

LISTA CERTIFICATELOR DE URBANISM ELIBERATE SAU PRELUNGITE

Situație actualizată la data . . .01.08.2025 /

Nr. crt.	CU Nr./data	Scopul pentru care s-a emis CU*)	Adresa imobilului	Numele și prenumele solicitanților	Termenul de valabilitate CU
1	217/03.07.2025	DESFIINȚARE PARȚIALĂ C1 ȘI ÎMPREJMUIRE LA STRADĂ	STR. BOGDAN DRAGOȘ NR. 174	IOJĂ ALEXANDRA	24 LUNI
2	218/03.07.2025	Operațiuni notariale - DEZMEMBRARE TEREN	ARTERA VEST FN	MUNICIPIUL ROMÂN	6 LUNI
3	219/03.07.2025	Operațiuni notariale - VÂNZARE	TARLA POLIGON	ARUXANDEI ION	6 LUNI
4	220/03.07.2025	DEZMEMBRARE TEREN	STR. ȘTEFAN CEL MARE NR.218	MUNICIPIUL ROMÂN	6 LUNI
5	221/03.07.2025	DEZMEMBRARE TEREN	STR. CUZA VODĂ NR. 80	MUNICIPIUL ROMÂN	6 LUNI
6	222/03.07.2025	DEZLIPIRE IMOBIL ÎN 3 LOTURI ȘI VÂNZARE LOT. 1 ȘI LOT. 2	TARLA POLIGON	ȘUGARU IULIAN	6 LUNI
7	223/03.07.2025	ELABORARE PLAN URBANISTIC ZONAL -CONSTRUIRE IMOBIL SERVICII COMPLEMENTARE LOCUIRII	STR. ECATERINA TEODOROIU NR. 2	AC CUORE NERO SRL	24 LUNI
8	224/03.07.2025	Operațiuni notariale - DEZMEMBRARE TEREN	STR. COLECTORULUI NR. FN	MUNICIPIUL ROMÂN	6 LUNI
9	225//03.07.2025	Operațiuni notariale - DEZMEMBRARE TEREN	STR.ZAMBILELOR NR.-	MUNICIPIUL ROMÂN	6 LUNI
10	226/03.07.2025	SCHIMBARE DESTINAȚIE DIN SPAȚIU COMERCIAL ÎN SPAȚIU CU DESTINAȚIA ALIMENTAȚIE PUBLICĂ	STR. ȘTEFAN CEL MARE NR. 9	SC ARM DESIGN WEB SRL	12 LUNI
11	227/10.07.2025	CONSTRUIRE BALCON AFERENT APARTAMENTULUI	STR. SMIRODAVA BL.29, SC.B, PARTER , AP. 24	UNCROP ANGELICA	12 LUNI
12	228/10.07.2025	Operațiuni notariale DEZMEMBRARE	STR. TEIULUI	MUNICIPIUL ROMÂN	6 LUNI
13	229/10.07.2025	DEZMEMBRARE DOUĂ LOTURI	STR. SPIRU HARET NR. 81	VODĂ ELISABETA	6 LUNI
14	230/10.07.2025	DESFIINȚARE ANEXĂ ȘI CONSTRUIRE ANEXĂ	STR. MARAMUREȘ NR. 34	MICLĂUȘ DANIELA	24 LUNI
15	231/10.07.2025	CONSTRUIRE LOCUINȚĂ	GHEORGHE DOJA NR. 24	DONICI ELISABETA ȘI DONICI IOAN	24 LUNI
16	232/16.07.2025	CONSTRUIRE LOCUINȚĂ -LUCRĂRI EXECUTATE FĂRĂ AUTORIZAȚIE DE CONSTRUIRE	STR. NARCISELOR NR.FN	SPĂNU VICTOR	12 LUNI
17	233/16.07.2025	INTRARE ÎN LEGALITATE CONSTRUCȚIE C1	STR. OCNIȚEI NR.1	SAVIN VASILE BOGDAN	12 LUNI
18	234/16.07.2025	ALIPIRE TERENURI	PUNCT NIMAȘ CĂRĂMIDĂ	PETRIȘOR ȘTEFAN	6 LUNI
19	235/16.07.2025	Operațiuni notariale -VÂNZARE TEREN	PCT. DUPĂ SAT, TARLA 13, PARCELA 105/70, LOT.13	SC AYHAUS INVEST SRL	6 LUNI
20	236/16.07.2025	INFORMARE	TARLA AERODROM, TARLA 22, PARCELA 182/2	BLIORTZ MARIA	6 LUNI
21	237/16.07.2025	CONSTRUIRE PARCARE	STR. CUZA VODĂ NR. 7	IRIMIA MIHAI	12 LUNI
22	238/16.07.2025	ALIPIRE TERENURI	STR. PROGRESULUI NR. 12 ȘI 14	IGNAT DUMITRU	6 LUNI
23	239/16.07.2025	CONSTRUIRE LOCUINȚĂ P+M - LUCRĂRI EXECUTATE FĂRĂ AUTORIZAȚIE DE CONSTRUIRE	STR. SUCEDAVA NR.214-214 BIS	LUPU NECULAI	12 LUNI

24	240/16.07.2025	INFORMARE	TARLA BOLOHAN -TARLA 19, PARCELA 142/29/30	BLIORTZ MARIA	6 LUNI
25	241/16.07.2023	SCHIMBARE DESTINAȚIE SPAȚIU COMERCIAL ÎN SPAȚIU COMERCIAL CU ALIMENTAȚIE PUBLICĂ	STR. GLORIEI NR. 21	SC PATIROM SRL	12 LUNI
26	242/16.07.2025	CONSTRUIRE SPAȚIU COMERCIAL, DESFIINȚARE CONSTRUCȚII C2 ȘI C3- INTRARE ÎN LEGALITATE	STR. ȘTEFAN CEL MARE NR. 283	SC AGROMEC ROMAN SA	24 LUNI
27	243/16.07.2025	OPERAȚIUNI NOTARIALE VÂNZARE	STR. TEIULUI NR. 4	PĂTRAȘCU CLEOPATRA	6 LUNI
28	244/16.07.2025	OPERAȚIUNI NOTARILE VÂNZARE	STR. TEIULUI NR.4	PĂTRAȘCU CLEOPATRA	6 LUNI
29	245/16.07.2025	INTRARE ÎN LEGALITATE , DESFIINȚARE PARȚIALĂ, EXTINDERE ȘI MODERNIZARE IMOBILE C1 ȘI C2	STR. OLTENIEI NR. 68	MURĂRIȚĂ VASILICĂ	12 LUNI
30	246/16.07.2025	INTRARE ÎN LEGALITATE ANEXE GOSPODĂREȘTI PENTRU EXPLOATAȚIE AGRICOLĂ ȘI BRÂNSAMENT ELECTRIC	PUNCT SPINI	COJOCARU MEDA	12 LUNI
31	247/16.07.2025	DESFIINȚARE CONSTRUCȚIE C1 ȘI CONSTRUIRE ÎMPREJMUIRE LA STRADĂ	STR. EREMIA GRIGORESCU NR. 3 BIS	CIOBANU CONSTANTIN	12 LUNI
32	248/16.07.2025	INFORMARE	STR. ECATERINA TEODOROIU NR. 2	SC CUORE NERO SRL	6 LUNI
33	249/16.07.2025	DEZMEMBRARE IMOBIL	STR. SOLDAT POROJAN NR. 20	IAMANDII MIREL CONSTANTIN	6 LUNI
34	250/16.07.2025	DESFIINȚARE LOCUINȚĂ PARTER ȘI CONSTRUIRE LOCUINȚĂ	STR. PETRODAVA NR. 20	SBUGHINĂ LUCIAN	24 LUNI
35	251/16.07.2025	SCHIMBARE DESTINAȚIE SPAȚIU COMERCIAL ÎN SPAȚIU MEDICAL	BULEVARD ROMAN MUȘAT BL.4, PARTER, AP.20	ENĂȘOAIIE CARINA	12 LUNI
36	252/21.07.2025	CONSOLIDARE ȘI EFICIETIZARE ENERGETICĂ CU SCHIMBARE DE DESTINAȚIE - CONSTRUCȚII C1 DIN COMPLEX DE SERVICII PENTRU PERSOANE ADULTE CU HANDICAP- ROMAN ÎN CENRU MULTIFUNCȚIONAL PENTRU TINERI	STR. VERONICA MICLE NR. 15	MUNICIPIUL ROMAN	24 LUNI
37	253/21.07.2025	DEZMEMBRARE IMOBIL	STR.CORNULUI NR. 24	SOTIR CRISTINA IONELA	6 LUNI
38	254/21.07.2025	CONSTRUIRE LOCUINȚĂ P+1E, ANEXĂ ȘI ÎMPREJMUIRE LA STRADĂ	FDT.CRIȘAN NR.3	CRISTEA ALINA PETRONELA	12 LUNI
39	255/21.07.2025	EXTINDERE IMOBIL C1	STR. 22 DECEMBRIE NR. 3	SC DAVIDONIX SRL	24 LUNI
40	256/21.07.2025	DEMOLARE LOCUINȚĂ C1	STR. BOGDAN DRAGOȘ NR. 25	HAVRICI TOMȘA CODRIN	12 LUNI
41	257/21.07.2025	INFORMARE	STR. DUMBRAVA ROȘIE NR. 27	ROTARU DANIELA CARMEN	6 LUNI
42	258/21.07.2025	DESFIINȚARE CONSTRUCȚIE C1	ARTERA VEST NR.16	SC APRICOT SRL	12 LUNI
43	259/21.07.2025	ÎNSTRĂINARE	FDT. CRIȘAN NR. 13	PRALEA COSTICĂ	6 LUNI
44	260/21.07.2025	DEMOLARE IMOBIL C1 , CONSTRUIRE ANEXĂ, REFACERE ÎMPREJMUIRE LA STRADĂ ȘI BRÂNSAMENT LA UTILITĂȚI	STR. DIMITRIE CANTEMIR NR. 6	ȘTEFĂNESCU DELIA	12 LUNI
45	261/23.07.2025	ÎNSTRĂINARE TEREN LIBER DE CONSTRUCȚII	PUNCT AERODROM	SIMIONESCU ROXANA	6 LUNI
46	262/23.07.2025	SCHIMBARE DESTINAȚIE LOCUINȚĂ ÎN SPAȚIU COMERCIAL	STR. BOGDAN DRAGOȘ NR.32	GHIMPU SORIN	12 LUNI
47	263/29.07.2025	ÎNSTRĂINARE TEREN	PUNCT ȚÂRNA DE JOS	ALEXA IONELA TATIANA	6 LUNI

48	264/30.07.2025	Operațiuni notariale - donație	TARLA 21, PARCELA 172/4	PERCĂ VERONICA	6 LUNI
49	265/30.07.2025	CONSTRUIRE LOCUINȚĂ UNIFAMILIALĂ, ÎMPREJMUIRE ȘI RACORDURI LA UTILITĂȚI	STR. MOLDOVEI NR. FN	MANGALAGIU MARIAN	12 LUNI
50	266/30.07.2025	CONSTRUIRE LOCUINȚĂ P+1E ȘI ÎMPREJMUIRE	STR. VASILE LUPU NR. 18	SIMION PETRICĂ	12 LUNI
51	267/30.07.2025	MODERNIZARE ȘI RECOMPARTIMENTARE SPAȚIU COMERCIAL	STR. ȘTEFAN CEL MARE BL.13	SC MAINTENENCER ORG SRL	12 LUNI
52	268/30.07.2025	ÎNSTRĂINARE TEREN	PUNCT DUPĂ SAT., TARLA 13, PARCELA 105/70	TURCU ANDREI RĂZVAN ȘI CALANCEA ANCA VIOLETA	6 LUNI
53	269/30.07.2025	ÎNSTRĂINARE TEREN	STR. VIITORULUI FN	MĂRTINAȘ GABRIELA	6 LUNI