

R O M Â N I A
JUDEȚUL NEAMȚ
MUNICIPIUL ROMAN
CONSILIUL LOCAL

H O T Ă R Ă R E

Nr.121 din 28.05.2025

**privind aprobarea
concesionării directe a unor terenuri**

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ROMAN;

Examinând referatul de aprobare nr. 37212 din 20.05.2025 înaintat de către Primarul municipiului Roman – d-nul Laurențiu Dan Leoreanu, precum și raportul de specialitate nr. 37559 din 21.05.2025 al Direcției de Urbanism, Cadastru și Amenajarea Teritoriului;

Văzând avizul de legalitate nr. 38069 din 23.05.2025 al Secretarului general al municipiului Roman, avizul favorabil nr. 51 din 27.05.2025 al Comisiei pentru urbanism și administrarea teritoriului, precum și avizul favorabil nr. 126 din 27.05.2025 al Comisiei juridice;

Având în vedere adresele prin care se solicită concesionarea directă pentru extinderea unor construcții înaintate de:

- Uncrop Angela cu nr. 67140 din 21.08.2024;
- SC Miralucia Prod SRL cu nr. 18330 din 03.03.2025;

Având în vedere prevederile art. 2, alin. 2 și ale art. 15 din Legea nr. 50/1991R modificată și completată, ale art. 39, art. 48, alin. 3, art. 56, alin. 1 și anexei 1 la Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul;

Având în vedere avizele favorabile: nr. 1426NT din 07.05.2025 și nr. 1425NT din 07.05.2025 privind neîncadrarea obiectului concesiunii în infrastructura sistemului național de apărare, emise de către Administrația Națională a Rezervelor de Stat și Probleme Speciale – Structura Teritorială Neamț;

În temeiul dispozițiilor art. 108, lit. „b”, art. 129, alin. 2, lit. “c” și alin. 6, lit. „b”, ale art. 139, alin. 3, lit. „g”, ale art. 140, alin. 1, ale art. art. 362, alin. 1, precum și ale art. 196, alin. 1, lit. „a” din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;

H O T Ă R Ă Ș T E :

Art. 1. Aprobă concesionarea prin încredințare directă a terenului, cu durata și redevența, înscrise în **anexa** parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Direcția de Urbanism, Cadastru și Amenajarea Teritoriului va duce la îndeplinire prezenta hotărâre.

Art. 3. Concesionarul are obligația de a nota contractul de concesiune în cartea funciară.

Art. 4. Secretarul general al municipiului Roman va comunica prezenta hotărâre autorităților și persoanelor interesate.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Consilier,
George Emilian BICIUȘCĂ

CONTRASEMNEAZĂ
Secretarul General al Municipiului Roman,
Gheorghe CARNARIU

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu respectarea prevederilor legale privind majoritatea de voturi.

Nr. total al aleșilor locali în funcție	21	Voturi „pentru”	20
Nr. total al aleșilor locali prezenți	20	Voturi „împotriva”	0
Nr. total al aleșilor locali absenți	1	Abțineri	0
Nr. total al aleșilor locali care nu participă la dezbateri și la vot			0

**PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRÂRII CONSILIULUI LOCAL NR.
121 /28.05.2025**

Nr. crt.	Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii s-a făcut cu majoritate simplă x absolută calificată	28.05.2025	
2	Comunicarea către primar	28.05.2025	prin luare de semnatura
3	Comunicarea către prefectul județului	28.05.2025	prin corespondenta scrisa
4	Aducerea la cunoștința publică	28.05.2025	prin publicare pe site si Afisare la sediu
5	Comunicarea, numai în cazul celelalte cu caracter individual	28.05.2025	
6	Hotărârea devine obligatorie sau produce efecte juridice, după caz	28.05.2025	

**Secretarul General al Municipiului Roman,
Gheorghe CARNARIU**