

ROMÂNIA
JUDEȚUL NEAMȚ
MUNICIPIUL ROMAN
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

Nr.215 din 25.09.2025

privind exercitarea dreptului de administrare asupra unui imobil

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ROMAN;

Examinând referatul de aprobare nr. 69306 din 18.09.2025 înaintat de către Primarul Municipiului Roman – dnul Laurențiu-Dan Leoreanu, precum și raportul comun de specialitate nr.69618 din 19.09.2025 al Direcției Juridice și Administrație Publică și al Serviciului comunicare, învățământ și IT;

Văzând avizul de legalitate nr. 69849 din 19.09.2025 al Secretarului General al Municipiului Roman, avizul favorabil nr. 76 din 23.09.2025 al Comisiei pentru urbanism și administrarea teritoriului, precum și avizul favorabil nr. 220 din 23.09.2025 al Comisiei juridice;

Având în vedere prevederile H.C.L. nr. 95/2016 privind darea în administrare a bunurilor imobile (construcții și terenuri) aparținând domeniului public al Municipiului Roman către unitățile de învățământ preuniversitar cu personalitate juridică din Municipiul Roman, cu modificările și completările ulterioare.

Luând în considerare Contractul de finanțare 103/G/GES/din 21.04.2023 cu Administrația Fondului pentru Mediu privind proiectul de investiții „Creșterea eficienței energetice și gestionarea inteligentă a energiei în clădirile publice din Municipiul Roman - Grădinița cu program prelungit nr. 5, Municipiul Roman” și Ordinul de începere a lucrărilor nr. 72814 din 17.07.2025.

În conformitate cu prevederile :

- art. 108, ale art. 129, alin. 2, lit. „c” și alin. 6, lit. „a”, ale art. 286, ale art. 287, lit. „b”, ale art. 297, alin. 1 din O.U.G. nr. 57/03.07.2019 privind Codul administrativ ;

- art. 146 alin. 1 și 2 din Legea învățământului preuniversitar nr. 198 din 4 iulie 2023;

- art. 867-870 din Codul Civil ce reglementează ca normă generală exercitarea dreptului de administrare asupra proprietății publice a autorităților administrației publice locale

În temeiul art. 139, alin. 3, lit. „g” și al art. 196, alin. 1, lit. „a” din O.U.G. nr. 57/03.07.2019 privind Codul administrativ;

HOTĂRĂȘTE :

Art. 1. (1) Se aprobă încetarea temporară a dreptului de administrare al Școlii Gimnaziale „Vasile Alecsandri” din Roman, asupra imobilului, situat în

municipiul Roman, strada Ecaterina Teodorescu, nr. 1A, înscris în Cartea Funciară nr.50838 Roman, pe durata executării lucrărilor proiectului de investiții **„Creșterea eficienței energetice și gestionarea inteligentă a energiei în clădirile publice din Municipiul Roman - Grădinița cu program prelungit nr. 5, Municipiul Roman”** și preluarea în administrarea directă a Consiliului Local Roman.

(2) Predarea-primirea bunului menționat la art. 1 alin.1 se va realiza prin protocol de predare-primire.

(3) La data finalizării lucrărilor proiectului de investiții **„Creșterea eficienței energetice și gestionarea inteligentă a energiei în clădirile publice din Municipiul Roman - Grădinița cu program prelungit nr. 5, Municipiul Roman”**, bunul va fi retransmis în administrarea Școlii Gimnaziale „Vasile Alecsandri” din Roman, pe baza unui protocol de predare primire.

Art. 2. Prezenta hotărâre se comunică autorităților și persoanelor interesate prin grija Secretarului general al municipiului Roman.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Consilier,
Constantin GHICA

CONTRASEMNEAZĂ
Secretarul General al Municipiului Roman,
Gheorghe CARNARIU

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu respectarea prevederilor legale privind majoritatea de voturi.

Nr. total al aleșilor locali în funcție	21	Voturi „pentru”	20
Nr. total al aleșilor locali prezenți	20	Voturi „împotriva”	0
Nr. total al aleșilor locali absenți	1	Abțineri	0
Nr. total al aleșilor locali care nu participă la dezbateri și la vot			0

**PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRÂRII CONSILIULUI LOCAL NR.
215/25.09.2025**

Nr. crt.	Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii s-a făcut cu majoritate ☐ simplă ☒ absolută ☐ calificată	25.09.2025	
2	Comunicarea către primar	25.09.2025	prin luare de semnatura
3	Comunicarea către prefectul județului	25.09.2025	prin corespondenta scrisa
4	Aducerea la cunoștința publică	25.09.2025	prin publicare pe site si Afisare la sediu
5	Comunicarea, numai în cazul celeia cu caracter individual	25.09.2025	
6	Hotărârăea devine obligatorie sau produce efecte juridice, după caz	25.09.2025	

Secretarul General al Municipiului Roman,
Gheorghe CARNARIU