MUNICIPIUL ROMAN

Piaţa Roman-Vodă nr. 1 www.primariaroman.ro
Tel. 0233.741.119, 0233.740.165, 0233.744.650
Fax. 0233.741.604

Serviciul emitent: Direcția de Urbanism, Cadastru și Amenajarea Teritoriului
Nr. 43154 din 12.06.2025 E-mail:*urbanism@primariaroman.ro*

ANUNȚ

Aducem la cunoștința cetățenilor Organizarea licitației publice pentru atribuirea contractului de concesiune de terenuri/imobile, proprietate privată a municipiului Roman

1. **Informații generale privind concedentul:** Municipiul Roman, județul Neamț cu sediul în municipiul Roman, Piața Roman Vodă nr.1, județul Neamț, telefon: 0233 741 651, fax: 0233 741 604, Cod fiscal 2613583, e-mail: primaria@primariaroman.ro, pagina web: www.primariaroman.ro.

2. **Informații privind obiectul concesiunii:**

1. Teren 814,00 mp, str. Păpădiilor, nr. 7, CF 60043; destinație – Industrie;
2. Teren 450,00 mp, Str. Vasile Ghe. Morțun, nr. 21, CF 57709; destinație – Locuință;
3. Teren 1000,00 mp, Str. Smirodava, nr. 26, CF 59313; destinație – Servicii;
4. Teren 520,00 mp, Str. Colectorului, nr. 6, CF 59715; destinație – Industrie;
5. Teren 246,00 mp, Str. Nouă, nr. 29, CF 62494; destinație – Locuință.

Terenurile/imobilele aparțin domeniului privat al Municipiului Roman; concesionarea se face în conformitate cu prevederile O.U.G. nr. 57/2019, H.C.L. nr. 213 din 26.09.2019, H.C.L. nr. 272 din 25.11.2021, H.C.L. nr. 205 din 17.12.2009, H.C.L. nr. 134 din 19.06.2024.

3. **Informații privind documentația de atribuire, conține fișa de date și caietul de sarcini.**

3.1 Modalitatea prin care persoanele interesate pot intra în posesia unui exemplar al documentației de atribuire: la cerere, pe suport letric sau prin mijloace electronice (e-mail, fax)

3.2 Denumirea și adresa serviciului/compartimentului din cadrul concedentului, de la care se poate obține un exemplar din documentația

de atribuire: Direcția de Urbanism, Cadastru și Amenajarea Teritoriului, Piața Roman-Vodă, nr. 1, telefon: 0233 741 651, fax: 0233 741 604.

3.3 Costul și condițiile de plată pentru obținerea documentației de atribuire: 200 lei/exemplar, se va achita prin virament bancar în contul RO46TREZ4925006XXX000154 deschis la Trezoreria Roman, CIF 2613583 sau la casieria Primăriei municipiului Roman.

3.4 Data – limită pentru solicitarea clarificărilor: 18.07.2025, ora 14:00.

4. Informații privind ofertele:

4.1 Data - limită de depunere a ofertelor: 24.07.2025, ora 16:00.

4.2 Adresa la care trebuie depuse ofertele: Biroul Unic al Primăriei municipiului Roman, Piața Roman-Vodă, nr. 1, jud. Neamț.

4.3 Numărul de exemplare în care trebuie depusă fiecare ofertă: un exemplar, într-un plic sigilat.

5. Data și locul la care se va desfășura ședința publică de deschidere a ofertelor: 25.07.2025, ora 13:00, la sediul Primăriei municipiului Roman din Roman, Piața Roman-Vodă, nr. 1, jud. Neamț, sala Unirii.

6. Instanța competentă în soluționarea litigiilor apărute și termenul pentru sesizarea instanței: Tribunalul Neamț, Secția a II-a CAF.

Plângerea prealabilă prevăzută de art. 7 din legea 554/2004 a contenciosului administrativ, cu privire la documentația de atribuire se formulează în termen de 30 de zile de la data publicării acesteia pe pagina de internet a instituției.

Plângerea prealabilă prevăzută de art. 7 din legea 554/2004 a contenciosului administrativ, cu privire la procedura de licitație propriu-zisă se formulează în termen de 30 de zile de la data luării la cunoștință a actului contestat.

7. Data transmiterii anunțului de licitație către instituțiile abilitate, în vederea publicării: până la 16.06.2025.

PRIMAR,
Laurențiu Dan Leoreanu

SECRETAR GENERAL,
jur. Gheorghe Carnariu

ARHITECT ȘEF,
Andreea-Cătălina DĂNILĂ MOISEI

ÎNTOCMIT,
Inspector, Irina ENEA