

R O M Â N I A
JUDEȚUL NEAMȚ
MUNICIPIUL ROMAN
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

Nr.219 din 25.09.2025

privind aprobarea prelungirii unor contracte de închiriere

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ROMAN;

Examinând referatul de aprobare nr. 69644 din 19.09.2025 înaintat de către Primarul Municipiului Roman – d-nul Laurențiu Dan Leoreanu, precum și raportul de specialitate nr. 64652 din 19.09.2025 al Direcției Administrare Piețe;

Văzând avizul de legalitate nr. 69849 din 19.09.2025 al Secretarului municipiului Roman, avizul nr. 77 din 23.09.2025 al Comisiei pentru urbanism și administrarea teritoriului și avizul favorabil nr. 225 din 23.09.2025 al Comisiei juridice;

Având în vedere:

- Adresa înregistrată sub nr.62465 din 25.08.2025, înaintată de SC BIROX STAR LUCAS PETRU SRL prin care solicită prelungirea Contractului de închiriere nr. 930 din 28.10.2019, novat prin contractul de novație nr. 47035 din 27.06.2024;
- Adresa înregistrată sub nr. 61829 din 21.08.2025, înaintată de SC PROBOTEANU COM SRL prin care solicită prelungirea Contractului de închiriere nr. 927 din 28.10.2019 novat prin contractul de novație nr 47044 din 27.06.2024;
- Adresa înregistrată sub nr. 63275 din 27.08.2025, înaintată SC ELISEI&YANIS IMPEX SRL prin care solicită prelungirea contractului de închiriere nr. 1039 din 09.12.2019, novat prin contractul de novație nr. 47058 din 27.06.2024;
- Adresa înregistrată sub nr. 63000 din 26.08.2025, înaintată II OLTEANU ELENA prin care solicită prelungirea contractului de închiriere nr. 928 din 28.10.2019, novat prin contractul de novație nr. 96943 din 27.06.2024;
- Adresa înregistrată sub nr. 64207 din 01.09.2025, înaintată de II DAMIAN FLORIN prin care solicită prelungirea Contractului de închiriere nr. 1040 din 09.12.2019, novat prin contractul de novație nr.47794 din 28.06.2024;

În baza dispozițiilor art. 129, alin. (2) lit. „c” și alin. 6, lit. „a” din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

În temeiul dispozițiilor art. 139, alin. (3), lit. „g”, art. 140, precum și ale art. 196, alin. (1), lit. „a” din același act normativ;

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se aprobă prelungirea contractelor de închiriere nr. 930 din 28.10.2019 - novat prin contractul de novație nr. 47035 din 27.06.2024, nr. 927 din 28.10.2019 - novat prin contractul de novație nr 47044 din 27.06.2024, nr. 1039 din 09.12.2019 - novat prin contractul de novație nr. 47058 din 27.06.2024, nr. 928 din 28.10.2019 - novat prin contractul de novație nr. 96943 din 27.06.2024, nr. 1040 din 09.12.2019 - novat prin contractul de novație nr. 47794 din 28.06.2024, până la începerea lucrărilor de modernizare a Pieții Centrale.

Art. 2. Celelalte prevederi contractuale rămân neschimbate.

Art. 3. Direcția Administrare Piețe va duce la îndeplinire prezenta hotărâre.

Art. 4 Secretarul General al municipiului Roman va comunica prezenta hotărâre autorităților și persoanelor interesate.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

**Consilier,
Constantin GHICA**

CONTRASEMNEAZĂ

**Secretarul General al Municipiului Roman,
Gheorghe CARNARIU**

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu respectarea prevederilor legale privind majoritatea de voturi.

Nr. total al aleșilor locali în funcție	21	Voturi ”pentru”	20
Nr. total al aleșilor locali prezenți	20	Voturi ”împotrivă”	0
Nr. total al aleșilor locali absenți	1	Abțineri	0
Nr. total al aleșilor locali care nu participă la dezbatere și la vot			0

**PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRÂRII CONSILIULUI LOCAL NR.
219 /25.09.2025**

Nr. crt.	Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii s-a făcut cu majoritate ☐ simplă ☒ absolută ☐ calificată	25.09.2025	
2	Comunicarea către primar	25.09.2025	prin luare de semnatura
3	Comunicarea către prefectul județului	25.09.2025	prin corespondenta scrisa
4	Aducerea la cunoștința publică	25.09.2025	prin publicare pe site si Afisare la sediu
5	Comunicarea, numai în cazul celeia cu caracter individual	25.09.2025	
6	Hotărârea devine obligatorie sau produce efecte juridice, după caz	25.09.2025	

Secretarul General al Municipiului Roman,
Gheorghe CARNARIU