

R O M Â N I A
JUDEȚUL NEAMȚ
MUNICIPIUL ROMAN
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

Nr.231 din 25.09.2025

**privind aprobarea modificării Contractului de concesiune nr.
8964 din 04.06.2012 prin diminuarea suprafeței concesionate cu
16,00 mp**

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ROMAN;

Examinând referatul de aprobare nr. 69525 din 18.09.2025 înaintat de către Primarul Municipiului Roman – d-nul Laurențiu – Dan Leoreanu, precum și raportul de specialitate nr. 69527 din 18.09.2025 al Direcției de Urbanism, Cadastru și Amenajarea Teritoriului;

Văzând avizul de legalitate nr. 69849 din 19.09.2025 al Secretarului general al municipiului Roman, avizul favorabil nr. 83 din 23.09.2025 al Comisiei pentru urbanism și administrarea teritoriului, precum și avizul favorabil nr. 237 din 23.09.2025 al Comisiei juridice;

Având în vedere:

- Extrasul de carte funciara cu nr. 56645
- Contractul de concesiune cu nr. 8964 din 04.06.2012
- Având în vedere măsurătoarea executată de persoana autorizată Giurgilă Gelu, prin întocmirea planului de amplasament, în strada Nicolae Bălcescu, nr. 136, se impune diminuarea suprafeței terenului din 223,00 mp, în 207,00 mp.

În baza dispozițiilor art. 129, alin. (2) lit. „c” și alin. 6, lit. „b”, art. 139, alin. 3, lit. „g”, precum și al art. 140, și art. 196, alin. (1), lit. „a” din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

H O T Ă R Ă Ș T E

Art. 1. Se aprobă modificarea Contractului de concesiune nr. 8964 din 04.06.2012 în sensul diminuării suprafeței concesionate cu 16,00 mp. Redevența datorată de concesionar se va recalcula corespunzător, conform reglementărilor legale în vigoare, la suprafața rămasă, respectiv 207,00 mp, conform extrasului de carte funciară cu nr. 56645

Art. 2. Se aprobă încheierea unui act adițional la Contractul de concesiune nr. nr. 8964 din 04.06.2012 conform Art. 1, celelalte prevederi contractuale rămânând neschimbate.

Art. 4. Direcția Urbanism, Cadastru și Amenajarea Teritoriului va duce la îndeplinire prezenta hotărâre.

Art. 5 Secretarul General al municipiului Roman va comunica prezenta hotărâre autorităților și persoanelor interesate.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Consilier,
Constantin GHICA

CONTRASEMNEAZĂ
Secretarul General al Municipiului Roman,
Gheorghe CARNARIU

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu respectarea prevederilor legale privind majoritatea de voturi.

Nr. total al aleșilor locali în funcție	21	Voturi „pentru”	20
Nr. total al aleșilor locali prezenți	20	Voturi „împotriva”	0
Nr. total al aleșilor locali absenți	1	Abțineri	0
Nr. total al aleșilor locali care nu participă la dezbateri și la vot			0

**PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRÂRII CONSILIULUI LOCAL NR.
231/25.09.2025**

Nr. crt.	Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii s-a făcut cu majoritate simplă absolută calificată	25.09.2025	
2	Comunicarea către primar	25.09.2025	prin luare de semnatura
3	Comunicarea către prefectul județului	25.09.2025	prin corespondenta scrisa
4	Aducerea la cunoștința publică	25.09.2025	prin publicare pe site si Afisare la sediu
5	Comunicarea, numai în cazul celeia cu caracter individual	25.09.2025	
6	Hotărârea devine obligatorie sau produce efecte juridice, după caz	25.09.2025	

Secretarul General al Municipiului Roman,
Gheorghe CARNARIU