
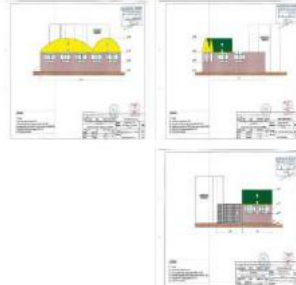

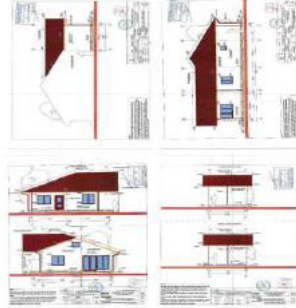

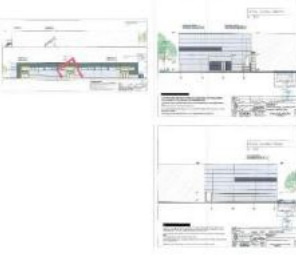
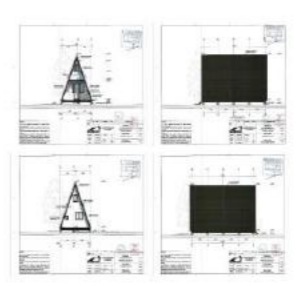

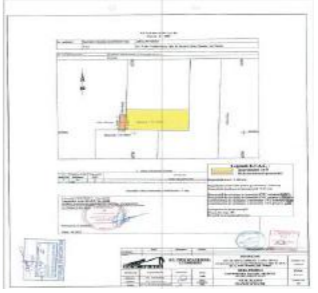
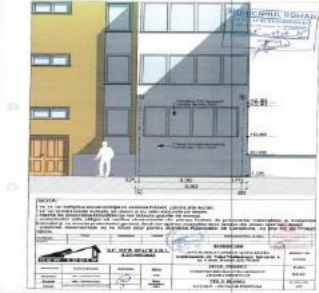


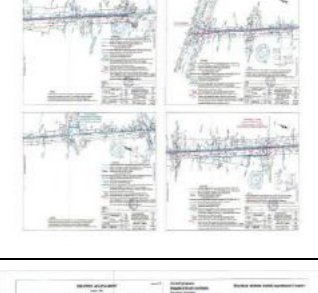








**LISTA AUTORIZAȚIILOR DE CONSTRUIRE EMISE**  
Situție actualizată la data . . 05.05.2025. . . . . / . . . . .

Nr. crt.	Autorizație construire nr./dată	Nume solicitant	Lucrări autorizate	Adresă lucrări	Termen de valabilitate	Durată execuție	Valoare lucrări autorizate	AVIZ AGENTIA PENTRU PROTECTIA MEDIULUI	DIRECTIA JUDETEANA DE CULTURA	PLAN DE SITUATIE	PLAN FAȚADE
1	2	3	5	6	9	10	11	13	14	15	16
1	40/01.04.2025	CIMPOEȘU LUCIAN LIVIU	EXTINDERE SPAȚIU COMERCIAL CU SPAȚIU DEPOZITARE, Sc=43,15 mp, Sc platformă betonată=43,850 mp, regim de înălțime Parter , H la streășină =1,95 m, H la coamă=3,45 m, P.O.T propus =49,59 %, C.U.T propus=0,495	BULEVARDUL REPUBLICII NR. 52	12 LUNI	24 LUNI	117,450.00 lei	NU	NU		
2	41/01.04.2025	BULAI COSTEL	DESFIINȚARE CONSTRUCȚIE C4, EXTINDERE LOCUINȚĂ C1 ȘI CONSTRUIRE ANEXĂ GOSPODĂREASCĂ (MAGAZIE), Sc menționată=77,82 mp, Sc propusă=29,80 mp, regim de înălțime Parter pentru construcția C1 , Sc totală=107,62 mp, Sc totală=107,620 mp , Su totală=79,51 mp, H la streășină=2,65 m, H maximă=5,27 m P.O.T propus=24,54 %, P.O.T. existent =14,96 % C.U.T propus=0,245, C.U.T. existent=0,149	STRADA FUNDĂTURA LĂCRĂMIOARELOR NR. 2A	24 LUNI	36 LUNI	57.730 LEI	NU	NU		
3	42/01.04.2025	SC MARSAT SA	BRANȘAMENT APĂ POTABILĂ ȘI CANALIZARE , MODERNIZARE C1, Sc C1 existentă= 1718,00 mp, Scd C1 existentă=1718,00 mp, Scd amplasare cameră pompe și extindere =20,00 mp, Sc C1 după modernizare =1738,00 mp, Scd C1 după modernizare=2014,00 mp, din care perter =1738,00 mp, Sc utilă=1753,65 mp, P.O.T. =42,19 %, C.U.T. =0,48	STR. ȘTEFAN CEL MARE NR.258	12 LUNI	12 LUNI	1.515.500 LEI	NU	NU		
4	43/01.04.2025	ANTOCHE VASILE GEANNY	LOCUINȚĂ PARTER +MANSARDĂ , Sc =49,80 mp, Sd =79,470 mp, regim de înălțime Parter +Mansardă, , Su=62,78 mp, Sl=27,00 mp , , H maximă=5,537 m, P.O.T rezultat=17,30 %, P.O.T. existent =11,51 % , C.U.T rezultat=0,20, C.U.T. existent=0,11	STR. CORNULUI NR. 17	12 LUNI	12 LUNI	119.205 LEI	NU	NU		

5	44/02.04.2025	SC TERMOPLAST SRL	EXECUTAREA LUCRĂRILOR DE CONSTRUIRE PENTRU CONSTINUAREA LUCRĂRILOR CONFORM AUTORIZAȚIEI NR. 48 DIN 23.02.2021 -EXTINDERE ȘI RECOMPARTIMENTARE INTERIOARĂ A SPAȚIILOR DE PRODUCȚIE EXISTENTE, Sc extindere =860,15 mp,Sd=930,15 mp, regim de înălțime Parter+etaj parțial H la streșină =4,00 m , H maximă= 5,90 m, Su=924,0 mp	STR. PLOPILOR NR. 1	12 LUNI	3 LUNI	25.000 LEI	NU	NU		
6	45/08.04.2025	ANA MARIUS CIPRIAN	BALCON AFERENT APARTAMENTULUI CU ACCES DIN INTERIOR, S nou c =5,00 mp , S utilă=3,81 mp, Sc apartament=67,00 mp, S utilă apartament =56,51 mp, S total c=72,00 mp, Su=60,32 mp	STR. TUDOR VLADIMIRESCU BL.6, AP.9	12 LUNI	24 LUNI	25.000 LEI	NU	NU		
7	46/15.04.2025	ANUȘCA MIHAI ALEXANDRU	EXECUTAREA LUCRĂRILOR DE CONSTRUIRE PENTRU DESFIINȚARE CONȘTRUCȚII C1, C2 ȘI C3	STR. OLTENIEI NR. 3	24 LUNI	36 LUNI	6500 LEI	NU	NU		
8	47/16.04.2025	MUNICIPIUL ROMAN	ALIMENTARE CU ENERGIE ELECTRICĂ CREȘA MARE	STR. RENAȘTERII FN	12 LUNI	24 LUNI	48.500,00 LEI	DA	NU		
9	48/23.04.2025	MUNICIPIUL ROMAN	MODERNIZARE CONDUCTĂ MAGISTRALĂ ȘI REȚEA DISTRIBUȚIE APĂ POTABILĂ, STR. TINERETULUI , MUNICIPIUL ROMAN	STR. TINERETULUI	24 LUNI	36 LUNI	2.915.615,07 LEI	NU	NU		
10	49/23.04.2025	SC AGRISOL ARENA SRL	CONȘTRUIRE ACCES SEPARAT DIN EXTERIOR ȘI SCHIMBARE DESTINAȚIE APARTAMENT ÎN SPAȚIU PREȘTĂRI SERVICII -LUCRĂRI EXECUTATE FĂRĂ AUTORIZAȚIE DE CONSTRUIRE	STR.DOBROGEANU GHEREA BL.8, AP.59	24 LUNI	12 LUNI	9.672,00 LEI	NU	NU		

11	50/23.04.2025	SC D&B IMOBILIARE SRL	MODERNIZARE ȘI RECOMPARTIMENTARE APARTAMENT , Su apartament inițial=66,36 mp, Su apartament rezultat=66,05 mp, P.O.T existent , C.U.T. existent	STR.LIBERTĂȚII BL. 3, AP. 11	12 LUNI	36 LUNI	92.907,00 LEI	DA	NU		
12	51/23.04.2025	MUNICIPIUL ROMAN	BRANȘAMENT GAZE NATURALE	STR.ȘTEFAN CEL MARE NR. 250	24 LUNI	12 LUNI	6411,36 LEI	DA	DA		
13	52/25.04.2025	SC ROMSTAL IMEX SRL	SCHIMBARE DESTINAȚIE HALĂ DEPOZITARE -CORP C2 ÎN SPAȚIU COMERCIAL (PUNCT DE DESFACERE ȘI SHOWROOM) ȘI IMPLEMENTARE MĂSURI DE SECURITATE LA INCENDIU CORP C2 ȘI C3	STR. ȘTEFAN CEL MARE NR. 291	12 LUNI	12 LUNI	377.000 LEI	NU	NU		
14	53/25.04.2025	PATULEA SORINEL	CONSTRUIRE BALCON AFERENT APARTAMENTULUI, S nou construită=2,00 mp, regim de înălțime - parter, Hmax-nu va depăși panoul de la fațadă al parapetului	STR. CUZA VODĂ BL. 26, SC. B, PARTER	24 LUNI	36 LUNI	35.592 LEI	DA	NU	