

ROMÂNIA
JUDEȚUL NEAMȚ
MUNICIPIUL ROMAN
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

Nr. 163 din 22.07.2025

privind aprobarea solicitării de constituire a unui drept de folosință gratuită, în favoarea Municipiului Roman, asupra unui imobil aflat în proprietatea Județului Neamț

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ROMAN;

Examinând referatul de aprobare nr. 50895 din 10.07.2025 înaintat de către Primarul Municipiului Roman – domnul Laurențiu Dan Leoreanu, precum și raportul de specialitate nr. 51142 din 11.07.2025 al Direcției Juridice și Administrație Publică;

Văzând avizul de legalitate nr. 52243 din 15.07.2025 al Secretarului General al Municipiului Roman, avizul favorabil nr. 65 din 21.07.2025 al Comisiei pentru urbanism și administrarea teritoriului, precum și avizul favorabil nr. 169 din 21.07.2025 al Comisiei juridice;

Luând în considerare adresa Direcției Administrative nr. 43445 din 13.06.2025 și adresa Consiliului Județean Neamț nr. 51 din 18.06.2025, înregistrată la Municipiul Roman sub numărul 45544 în 20.06.2025 privind exprimarea acordului de principiu în vederea constituirii unui drept de folosință.

Ținând cont de prevederile art. 861, alin. (3), art. 874, alin. (1), ale art. 2147- 2157 din Legea nr. 287/2009R privind Codul civil, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere dispozițiile art. 108, lit.d, ale art. 129, alin. (2), lit. "c" coroborat cu alin. (6), lit."a,, ale art. 297, lit."d" și ale art. 349-353 din O.U.G. nr. 57/03.07.2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 139, alin. (3), lit. "g", și ale art. 196, alin. (1), lit. "a" din O.U.G. nr. 57/03.07.2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. (1) Se solicită constituirea unui drept de folosință gratuită în favoarea Municipiului Roman - pentru Direcția de Asistență Socială Roman, asupra următorului imobil:

- **Spațiu Comercial** - 50683-C1-U16- situat în Roman, Str Ștefan Cel Mare, Bl. 15 (M"), parter, compus din 3 încăperi, cu suprafață construită 215,1

mp și suprafața utilă 184,38 mp, în vederea organizării unui sediu secundar al Direcției de Asistență Socială Roman.

(2) Constituirea dreptului de folosință asupra terenului prevăzut la alin. 1, se face pe perioada funcționării Direcției de Asistență Socială Roman.

Art. 2. Primarul municipiului Roman, prin serviciile de specialitate va aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art. 3. Hotărârea se va comunica potrivit legii, prin grija Secretarului general al municipiului Roman, persoanelor și autorităților interesate.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

**Consilier,
Ionuț Liviu CIOCOIU**

CONTRASEMNEAZĂ

**Secretarul General al Municipiului Roman,
Gheorghe CARNARIU**

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu respectarea prevederilor legale privind majoritatea de voturi.

Nr. total al aleșilor locali în funcție	19	Voturi „pentru”	19
Nr. total al aleșilor locali prezenți	19	Voturi „împotriva”	0
Nr. total al aleșilor locali absenți	0	Abțineri	0
Nr. total al aleșilor locali care nu participă la dezbateri și la vot			0

**PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRÂRII CONSILIULUI LOCAL NR.
163/22.07.2025**

Nr. crt.	Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii s-a făcut cu majoritate ☐ simplă ☒ absolută ☐ calificată	22.07.2025	
2	Comunicarea către primar	22.07.2025	prin luare de semnatura
3	Comunicarea către prefectul județului	22.07.2025	prin corespondenta scrisa
4	Aducerea la cunoștința publică	22.07.2025	prin publicare pe site si Afisare la sediu
5	Comunicarea, numai în cazul celeia cu caracter individual	22.07.2025	
6	Hotărârea devine obligatorie sau produce efecte juridice, după caz	22.07.2025	

**Secretarul General al Municipiului Roman,
Gheorghe CARNARIU**