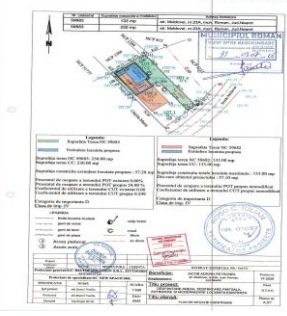
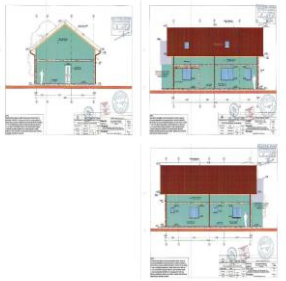
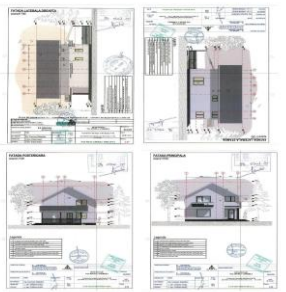
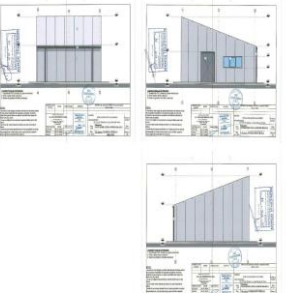
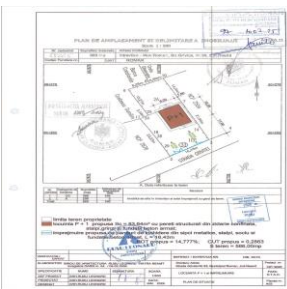
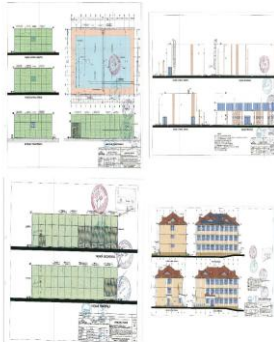
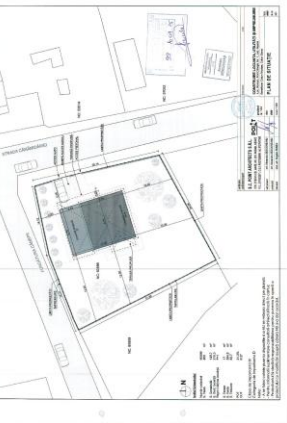
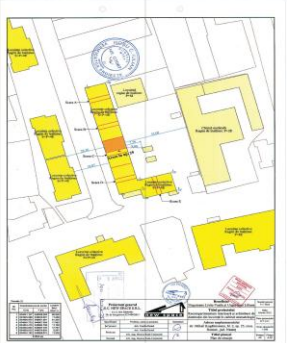
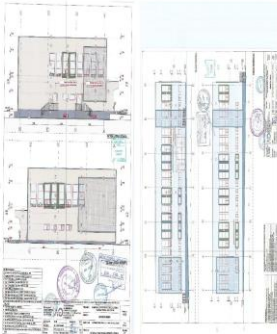
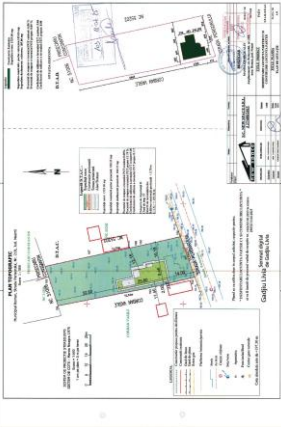
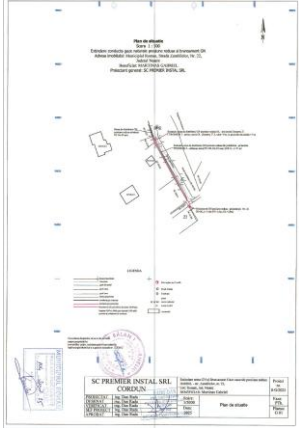
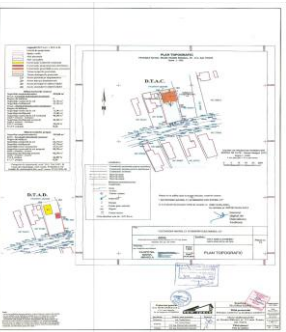
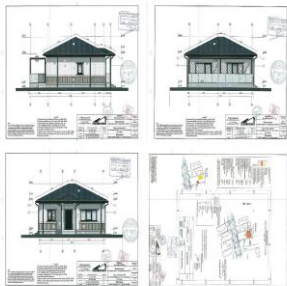
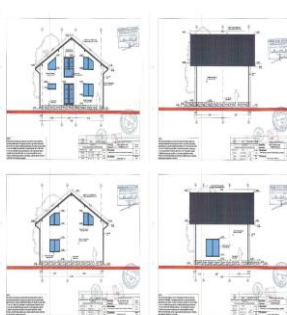


LISTA AUTORIZAȚIILOR DE CONSTRUIRE EMISE
01.08.2025

Nr. crt.	Autorizație construire	Nume solicitant	Lucrări autorizate	Adresă lucrări	Termen de valabilitate	Durată execuție	Valoare lucrări autorizate	AVIZ AGENTIA PENTRU PROTECTIA MEDIULUI	DIRECTIA JUDETEANA DE CULTURA	PLAN DE SITUATIE	PLAN FAȚADE
	nr./dată										
1	2	3	5	6	9	10	11	13	14	15	16
1	93/03.07.2025	IACOB ADRIAN PETRONEL ȘI IACOB ANDREEA VICTORIA	DESFIINȚARE ANEXĂ, DESFIINȚARE PARȚIALĂ, EXTINDERE PARȚIALĂ, EXTINDERE ȘI MODERNIZARE LOCUINȚĂ	STR. MOLDOVEI NR. 23A	12 LUNI	36 LUNI	104.576 LEI	NU	DA		
2	94/03.07.2025	PAL IONELA ANDREEA	LOCUINȚĂ ÎN REGIM DE ÎNĂLȚIME PARTER +MANSARDĂ, Sc = 123,74 mp, , Sd = 211,89 mp, Su= 135,14 mp, SI =71,57 mp,, H la streșină = +4,23 m, H maximă = +7,90 m , P.O.T = 25%, C.U.T.= 0,42	STR. BUCOVINEI NR. 35	12 LUNI	24 LUNI	281.300 LEI	NU	DA		
3	95/03.07.2025	STOICA CONSTANTIN ALEXANDRU	ANEXĂ GOSPODĂREASCĂ PARTER,Sc = 55,20 mp, , Sd = 55,20 mp, Su= 52,26 mp, H la streșină de +2,5 m , H maximă de + 4,5 m, P.O.T = 24,94%, C.U.T.= 0,24	STR. TINOSULUI NR. 14	24 LUNI	12 LUNI	16.230 LEI	NU	NU		
4	96/10.07.2025	SPĂNU CRISTIAN MIRICĂ ȘI SPĂNU VERONICA NUȚA	CONSTRUIRE LOCUINȚĂ PARTER ȘI ÎMPREJMUIRE SUDICĂ, Sc = 143,80 mp, , Sc terase = 16,50 mp, S parter +terase = 160,30 mp, Sd proiectată = 143,80 mp,Sd totală = 160,30mp, H construcție proiectată = +5,35 m, împrejmuire proiectată = 36,61 m, P.O.T = 14,19%, C.U.T.= 0,14	PUNCT SCASZ	24 LUNI	36 LUNI	205.866,50 LEI	DA	NU		

5	97/10.07.2025	SCORȚĂNU ADRIAN	CONSTRUCȚII EXISTENTE C1 -LOCUIȚĂ C2-MAGAZIE, CONSTRUIRE LOCUIȚĂ P+1E ȘI ÎMPREJMUIRE LA STRADĂ,Sc = 83,64 mp, , Sd =162,08 mp, Su= 128,50 mp, SI= 71,87 mp, H la streășină de +5,40 m , H maximă de + 7,35 m, P.O.T = 14,77%, C.U.T.= 0,2863	STR. GRIVIȚEI NR. 33	12 LUNI	36 LUNI	202.600 LEI	NU	NU		
6	98/10.07.2025	MUNICIPIUL ROMAN	MODIFICARE TEMĂ DE PROIECTARE ÎN TIMPUL VALABILITĂȚII AUTORIZAȚIEI DE CONSTRUIRE NR. 7/22.01.2025-CONSTRUIRE ȘI DOTARE CORP B ȘI SALĂ DE SPORT-ȘCOALA COSTACHE NEGRI, parte a proiectului cu titlul - PROIECT INTEGRAT DE CONSTRUIRE ȘI DOTARE CORP B ȘI SALĂ DE SPORT - ȘCOALA COSTACHE NEGRI PENTRU ÎNVĂȚĂMÂNTUL GENERAL OBLIGATORIU ȘI REABILITARE MODERNIZARE DRUMURI PUBLICE DIN CARTIER PETRU RAREȘ, MUNICIPIUL ROMAN, Sc = 481,54 mp, , Sd = 1444,62 mp, Su= 1.160,40 mp, H la streășină de +10,75 m , H maximă de + 15,18 m, P.O.T = 47,53%, C.U.T.= 0,70	STR. PROFESOR DUMITRU MĂRTINAȘ NR.6	24 LUNI	36 LUNI	7.132.920 LEI	DA	NU		
7	99/10.07.2025	COTUN ELENA	CONSTRUIRE LOCUIȚĂ PARTER + ETAJ - MODIFICAREA TEMEI DE PROIECTARE ÎN TIMPUL EXECUȚIEI LUCRĂRIILOR AUTORIZATE CU AUTORIZAȚIA DE CONSTRUIRE NR. 253 DIN 21, Sc = 129,70 mp, Sd = 216,30 mp, Su= 163,40 mp, SI = 81,95 mp, H la streășină de +5,90 m , H maximă de + 7,60 m, P.O.T = 21,3%, C.U.T.= 0,27	FUNDĂTURA CÂNEPII NR.1	12 LUNI	24 LUNI	110.000 LEI	NU	DA		
8	100/10.07.2025	UNGUREANU LIVIU VASILE	RECOMPARTIMENTARE INTERIOARĂ ȘI SCHIMBARE DE DESTINAȚIE DIN LOCUIȚĂ ÎN CABINET STOMATOLOGIC	STR.MIHAIL KOGĂLNICEANU , BL.2, AP.25	12 LUNI	24 LUNI	30.000 LEI	DA	NU		

9	101/30.07.2025	MUNICIPIUL ROMAN	CONSTRUIRE DEPOU/AUTOBAZĂ AFERENTĂ TRANSPORTULUI PUBLIC ÎN COMUN NEPOLUANT -PARTE A PROIECTULUI -CREȘTEREA MOBILITĂȚII URBANE SUSTENABILE ÎN MUNICIPIUL ROMAN PRIN COMPLETAREA PARCULUI DE AUTOBUZE ELECTRICE ȘI MODERNIZAREA INFRASTRUCTURII DE TRANSPORT	STR. ISLAZULUI FN	24 LUNI	36 LUNI		DA	NU		
10	102/17.07.2025	MUNICIPIUL ROMAN	REABILITAREA ȘI MODERNIZAREA COLEGIULUI TEHNIC DANUBIANA ROMAN - CORP CANTINĂ	STR. PROFESOR DUMITRU MĂRTINAȘ NR. 6	24 LUNI	36 LUNI	5.328.171,77 LEI	DA	NU		
11	103/18.07.2025	MANEA GEORGE ALIN	DESFIINȚARE LOCUINȚĂ PARTER C1 ȘI CONSTRUIRE LOCUINȚĂ PARTER, REGIM DE ÎNĂLȚIME PARTER , Sc = 180,25 mp, , Sd = 180,25 mp, S utilă = 137,26 mp, SI = 57,71 mp, H la streășină = +2,20 - 3,26 m, H maximă de + 5,79 m, P.O.T = 11,78%, C.U.T.= 0,117	STR. PERIȘORULUI NR.21B	24 LUNI	36 LUNI	254.955 LEI	DA	NU		
12	104/21.07.2025	SC DELGAZ GRID SA PENTRU MĂRTINAȘ GABRIEL	EXTINDERE REȚEA GAZE NATURALE PRESIUNE REDUSĂ PEHD ȘI BRNȘAMENT GN	STR. ZAMBILELOR NR.22	24 LUNI	12 LUNI	28.582 LEI	DA	DA		

13	105/28.07.2025	NICA MIHAI EUSEBIU	DESFIINȚARTE IMOBIL C2 ȘI EXTINDERE IMOBIL C1, REGIM DE ÎNĂLȚIME PARTER , Sc = 83,00 mp, Sd = 83,00 mp, Su =64,55 mp,Sl = 43,77 mp, H la streășină = +3,80 m, H maximă de + 4,81 m, P.O.T = 25,00%, C.U.T.= 0,25	STR. NICOLAE BALCESCU NR.113	12 LUNI	36 LUNI	150.000 LEI	NU	DA		
14	106/30.07.2025	HELCIUG RAZVAN IONUȚ	LOCUINȚĂ P+M ȘI ÎMPREJMUIRE LA STRADĂ, REGIM DE ÎNĂLȚIME PARTER , Sc = 77,19 mp, , Sd = 154,38 mp, Su = 115,58 mp, Sl = 82,43 mp, H la streășină = +3,86 m, H maximă de + 6,92 m, P.O.T = 18,20%, C.U.T.=0,364	STR. BOGDAN DRAGOȘ NR. 187G	24 LUNI	36 LUNI	222.582,00 LEI	NU	NU		
15	107/30.07.2025	ILISEI ALIN CONSTANTIN	CONSTRUIRE ANEXĂ GOSPODĂREASCĂ ȘI ÎMPREJMUIRE TEREN, REGIM DE ÎNĂLȚIME PARTER , Sc proiectată = 96,60 mp, , Sd proiectată = 96,60 mp , H construcției proiectate = + 5,10 m, P.O.T = 19,32%, C.U.T.= 0,19	STR. ISLAZULUI FN	12 LUNI	12 LUNI	136.155,50 LEI	NU	NU	