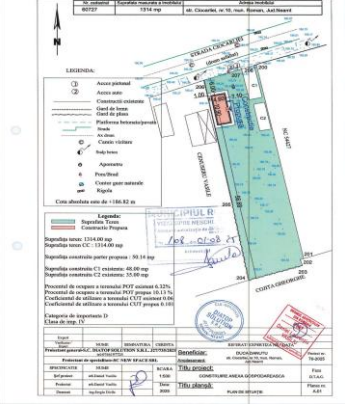
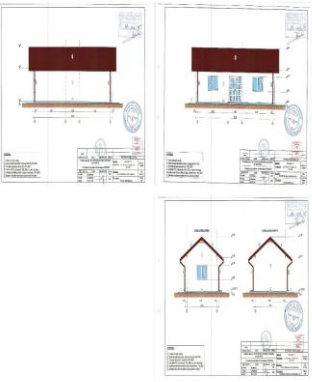
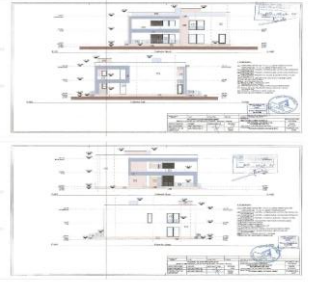
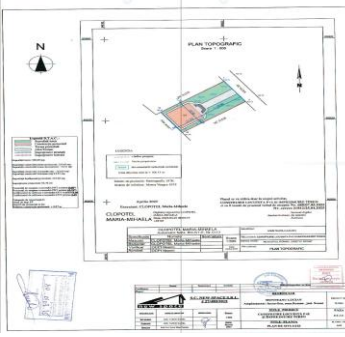
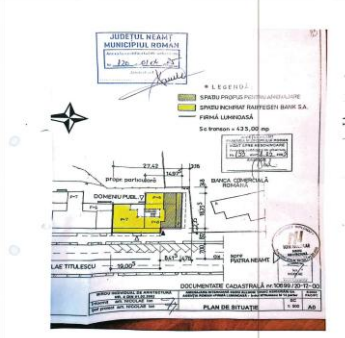
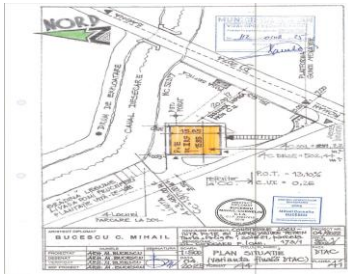
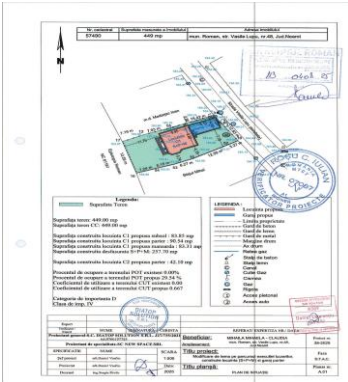
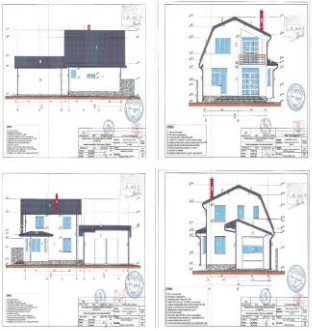
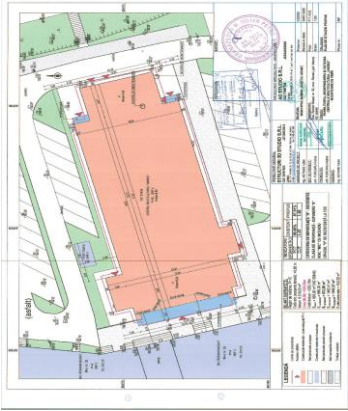
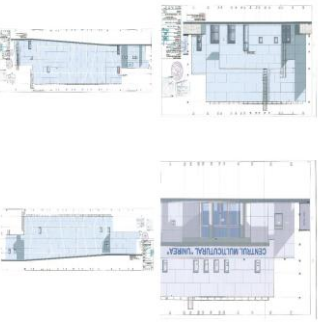
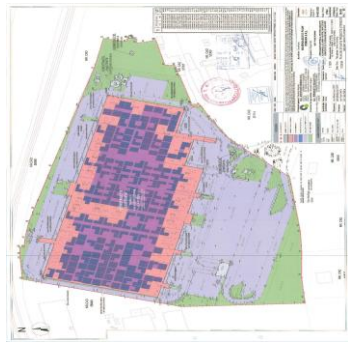
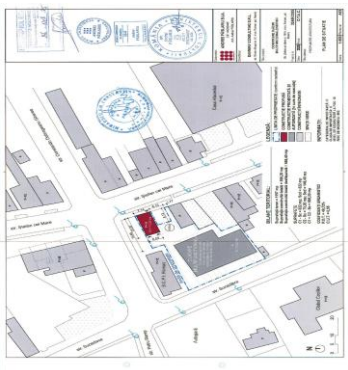
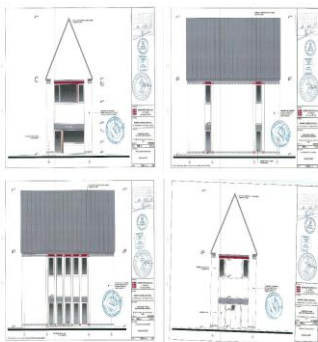
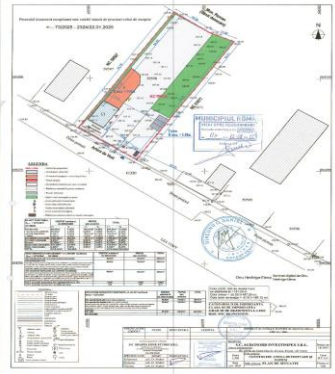
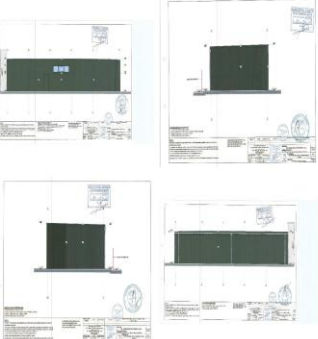
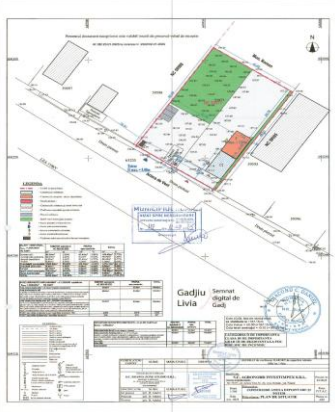
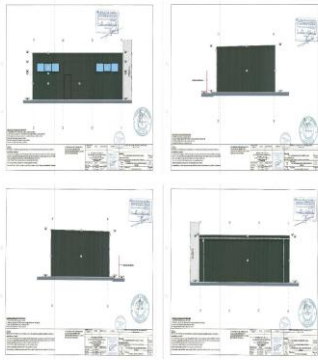
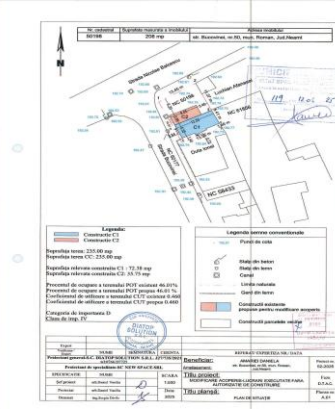
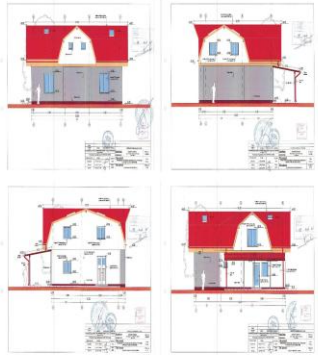
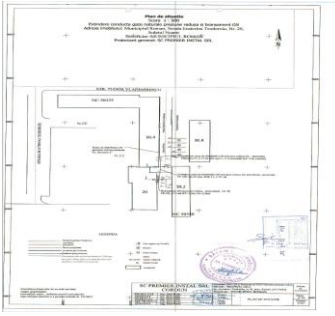
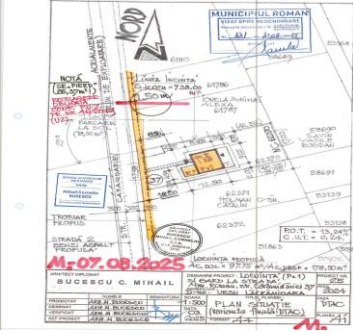
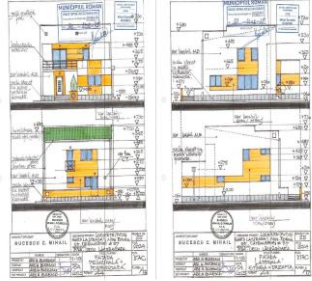
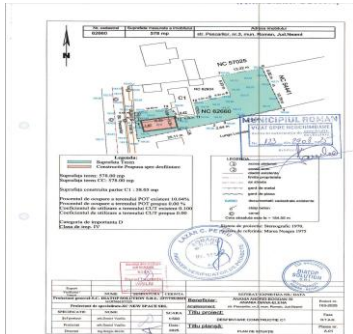


LISTA AUTORIZAȚIILOR DE CONSTRUIRE EMISE
01.09.2025

Nr. crt.	Autorizație construire	Nume solicitant	Lucrări autorizate	Adresă lucrări	Termen de valabilitate	Durată execuție	Valoare lucrări autorizate	AVIZ AGENTIA PENTRU PROTECTIA MEDIULUI	DIRECTIA JUDETEANA DE CULTURA	PLAN DE SITUATIE	PLAN FAȚADE
	nr./dată										
1	2	3	5	6	9	10	11	13	14	15	16
1	108/01.08.2025	DANCĂ DĂNUȚU	ANEXĂ GOSPODĂREASCĂ PARTER, Sc = 50,14 mp, , Sd = 50,14 mp, Su = 37,83 mp, H la streșină de +2,70 m , H la coamă de + 4,40 m, P.O.T = 10,13%, C.U.T.= 0,101	STR. CIOCĂRLIEI NR. 10	12 LUNI	24 LUNI	27577,00 LEI	NU	NU		
2	109/01.08.2025	DIMA VASILE ȘI DIMA GABRIELA	CONSTRUIRE LOCUINȚĂ P+1, Sc = 169,12 mp, , Sd = 338,24 mp, Su = 259,80 mp, Sl = 126,00 mp, H la streșină = +6,36 m, H maximă = +7,00 m , P.O.T =18,13%, C.U.T.= 0,34	STR. CUCUTEI NR. 26 C	24 LUNI	24 LUNI	469.050,00 LEI	NU	NU		
3	110/01.08.2025	MUNTEANU LUCIAN	CONSTRUIRE LOCUINȚĂ P+E ȘI ÎMPREJMUIRE TEREN, Sc parter = 123,63 mp, Sc terase descoperite =15,51 mp, Sc etaj = 123,63 mp, Sc balcon etaj = 15,51 mp, Sd proiectată = 247,26 mp Su parter = 108,12 mp, Su etaj = 100,74 mp, Su totală = 208,86 mp, H maximă = +9,37 m, P.O.T = 24,72%, C.U.T.= 0,49	SOLA 16, PARCELA 117/18	24 LUNI	36 LUNI	443.844 LEI	NU	NU		
4	111/01.08.2025	SC ALLIANZ TIRIAC ASIGURĂRI SA	AMPLASARE SEMNALISTICĂ EXTERIOARĂ	BULEVARDUL ROMAN MUȘAT , BL.36, ET. PARTER, SP.COM. 174	12 LUNI	12 LUNI	22.190 LEI	DA	NU		

5	112/01.08.2025	COJOCARU P. IOAN	CONSTRUIRE LOCUINȚĂ P+1, ÎMPREJMUIRE TEREN ȘI CONSTRUIRE REȘELE TEHNICO -EDILITARE ÎN SISTEM LOCAL, REGIM DE ÎNĂLȚIME P+E, Sc la sol = 251,22 mp, , Sc desfășurată = 502,44 mp, Su la sol = 220,630 mp, Si la sol= 48,09 mp, Sc etaj = 251,22 mp, Su etaj = 206,57 mp, Si etaj = 94,55 mp, H maximă = +8,50 m, împrejmuire proiectată = 620,06 m , P.O.T =13,10%, C.U.T.= 0,26	TARLA POLIGON , SOLA 21, PARCELA 173/1	24 LUNI	36 LUNI	600.000 LEI	DA	NU		
6	113/04.08.2025	MIHĂILĂ ȘTEFĂNIȚĂ - CĂTĂLIN ȘI MIHĂILĂ MIHAELA - CLAUDIA	DESFIINȚARE CONSTRUCȚII EXISTENTE C1 ȘI C2, CONSTRUIRE LOCUINȚĂ, ÎN REGIM DE ÎNĂLȚIME SUBSOL+PARTER+MANSARDĂ (S+P+M), CUPLATĂ CU GARAJ ȘI ÎMPREJMUIRE LA STRADĂ - MODIFICAREA TEMEI DE PROIECTARE PE PARCURSUL EXECUȚIEI LUCRĂRILOR AUTORIZATE CU AUTORIZAȚIA DE CONSTRUIRE NR. 297 DIN 16.12.2020	STR. VASILE LUPU NR.48	12LUNI	24 LUNI	7320 LEI	DA	NU		
7	114/11.08.2025	MUNICIPIUL ROMAN	MODIFICARE TEMĂ FR PROIECTARE ÎN TIMPUL VALABILITĂȚII AUTORIZAȚIEI DE CONSTRUIRE NR. 18/20.02.2023- REABILITAREA, MODERNIZAREA ȘI DOTAREA CENTRULUI MULTICULTURAL UNIREA , parte a proiectului integrat, REABILITAREA, MODERNIZAREA ȘI DOTAREA CENTRULUI MULTICULTURAL UNIREA, REABILITAREA ȘI MODERNIZAREA STRĂZILOR ȘI CĂILOR DE ACCES ÎN MUNICIPIUL ROMAN	BULEVARDUL ROMAN MUȘAT NR. 30	24 LUNI	36 LUNI	2.431.082,11 LEI	DA	NU		
8	115/12.08.2025	SC WAREHOUSES DE PAUW SRL	AMPLASARE CENTRALĂ FOTOVOLTAICĂ PE ACOPERIȘUL CLĂDIRII EXISTENTE C2 ȘI ORGANIZARE ȘANTIER	STR. MĂGURII	24 LUNI	12 LUNI	7.384.175,68 LEI	DA	NU		
9	116/12.08.2025	SC DANWAY CONSULTING SRL	CONSTRUIRE CLĂDIRI MULTIFUNCȚIONALE/SERVICII -ETAPA II-CORP C2 -SPAȚIU SERVICII (SPAȚIU COMERCIAL +BIROURI)	STR. ȘTEFAN CEL MARE NR. 191 A	12 LUNI	36 LUNI	371.248,44 LEI	DA	DA		

10	117/12.08.2025	SC AGRONORD INVESTIMPEX SRL	CONSTRUIRE ANEXĂ DEPOZITARE, ÎN REGIM DE ÎNĂLȚIME PARTER ȘI TOTEM, Sc = 153,61 mp, Sd = 153,61 mp, Su = 150,87 mp, H maximă = +3,90 m , P.O.T = 11,02%, C.U.T.= 0,11	ARTERA VEST NR. 24	12 LUNI	36 LUNI	204.428 LEI	DA	NU		
11	118/12.08.2025	SC AGRONORD INVESTIMPEX SRL	ANEXĂ DEPOZITARE, ÎN REGIM DE ÎNĂLȚIME PARTER ȘI TOTEM, Sc = 92,40 mp , Sd = 92,40 mp, Su = 90,44 mp, H la CORNIȘĂ= +3,76 m, H maximă = +3,94 m , P.O.T = 7,73%, C.U.T.= 0,07	ARTERA VEST NR. 22	12 LUNI	36 LUNI	125.835 LEI	DA	NU		
12	119/12.08.2025	AMARIEI DANIELA	MODERNIZARE ACOPERIȘ - LUCRĂRI EXECUTATE FĂRĂ AUTORIZAȚIE DE CONSTRUIRE	STR. BUCOVINEI NR. 50	12 LUNI	24 LUNI	38.562 LEI	DA	NU		
13	120/12.08.2025	MUNICIPIUL ROMAN	REALIZARE ALIMENTARE CU GAZE NATURALE -EXTINDERE CONDUCTĂ GAZE NATURALE PRESIUNE REDUSĂ OL-PE, PENTRU IMOBIL DIN STR. ECATERINA TEODOROIU -MUNICIPIUL ROMAN	STR. ECATERINA TEODOROIU NR. 20	24 LUNI	12 LUNI	17.251 LEI	DA	NU		

14	121/21.08.2025	URSU LĂCRĂMIOARA	LOCUIŢĂ P+1 ŞI ÎMPREJMUIRE LA STRADĂ, REGIM DE ÎNĂLŢIME PARTER+1E , Sc = 97,75 mp, , Sd = 178,50 mp, Su = 136,18 mp, Sl = 93,88 mp, H la streăşină = +6,056 m, H maximă de + 7,80 m, P.O.T = 13,240%, C.U.T.=0,24	STR. CĂRĂMIDĂRIEI NR. 37	24 LUNI	36 LUNI	274.000 LEI	NU	DA		
15	122/29.08.2025	SC TINERVIS GROUP SRL	INTRARE ÎN LEGALITATE - LUCRĂRI EXECUTATE FĂRĂ AUTORIZAŢIE DE CONSTRUIRE - MODERNIZARE ŞI EXTINDERE SIMIGERIE/PIZZERIE - REST DE EXECUTAT	BULEVARDUL ROMAN MUŞAT NR. 38	12 LUNI	6 LUNI	73.513 LEI	DA	NU		
16	123/29.08.2025	ANANIA ANDREI BOGDAN	CONSTRUIRE LOCUIŢĂ C1, REGIM DE ÎNĂLŢIME PARTER, Sc = 58 mp, Sd = 58 mp, Su = 46,54 mp, P.O.T = 10,04%, C.U.T.=0,10	STR. PESCARILOR NR. 2	12 LUNI	6 LUNI	6500 LEI	NU	NU		
17	124/29.08.2025	SANDOVICI FLORIN IONUŢ	DESFIINŢARE CONSTRUCŢII C1,C2 ŞI CONSTRUIRE LOCUIŢĂ PARTER,REGIM DE ÎNĂLŢIME PARTER, Sc = 181,27 mp, Sd = 181,27 mp, Su = 145,28 mp,Şterase acoperite = 22,66 mp, Sc la sol total propusă = 203,54 mp, Sd total propusă = 203,54 mp, H la streăşină = 3,05 m, H la coamă = 5,68 m, P.O.T = 28,19%, C.U.T.=0,28	STR. WALTER MĂRĂCINEANU NR. 26	24 LUNI	24 LUNI	281.905,00 LEI	DA	NU	