

Beneficiar: MUNICIPIUL ROMAN, JUDEȚUL NEAMȚ

Proiectant: 3B CONSTRUCTION PROJECT

DEVIZ GENERAL TOTALIZATOR

Obiectivul de investitii: Extinderea și modernizarea Complexului de Agrement Ștrand "Moldova" prin amenajarea unei structuri integrate de agrement AQUA-ROMAN PARK și reamenajarea zonei pentru sporirea atractivității

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)		TVA		Valoare (inclusiv TVA)	
		lei	euro	lei	euro	lei	euro
1	2	3	4	5	6	7	8
Capitolul 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului							
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	15.000,00	3.016,53	2.850,00	573,14	17.850,00	3.589,67
1.3	Amenajări pt.protecția med.,si aduc. la starea initiala	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru realocarea/protecția utilitatilor	25.000,00	5.027,55	4.750,00	955,23	29.750,00	5.982,79
	Total cap.1	40.000,00	8.044,08	7.600,00	1.528,38	47.600,00	9.572,46
Capitolul 2 Cheltuieli pt. asigurarea utilităților necesare obiectivului de investitii							
2.1.	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului	359.500,00	72.296,18	68.305,00	13.736,27	427.805,00	86.032,46
	Total cap.2	359.500,00	72.296,18	68.305,00	13.736,27	427.805,00	86.032,46
Capitolul 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică							
3.1	Studii	65.000,00	13.071,63	12.350,00	2.483,61	77.350,00	15.555,24
	3.1.1. Studii de teren	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	15.000,00	3.016,53	2.850,00	573,14	17.850,00	3.589,67
	3.1.3. Alte studii specifice - P.U.D.	50.000,00	10.055,10	9.500,00	1.910,47	59.500,00	11.965,57
3.2	Documentatii - suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	40.000,00	8.044,08	7.600,00	1.528,38	47.600,00	9.572,46
3.3	Expertizare tehnica	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	12.000,00	2.413,22	2.280,00	458,51	14.280,00	2.871,74
3.5	Proiectare	435.500,00	87.579,94	82.745,00	16.640,19	518.245,00	104.220,13
	3.5.1. Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/ documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si devizul general	125.500,00	25.238,31	23.845,00	4.795,28	149.345,00	30.033,58

	3.5.4. Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor - D.T.A.C.	60.000,00	12.066,12	11.400,00	2.292,56	71.400,00	14.358,69
	3.5.5. Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	50.000,00	10.055,10	9.500,00	1.910,47	59.500,00	11.965,57
	3.5.6. Proiect tehnic si detalii de executie	200.000,00	40.220,41	38.000,00	7.641,88	238.000,00	47.862,29
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.7	Consultanta	290.000,00	58.319,59	55.100,00	11.080,72	345.100,00	69.400,31
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investii	45.000,00	9.049,59	8.550,00	1.719,42	53.550,00	10.769,01
	3.7.1.1. Consultanta pentru elaborarea documentatiei de finantare	45.000,00	9.049,59	8.550,00	1.719,42	53.550,00	10.769,01
	3.7.2. Auditul financiar	245.000,00	49.270,00	46.550,00	9.361,30	291.550,00	58.631,30
3.8	Asistență tehnică	278.000,00	55.907,37	52.820,00	10.622,21	330.820,00	66.528,58
	3.8.1. Asistenta tehnica din partea proiectantului	10.000,00	2.011,02	1.900,00	382,09	11.900,00	2.393,11
	3.8.1.1. pe perioada de executie a lucrarilor	8.000,00	1.608,82	1.520,00	305,68	9.520,00	1.914,49
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de urmarire si control al lucrarilor de executie, avizat de catre I.S.C.	2.000,00	402,20	380,00	76,42	2.380,00	478,62
	3.8.2. Dirigintie de santier	240.000,00	48.264,49	45.600,00	9.170,25	285.600,00	57.434,74
	3.8.3. Coordonator în materie de securitate și sănătate	28.000,00	5.630,86	5.320,00	1.069,86	33.320,00	6.700,72
	Total cap.3	1.120.500,00	225.336,83	212.895,00	42.813,62	1.333.395,00	268.148,45
Capitolul 4 Cheltuieli pentru investiția de bază							
4.1	Constructii și instalații	36.335.895,32	7.307.222,64	6.903.820,11	1.388.372,30	43.239.715,43	8.695.594,95
4.2	Montaj utilaje tehnologice	468.532,00	94.222,74	89.021,08	17.902,32	557.553,08	112.125,06
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale cu montaj	14.326.105,00	2.881.008,93	2.721.959,95	547.391,70	17.048.064,95	3.428.400,63
4.4	Utilaje fără montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	1.232.143,13	247.786,50	234.107,20	47.079,43	1.466.250,33	294.865,93
4.6	Active necorporale	134.849,30	27.118,47	25.621,37	5.152,51	160.470,67	32.270,98
	Total cap. 4	52.497.524,75	10.557.359,28	9.974.529,70	2.005.898,26	62.472.054,46	12.563.257,54
Capitolul 5 Alte cheltuieli:							
5.1	Organizare de șantier	186.019,64	37.408,93	35.343,73	7.107,70	221.363,37	44.516,62
	5.1.1. Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	186.019,64	37.408,93	35.343,73	7.107,70	221.363,37	44.516,62
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizarii santierului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane,cote, taxe, costul creditului	411.289,42	82.711,14	0,00	0,00	411.289,42	82.711,14
	5.2.1. Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	5.2.2. Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	186.949,73	37.595,97	0,00	0,00	186.949,73	37.595,97
	5.2.3. Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	37.389,95	7.519,19	0,00	0,00	37.389,95	7.519,19

	5.2.4. Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	186.949,73	37.595,97	0,00	0,00	186.949,73	37.595,97
	5.2.5 Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	2.680.526,24	539.059,29	509.299,99	102.421,27	3.189.826,22	641.480,56
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	75.191,95	15.121,26	14.286,47	2.873,04	89.478,42	17.994,29
	Total cap.5	3.353.027,24	674.301,62	558.930,19	112.402,00	3.911.957,43	786.702,62
Capitolul 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste							
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	6.000,00	1.206,61	1.140,00	229,26	7.140,00	1.435,87
6.2	Probe tehnologice si teste	13.000,00	2.614,33	2.470,00	496,72	15.470,00	3.111,05
	Total cap. 6	19.000,00	3.820,94	3.610,00	725,98	22.610,00	4.546,92
Capitolul 7 Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț							
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	13.547.886,10	2.724.507,52	2.574.098,36	517.656,43	16.121.984,46	3.242.163,95
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț	2.384.427,95	479.513,32	453.041,31	91.107,53	2.837.469,26	570.620,86
	Total cap. 7	15.932.314,05	3.204.020,84	3.027.139,67	608.763,96	18.959.453,72	3.812.784,80
	Total general	73.321.866,05	14.745.179,78	13.853.009,56	2.785.868,47	87.174.875,61	17.531.045,25
	din care C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)	37.389.946,96	7.519.194,58	7.104.089,92	1.428.646,97	44.494.036,88	8.947.841,55

curs Inforeuro decembrie 2023

1 euro =

4,9726 lei

Beneficiar,

MUNICIPIUL ROMAN, JUDEȚUL NEAMȚ



Intocmit,

3B CONSTRUCTION PROJECT

ing. Temneanu Gabriel



Beneficiar: MUNICIPIUL ROMAN, JUDEȚUL NEAMȚ
Proiectant: 3B CONSTRUCTION PROJECT

DEVIZ GENERAL
Privind cheltuielile: Investiții destinate dezvoltării turismului sustenabil și a culturii

Obiectivul de investiții: Extinderea și modernizarea Complexului de Agrement Ștrand "Moldova" prin amenajarea unei structuri integrate de agrement AQUA-ROMAN PARK și reamenajarea zonei pentru sporirea atractivității

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)		TVA		Valoare (inclusiv TVA)	
		lei	euro	lei	euro	lei	euro
1	2	3	4	5	6	7	8
Capitolul 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului							
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	15.000,00	3.016,53	2.850,00	573,14	17.850,00	3.589,67
1.3	Amenajări pt.protecția med.,si aduc. la starea initiala	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru realocarea/protecția utilitatilor	25.000,00	5.027,55	4.750,00	955,23	29.750,00	5.982,79
	Total cap.1	40.000,00	8.044,08	7.600,00	1.528,38	47.600,00	9.572,46
Capitolul 2 Cheltuieli pt. asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții							
2.1.	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului	354.000,00	71.190,12	67.260,00	13.526,12	421.260,00	84.716,25
	Total cap.2	354.000,00	71.190,12	67.260,00	13.526,12	421.260,00	84.716,25
Capitolul 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică							
3.1	Studii	65.000,00	13.071,63	12.350,00	2.483,61	77.350,00	15.555,24
	3.1.1. Studii de teren	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	15.000,00	3.016,53	2.850,00	573,14	17.850,00	3.589,67
	3.1.3. Alte studii specifice - P.U.D.	50.000,00	10.055,10	9.500,00	1.910,47	59.500,00	11.965,57
3.2	Documentatii - suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	40.000,00	8.044,08	7.600,00	1.528,38	47.600,00	9.572,46
3.3	Expertizare tehnica	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	12.000,00	2.413,22	2.280,00	458,51	14.280,00	2.871,74
3.5	Proiectare	435.500,00	87.579,94	82.745,00	16.640,19	518.245,00	104.220,13
	3.5.1. Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/ documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si devizul general	125.500,00	25.238,31	23.845,00	4.795,28	149.345,00	30.033,58

	3.5.4. Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor - D.T.A.C.	60.000,00	12.066,12	11.400,00	2.292,56	71.400,00	14.358,69
	3.5.5. Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	50.000,00	10.055,10	9.500,00	1.910,47	59.500,00	11.965,57
	3.5.6. Proiect tehnic si detalii de executie	200.000,00	40.220,41	38.000,00	7.641,88	238.000,00	47.862,29
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.7	Consultanta	290.000,00	58.319,59	55.100,00	11.080,72	345.100,00	69.400,31
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investii	45.000,00	9.049,59	8.550,00	1.719,42	53.550,00	10.769,01
	3.7.1.1. Consultanta pentru elaborarea documentatiei de finantare	45.000,00	9.049,59	8.550,00	1.719,42	53.550,00	10.769,01
	3.7.2. Auditul financiar	245.000,00	49.270,00	46.550,00	9.361,30	291.550,00	58.631,30
3.8	Asistență tehnică	278.000,00	55.907,37	52.820,00	10.622,21	330.820,00	66.528,58
	3.8.1. Asistenta tehnica din partea proiectantului	10.000,00	2.011,02	1.900,00	382,09	11.900,00	2.393,11
	3.8.1.1. pe perioada de executie a lucrarilor	8.000,00	1.608,82	1.520,00	305,68	9.520,00	1.914,49
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de urmarire si control al lucrarilor de executie, avizat de catre I.S.C.	2.000,00	402,20	380,00	76,42	2.380,00	478,62
	3.8.2. Dirigintie de santier	240.000,00	48.264,49	45.600,00	9.170,25	285.600,00	57.434,74
	3.8.3. Coordonator în materie de securitate și sănătate	28.000,00	5.630,86	5.320,00	1.069,86	33.320,00	6.700,72
	Total cap.3	1.120.500,00	225.336,83	212.895,00	42.813,62	1.333.395,00	268.148,45
Capitolul 4 Cheltuieli pentru investiția de bază							
4.1	Constructii și instalații	34.329.451,22	6.903.722,64	6.522.595,73	1.311.707,30	40.852.046,95	8.215.429,95
4.2	Montaj utilaje tehnologice	432.032,00	86.882,52	82.086,08	16.507,68	514.118,08	103.390,19
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale cu montaj	14.042.900,00	2.824.055,83	2.668.151,00	536.570,61	16.711.051,00	3.360.626,43
4.4	Utilaje fără montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	1.168.143,13	234.915,97	221.947,20	44.634,03	1.390.090,33	279.550,00
4.6	Active necorporale	107.500,00	21.618,47	20.425,00	4.107,51	127.925,00	25.725,98
	Total cap. 4	50.080.026,35	10.071.195,42	9.515.205,01	1.913.527,13	59.595.231,36	11.984.722,55
Capitolul 5 Alte cheltuieli:							
5.1	Organizare de șantier	175.777,42	35.349,20	33.397,71	6.716,35	209.175,13	42.065,54
	5.1.1. Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	175.777,42	35.349,20	33.397,71	6.716,35	209.175,13	42.065,54
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizarii santierului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane,cote, taxe, costul creditului	388.643,87	78.157,07	0,00	0,00	388.643,87	78.157,07
	5.2.1. Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	5.2.2. Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	176.656,30	35.525,94	0,00	0,00	176.656,30	35.525,94
	5.2.3. Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	35.331,26	7.105,19	0,00	0,00	35.331,26	7.105,19

	5.2.4. Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	176.656,30	35.525,94	0,00	0,00	176.656,30	35.525,94
	5.2.5 Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	2.559.376,32	514.695,80	486.281,50	97.792,20	3.045.657,82	612.488,00
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	71.051,89	14.288,68	13.499,86	2.714,85	84.551,75	17.003,53
	Total cap.5	3.194.849,49	642.491,75	533.179,07	107.223,40	3.728.028,56	749.714,15
Capitolul 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste							
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	4.000,00	804,41	760,00	152,84	4.760,00	957,25
6.2	Probe tehnologice si teste	10.000,00	2.011,02	1.900,00	382,09	11.900,00	2.393,11
	Total cap. 6	14.000,00	2.815,43	2.660,00	534,93	16.660,00	3.350,36
Capitolul 7 Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț							
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	12.939.575,94	2.602.175,11	2.458.519,43	494.413,27	15.398.095,37	3.096.588,38
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț	2.277.365,37	457.982,82	432.699,42	87.016,74	2.710.064,79	544.999,55
	Total cap. 7	15.216.941,31	3.060.157,93	2.891.218,85	581.430,01	18.108.160,16	3.641.587,93
	Total general	70.020.317,16	14.081.231,56	13.230.017,93	2.660.583,58	83.250.335,08	16.741.812,15
	din care C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)	35.331.260,64	7.105.188,56	6.712.939,52	1.349.985,83	42.044.200,16	8.455.174,39

curs Inforeuro decembrie 2023

1 euro =

4,9726 lei

Beneficiar,

MUNICIPIUL ROMAN, JUDEȚUL NEAMȚ



Intocmit,

3B CONSTRUCTION PROJECT

ing. Temneanu Gabriel



Beneficiar: MUNICIPIUL ROMAN, JUDEȚUL NEAMȚ

Proiectant: 3B CONSTRUCTION PROJECT

DEVIZ GENERAL

Privind cheltuielile: Investiții destinate revitalizării și regenerării urbane fizice

Obiectivul de investitii: Extinderea și modernizarea Complexului de Agrement Ștrand "Moldova" prin amenajarea unei structuri integrate de agrement AQUA-ROMAN PARK și reamenajarea zonei pentru sporirea atractivității

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)		TVA		Valoare (inclusiv TVA)	
		lei	euro	lei	euro	lei	euro
1	2	3	4	5	6	7	8
Capitolul 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului							
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajări pt.protecția med.,si aduc. la starea initiala	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru realocarea/protecția utilitatilor	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Total cap.1	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Capitolul 2 Cheltuieli pt. asigurarea utilităților necesare obiectivului de investitii							
2.1.	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului	5.500,00	1.106,06	1.045,00	210,15	6.545,00	1.316,21
	Total cap.2	5.500,00	1.106,06	1.045,00	210,15	6.545,00	1.316,21
Capitolul 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică							
3.1	Studii	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	3.1.1. Studii de teren	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	3.1.3. Alte studii specifice - P.U.D.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentatii - suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.3	Expertizare tehnica	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	3.5.1. Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/ documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si devizul general	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

	3.5.4. Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor - D.T.A.C.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	3.5.5. Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	3.5.6. Proiect tehnic si detalii de executie	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.7	Consultanta	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investii	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	3.7.1.1. Consultanta pentru elaborarea documentatiei de finantare	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	3.7.2. Auditul financiar	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.8	Asistență tehnică	0,00	1,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	3.8.1. Asistenta tehnica din partea proiectantului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	3.8.1.1. pe perioada de executie a lucrarilor	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de urmarire si control al lucrarilor de executie, avizat de catre I.S.C.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	3.8.2. Dirigintie de santier	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	3.8.3. Coordonator în materie de securitate și sănătate	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Total cap.3	0,00	2,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Capitolul 4 Cheltuieli pentru investiția de bază							
4.1	Constructii și instalații	2.006.444,10	403.500,00	381.224,38	76.665,00	2.387.668,48	480.165,00
4.2	Montaj utilaje tehnologice	36.500,00	7.340,22	6.935,00	1.394,64	43.435,00	8.734,87
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale cu montaj	283.205,00	56.953,10	53.808,95	10.821,09	337.013,95	67.774,19
4.4	Utilaje fără montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	64.000,00	12.870,53	12.160,00	2.445,40	76.160,00	15.315,93
4.6	Active necorporale	27.349,30	5.500,00	5.196,37	1.045,00	32.545,67	6.545,00
	Total cap. 4	2.417.498,40	486.163,86	459.324,70	92.371,13	2.876.823,10	578.534,99
Capitolul 5 Alte cheltuieli:							
5.1	Organizare de șantier	10.242,22	2.059,73	1.946,02	391,35	12.188,24	2.451,08
	5.1.1. Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	10.242,22	2.059,73	1.946,02	391,35	12.188,24	2.451,08
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizarii santierului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane,cote, taxe, costul creditului	22.645,55	4.554,07	0,00	0,00	22.645,55	4.554,07
	5.2.1. Comisiunile si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	5.2.2. Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	10.293,43	2.070,03	0,00	0,00	10.293,43	2.070,03
	5.2.3. Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	2.058,69	414,01	0,00	0,00	2.058,69	414,01

	5.2.4. Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	10.293,43	2.070,03	0,00	0,00	10.293,43	2.070,03
	5.2.5 Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	121.149,92	24.363,50	23.018,48	4.629,06	144.168,40	28.992,56
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	4.140,06	832,57	786,61	158,19	4.926,67	990,76
	Total cap.5	158.177,75	31.810,87	25.751,12	5.178,60	183.928,87	36.988,47
Capitolul 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste							
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	2.000,00	402,20	380,00	76,42	2.380,00	478,62
6.2	Probe tehnologice si teste	3.000,00	603,31	570,00	114,63	3.570,00	717,93
	Total cap. 6	5.000,00	1.005,51	950,00	191,05	5.950,00	1.196,56
Capitolul 7 Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț							
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	608.310,16	122.332,41	115.578,93	23.243,16	723.889,08	145.575,57
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț	107.062,59	21.530,50	20.341,89	4.090,80	127.404,48	25.621,30
	Total cap. 7	715.372,74	143.862,92	135.920,82	27.333,95	851.293,56	171.196,87
	Total general	3.301.548,89	663.951,21	622.991,64	125.284,89	3.924.540,53	789.233,10
	din care C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)	2.058.686,32	414.006,02	391.150,40	78.661,14	2.449.836,72	492.667,16

curs Inforeuro decembrie 2023

1 euro =

4,9726 lei

Beneficiar,

MUNICIPIUL ROMAN, JUDEȚUL NEAMȚ



Intocmit,

3B CONSTRUCTION PROJECT

ing. Temneanu Gabriel

