

R O M Â N I A
J U D E Ţ U L N E A M Ţ
M U N I C I P I U L R O M A N
C O N S I L I U L L O C A L

H O T Ă R Ă R E

Nr. 176 din 30.07.2025

**privind declararea unei locuințe din Fondul Locativ al municipiul
Roman ca locuință de necesitate**

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ROMAN;

Având în vedere:

Referatul de necesitate nr. 55439 din 29.07.2025 al Compartimentului Fond Locativ din cadrul Direcției administrative;

Referatul de aprobare nr. 55596 din 29.07.2025 înaintat de către Viceprimarul Municipiului Roman - domnul Leonard Achiriloaei, precum și Raportul comun de specialitate nr. 55598 din 29.07.2025 întocmit de către Direcția administrativă și Direcția Juridică și Administrație Publică;

Avizul de legalitate nr. 55786 din 30.07.2025 dat de Secretarul general al Municipiului Roman, avizul favorabil nr. 94 din 30.07.2025 al Comisiei pentru buget-finanțe, Avizul favorabil nr. 27 din 30.07.2025 al Comisiei pentru Administrație publică locală, sport și turism, precum și avizul favorabil nr. 181 din 30.07.2025 al Comisiei juridice;

Luând în considerare:

- Prevederile art. 2, lit. f), art. 55 și art.56 din Legea nr. 114/1996 privind legea locuinței;
- Adresa nr. 43972 din data de 16.06.2025, prin care domnul DONICI VASILE-CIPRIAN solicită acordarea unui ajutor de urgență în vederea depășirii situației de vulnerabilitate cauzată de incendiul produs locuinței proprii;
- Adresa nr. 43889/16.06.2025, prin care dl. Donici Vasile Ciprian ne solicită ajutor în vederea depășii situației de vulnerabilitate;
- Ținând cont de adresa nr. 43944/16.06.2025 a d-nei. Donici Elisabeta cu privire la situația în care se afla familia acesteia după incediul produs în data de 10.06.2025;
- Procesul-verbal emis de ISU Neamț, înregistrat sub nr.447/10.06.2025, în urma căruia locuința familiei Donici a devenit improprie locuirii.
- Raportul de anchetă socială înregistrat sub nr. 5864 din data de 13.06.2025, al Direcției de Asistență Socială a municipiului Roman;

În temeiul art. 129, alin. (2), lit. d), alin. (7), lit b), art. 139, alin 3, lit.(g), al art. 140, alin. (1) și al art. 196, alin. (1), lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ - Partea I;

HOTĂRĂȘTE:

ART. 1. Se declară drept locuință de necesitate imobilul din fondul locativ al Municipiului Roman, situat în B-dul Roman - Mușat, bl.5, ap. 91, județul Neamț.

ART. 2. (1) Se aprobă repartizarea locuinței de necesitate prevăzută la art. 1) pe perioadă determinată, d-lui DONICI VASILE-CIPRIAN, identificat cu C.I. seria N[REDACTED], până la depășirea situației de vulnerabilitate, dar nu mai mult de 3 ani.

(2) Chiria se stabilește conform art. 25 din H.G. nr. 1275/2000, privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii locuinței nr. 114/1996.

ART. 3. În vederea întocmirii contractului pentru locuința de necesitate, persoana prevăzută la art.2, va fi înștiințată în scris și va prezenta documente justificative la Compartimentul Fond Locativ din cadrul Primăriei Municipiului Roman.

ART. 4. Primarul Municipiului Roman, prin aparatul de specialitate, va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

ART. 5. Hotărârea se va comunica potrivit legii, prin grija Secretarului general al Municipiului Roman, autorităților și persoanelor interesate.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Consilier,
Constantin GHICA

CONTRASEMNEAZĂ
Secretarul General al Municipiului Roman,
Gheorghe CARNARIU

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu respectarea prevederilor legale privind majoritatea de voturi.

Nr. total al aleșilor locali în funcție	19	Voturi „pentru”	18
Nr. total al aleșilor locali prezenți	18	Voturi „împotriva”	0
Nr. total al aleșilor locali absenți	1	Abțineri	0
Nr. total al aleșilor locali care nu participă la dezbateri și la vot			0

**PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRÂRII CONSILIULUI LOCAL NR.
176 /30.07.2025**

Nr. crt.	Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii s-a făcut cu majoritate ☐ simplă ☒ absolută ☐ calificată	30.07.2025	
2	Comunicarea către primar	30.07.2025	prin luare de semnatura
3	Comunicarea către prefectul județului	30.07.2025	prin corespondenta scrisa
4	Aducerea la cunoștința publică	30.07.2025	prin publicare pe site si Afisare la sediu
5	Comunicarea, numai în cazul celeia cu caracter individual	30.07.2025	
6	Hotărârea devine obligatorie sau produce efecte juridice, după caz	30.07.2025	

Secretarul General al Municipiului Roman,
Gheorghe CARNARIU